

Þriðjudaginn 18. febrúar 1986.

Nr. 159/1984. **Bæjarstjórinn í Hafnarfirði**
f.h. bæjarsjóðs Hafnarfjarðar

(Valgeir Kristinsson hrl.)

gegn

Erlendi Erlendssyni

og gagnsök

(Guðjón Steingrímsson hrl.)

Ómerking. Heimvísun.

Dómur Hæstaréttar.

Mál þetta dæma hæstaréttardómararnir Magnús Þ. Torfason, Bjarni K. Bjarnason, Guðmundur Skaftason, Magnús Thoroddsen og Þorsteinn Thorarensen, borgarfégeti.

Aðaláfrýjandi hefur skotið máli þessu til Hæstaréttar með áfrýjunarstefnu 3. september 1984 að fengu áfrýjunarleyfi 20. ágúst 1984 skv. 2. mgr. 20. gr. laga nr. 75/1973. Krefst hann aðallega sýknu af kröfum gagnáfrýjanda en til vara að kröfur gagnáfrýjanda verði lækkaðar verulega. Þá krefst hann málskostnaðar í héraði og fyrir Hæstarétti.

Gagnáfrýjandi hefur áfrýjað máli þessu með stefnu 1. október 1984. Gerir hann þær kröfur aðallega að aðaláfrýjanda verði gert að greiða kr. 3.007.537,00 með dómvöxtum frá 1. mars 1984 til greiðsludags auk málskostnaðar í héraði og fyrir Hæstarétti, svo og að aðaláfrýjanda verði gert að greiða dómvexti af dæmdum málskostnaði í héraði frá 1. apríl 1984 til greiðsludags. Til vara krefst gagnáfrýjandi þess, að hinn áfrýjaði dómur verði staðfestur og að aðaláfrýjanda verði gert að greiða málskostnað fyrir Hæstarétti auk dómvaxta af dæmdum málskostnaði í héraði eins og í aðalkröfu.

Aðaláfrýjandi hefur stefnt fyrir Hæstarétt til réttargæslu þeim Hermanní Sigurðssyni, Ragnheiði Hermannsdóttur, Lovísu Hermannsdóttur, Böðvari Hermannssyni, Þórunni Hermannsdóttur, Haraldi Hermannssyni og Herdísí Hermannsdóttur.

Á hendur réttargæslustefndu eru engar kröfur gerðar. Af þeirra hálfu hefur ekki verið sótt þing fyrir Hæstarétti.

Í forsendum héraðsdóms er eigi tekin rökstudd afstaða til þeirrar kröfu gagnáfrýjanda, að dómvextir verði dæmdir af „málskostnaði frá því að dómur verður aðfararhæfur.“

Verður því sjálfkrafa að ómerkja hinn áfrýjaði dóm og málsmeðferð frá munnlegum málflutningi 27. janúar 1984 og vísa málinu heim í hérað til löglegrar meðferðar og dómsálagningar að nýju.

Það athugast að við hinn munnlega málflutning í héraði gerði gagnáfrýjandi eftirgreindar dómkröfur:

„Að stefnda verði gert að greiða kr. 3.007.537,00 með 47% ársvöxtum frá 30. mars 1983 til 20. sept. s.á., 36% p.a. frá þ.d. til 15. nóv. s.á., en með dómvöxtum frá þ.d. til greiðsludags.“ Af þessu er ljóst, að vaxtakrafa gagnáfrýjanda er ekki rétt tilgreind í héraðsdómi.

Rétt þykir að hvor aðila beri sinn kostnað af málinu fyrir Hæstarétti.

D ó m s o r ð:

Hinn áfrýjaði dómur og málsmeðferð frá og með 27. janúar 1984 eiga að vera ómerk, og er málinu vísað heim í hérað til löglegrar meðferðar og uppsögu dóms að nýju.

Málskostnaður fyrir Hæstarétti fellur niður.

Dómur bæjarþings Hafnarfjarðar 1. mars 1984.

Mál þetta var dómtekið hinn 27. janúar 1984. Aðalsök var höfðuð hinn 1. nóvember 1983 af bæjarsjóði Hafnarfjarðar, nnr. 3503-3521, á hendur Erlendi Erlendssyni, Sólbergi, Hafnarfirði, nnr. 2184-8719, og til réttargæslu gegn þeim Hermanní Sigurðssyni, 4055-7905, Þórsbergi, Hafnarfirði, Ragnheiði Hermannsdóttur, 7205-0258, Þórsbergi, Hafnarfirði, Lovísu Hermannsdóttur, 6171-6939, Hólabergi, Hafnarfirði, Böðvari Hermannssyni, 1495-7423, Klettabergi, Hafnarfirði, Þórunni Hermannsdóttur, 9781-1458, Brekkubergi, Hafnarfirði, Haraldi Hermannssyni, 3776-4396, Flóka-götu 67, Reykjavík og Herðísi Hermannsdóttur, 4027-3840, Hamrabergi, Hafnarfirði.

Í aðalsök lýsir stefnandinn Hafnarfjarðarbær dómkröfum sínum svo:

„*Aðallega* að stefnandi verði sýknaður af úrskurði Matsnefndar eignarnámsbóta skv. l. nr. 11/1973 til að greiða stefnda kr. 531.260, sbr. úrskurð matsnefndar dags. 20. júní 1983 í matsmálinu Hafnarfjarðarbær gegn

Erlendi Erlendssyni nánar tiltekið skv. 4. tl.á bls. 12 í matsúrskurði landbætur kr. 496.260 og skv. 5. tl. bætur fyrir skerta aðstöðu og óþægindi kr. 35.000 samtals kr. 531.260.

Til vara gerir stefnandi þær dómkröfur um bætur til stefnda að eignarnámsbætur til stefnda verði lækkaðar verulega.

Í aðal- og varakröfu er krafist málskostnaðar að skaðlausu skv. gjaldskrá Lögmannfélags Íslands.

Á hendur réttargæslustefndu eru engar kröfur gerðar.“

Gagnsök var höfðuð hinn 15. nóvember 1983 og við flutning málsins gerði gagnstefnandi, aðalstefndi, svofelldar dómkröfur sameiginlegar í gagnsök og aðalsök.

Aðallega að gagnstefnda, bæjarsjóði Hafnarfjarðar, verði gert að greiða kr. 3.007.537,00 með 47% ársvöxtum frá 30. mars 1983 til 20. september sama ár, en með 36% ársvöxtum frá þeim degi til greiðsludags.

Til vara að úrskurður matsnefndar verði staðfestur.

Þá er krafist málskostnaðar fyrir matsnefnd eignarnámsbóta og fyrir bæjarþinginu samkvæmt gjaldskrá LMFÍ hvernig sem málið fer.

Krafist er dómvaxta af dæmdum málskostnaði frá því dómur verður aðfararhæfur.

Af hálfu gagnstefnda er krafist sýknu af öllum kröfum gagnstefnanda í gagnsök.

Af hálfu réttargæslustefnda í aðalsök eru engar sjálfstæðar kröfur gerðar.

— — —

D ó m s o r ð:

Aðalstefnandi, bæjarstjórinn í Hafnarfirði f.h. bæjarsjóðs, greiði gagnstefnanda, Erlendi Erlendssyni, kr. 600.000,- með hæstu lögleyfðu innlánsvöxtum (dómvöxtum) frá 1. mars 1984 til greiðsludags og kr. 150.000,- í málskostnað, allt innan 15 daga frá birtingu dóms þessa að viðlagðri aðför að lögum.
