

Nr. 11.

31.
júl.

Reglugjörð

fyrir

Ræktunarsjóð Íslands.

1. gr.

Lán má veita úr Ræktunarsjóði:

I. Til jarðabóta:

- a) gegn fasteignarveði með tryggingu innan $\frac{3}{5}$ af virðingarverði veðsins og mega aðeins lán úr opinberum sjóðum eiga fyrsta forgangsrjett;
- b) gegn ábyrgð sveitarstjórna, bæjarstjórna eða sýslunefnda;
- c) gegn tryggingu í tekjum prestakalla.

II. Til ábýliskaupa:

Þau lán veitast aðeins gegn 2. veðrjetti næst á eftir lánnum úr opinberum sjóðum. Lána má umfram $\frac{3}{5}$ virðingarverðs gegn viðbótartryggingu í lífsábyrgðarskírteini lántakanda, það sem nemur veðhæfi lífsábyrgðarinnar.

2. gr.

Vextir af lánnum úr Ræktunarsjóðnum eru 4 % um árið. Minna lán en 200 kr. veitist eigi.

3. gr.

Láni hverju, sem einstakir menn taka til jarðabóta, skal að öllu leyti varið til jarðabóta þeirra, er hann hefur greint í lánbeiðni sinni og að auki upphæð, er nemur $\frac{1}{3}$ af lánsupphæðinni. Ef eigi er sannað fyrir stjórnarráðinu, áður en 3 ár eru liðin frá því lánið var borgað út, að allri upphæðinni hafi verið varið svo sem til var ætlast, er lánið við lok þessa tímabils fallið í gjalddaga, ásamt með $1\frac{1}{2}$ % um árið frá útborgunardegi lánsins, auk 4 % ársvaxta þeirra, er greiða ber samkvæmt 2. gr. Lán það, sem varið er til jarðabóta eins og til var ætlast, er afborgunarlaust 4 fyrstu árin, en úr því skal afborga $\frac{1}{16}$ hlut þess á ári.

4. gr.

Sá sem óskar að fá lán úr Ræktunarsjóðnum til jarðabóta, skal auk venjulegra lántökuskilríkja senda með beiðni sinni um lánið vottorð frá sveitar- eða bæjarstjórninni um hvað hann áður kann að hafa unnið að jarðabótum, svo og nákvæma skýrslu um hvernig jarðabót þeirri er varið, er hann ætlar að framkvæma með lánnum, og hvað hún muni kosta. Sje hann leiguliði, skal hann og gefa skýrslu um, hvern styrk landsdrottinn vilji leggja til jarðabótarinnar beinlínis eða óbeinlínis.

Nr. 11. Reglugjörð 31. júlí fyrir Ræktunarsjóð Íslands.

Reglement

for

Islands Dyrkningsfond.

Nr. 11.

31.
Juli.

§ 1.

Laan kan bevilges af Dyrkningsfonden:

I. Til Jordforbedringer:

- a) mod Pant i fast Ejendom med Sikkerhed indenfor $\frac{3}{5}$ af Pantets Vurderingssum, og maa kun Laan af offentlige Kasser være forud prioriterede;
- b) mod Garanti af Reps-, Købstads- eller Sysselkommuner;
- c) mod Sikkerhed i Præstekalds Indtægter.

II. Til Lejere til Erhvervelse som Selvejendom af de af dem beboede Ejendomme. Disse Laan bevilges kun mod 2den Prioritet næst efter Laan af offentlige Kasser. Der kan laanes udover $\frac{3}{5}$ af Pantets Vurderingssum mod Suppleringsgaranti i en Laan-tageren tilhørende Livsforsikringspolice efter Policens Omsætningsværdi.

§ 2.

Af Laanene betales 4 pCt. p. a. i Rente. Mindre Laan end 200 Kr. bevilges ikke.

§ 3.

Ethvert Laan, som private erholde til Jordforbedringer, skal anvendes helt til de i vedkommendes Ansøgning angivne Jordforbedringer og desuden en Sum af mindst $\frac{1}{3}$ af Laanebeløbet. Hvis det ikke inden Udgangen af 3 Aar fra Laanets Udbetaling godtgøres for Ministeriet, at det samlede Beløb er blevet anvendt paa den foreskrevne Maade, er Laanet ved Udgangen af dette Tidsrum forfaldet til Betaling tilligemed $1\frac{1}{2}$ pCt. p. a. fra Laanets Udbetalingsdag foruden de efter § 2 pligtige 4 pCt. Det Laan, som ifølge Bestemmelsen anvendes til Jordforbedringer, henstaar i de 4 første Aar uden Afbetaling, men efter den Tid skal der aarlig afbetales $\frac{1}{16}$ af Laanet.

§ 4.

Den som ønsker Laan af Dyrkningsfonden til Jordforbedringer, skal foruden de sædvanlige til Optagelse af Laan nødvendige Bevisligheder indsende med sin Ansøgning om Laanet en Attest fra Kommunalbestyrelsen om, hvad han tidligere maatte have udført af Jordbedringer, samt en udførlig Redegørelse for Beskaffenheden af og Omkostningerne ved den Jordforbedring, som han har i Sinde at udføre for det laante Beløb. Er han Lejlænding, skal han tillige opgive skriftlig, hvor stort Bidrag Jord-drotten er villig til at yde til Jordforbedringen, enten direkte eller indirekte.

Nr. 11.

31.
júli.

5. gr.

Sá sem óskar að fá lán úr Ræktunarsjóðnum, gegn 2. veðrjetti til ábýliskaupa, hvort sem það eru jarðir eða grasbýli og þurrabúðir, utan verzlunarlóðar í kaupstöðum og kauptúnum, skal auk venjulegra lántökuskilríkja senda með beiðni sinni um lánið vottorð frá sveitar- eða bæjarstjórninni um, að hann sje maður er líklegur sje til að láta sjer verða gagn að kaupunum. Lán það sem veitt er til ábýliskaupa úr Ræktunarsjóðnum skal afborgast með $\frac{1}{20}$ á ári. Nú gengur jarðeign, sem slíkt lán hefur verið veitt til að kaupa, úr sjálfsábúð, áður en lánið er greitt að fullu, og falla þá eptirstöðvar þess jafnskjótt í gjalddaga.

6. gr.

Til þess að lán geti orðið veitt úr Ræktunarsjóðnum gegn tryggingu í tekjum prestakalls útheimtist, að lánbeiðninni um það fylgi glögg skýrsla um hina fyrirhuguðu jarðabót og nákvæm áætlun um kostnaðinn við hana, ásamt vottorði frá úttektarmönnum sveitarinnar um, að þeir áliti fyrirtækið arðvænlegt og hinn áætlaða kostnað hæfilegan.

Lánið getur orðið veitt allt að hinni áætluðu upphæð, og getur helmingur þess fengizt útborgaður að afliðnum fardögum það ár, sem jarðabótin á að vinnast að fullu. Þegar verkinu svo er lokið, sem verður að vera gjört sama ár sem fyrri helmingur lánsins er tekinn, skal gefa glöggan reikning yfir kostnaðinn, sem orðið hefur við það, og hafi úttektarmenn vottað á reikninginn, að þeir áliti hann sanngjarnan og að verkið sje vel af hendi leyst, verður síðari hluti lánsins útborgaður, enda fari það ekki fram úr kostnaðinum.

Lánið endurborgist með $\frac{1}{10}$ á ári fyrstu fimm fardagaárin, eptir að það er tekið, en úr því með $\frac{1}{20}$ á ári, þannig, að það sje að fullu endurborgað eptir 15 ár.

Jarðabótinni skal jafnan vel haldið við og henni skilað við prestaskipti í góðu standi eða með fullu álagi.

7. gr.

Þeir sem sækja um styrk til lífsábyrgðarkaupa til viðbótartryggingar lánnum til ábýliskaupa, skulu skýra frá hvernig þeim jarðakaupum er varið, sem um er að ræða, og senda samskonar vottorð frá sveitar- eða bæjarstjórn, sem um er rætt í 5. gr. Ennfremur skal umsækjandi skýra frá, hve há sú æfilanga lífsábyrgð er, sem hann vill kaupa og upphæð iðgjalda, sem og hvort hann ætlar að ljúka þeim á einu eða á tveim eða þremur árum. Styrkurinn veitist eigi með minni upphæð en 50 kr. í senn, og eigi með hærri upphæð en helming iðgjaldanna, allt að 300 kr. alls; hann er og bundinn við að lífsábyrgðin sje keypt í lífsábyrgðarstofnun ríkisins.

8. gr.

Þeir sem öðlast vilja verðlaun af vöxtum Ræktunarsjóðsins fyrir atorku, hagsýni og eptirbreytnisverðar nýungar í landbúnaði, skulu senda hlutaðeigandi sýslunefnd eða bæjarstjórn bóunarbrjef um þetta áleiðis til stjórnarráðsins, og skal bóunarbrjefinu fylgja vottorð tveggja áreiðanlegra manna, um að rjett sje sagt frá í bóunarbrjefinu og lætur sýslunefndin eða bæjarstjórnin álit sitt fylgja því.

Nr. 11. Reglugjörð 31. júlí fyrir Ræktunarsjóð Íslands.

§ 5.

31.
Juli.

Den, som ønsker at faa Laan af Dyrkningsfonden mod 2den Prioritet til Erhvervelse som Selvejendom af den af ham beboede Gaard, Hus med tilhørende Græsloed eller Tomthus, udenfor Handelsgrundene i Købstæder og Handelssteder, skal, foruden de sædvanlige til Optagelse af Laan nødvendige Bevisligheder, indsende med sin Ansøgning Attest fra Kommunalbestyrelsen om, at han er en saadan Mand, for hvem Erhvervelsen af Ejendommen sandsynligvis ville blive til Nytte og Gavn. Det Laan, som bevilges af Dyrkningsfonden til Erhvervelse som Selvejendom af den af vedkommende beboede Ejendom, skal afbetales med $\frac{1}{20}$ aarlig. Gaar en Jordejendom, til hvis Erhvervelse et saadant Laan er blevet bevilget, ud af Ejerens Brug, forinden Laanet er fuldt tilbagebetalt, er den ikke afbetalte Del af samme straks forfalden.

§ 6.

For at der kan bevilges Laan af Dyrkningsfonden mod Sikkerhed i Præstekalds Indtægter udkræves, at Ansøgningen om Laanet ledsages af en udførlig Redegørelse for den paatænkte Jordforbedring og nøjagtigt Overslag over Udgifterne ved Udførelsen af samme, samt en Attest fra Kommunens Udtægtsmænd om, at de anser Foretagendet for at være lukrativt og den anslaaede Bekostning ved samme for passende.

Laanet kan bevilges med et Beløb af indtil de anslaaede Udgifter og kan Halvdelen af Laanebeløbet udbetales efter Fardag det Aar, i hvilket Jordforbedringen paatænkes fuldført. Naar denne er fuldført, hvilket skal ske i det samme Aar i hvilket Laanets første Halvdel erholdes udbetalt, skal der aflægges et udførligt Regnskab over de medgaaede Udgifter, hvilket Regnskab bør forsynes med en Paategning af Udtægtsmændene om, at de anser dette for billigt og Arbejdet for at være godt udført, hvorefter den anden Halvdel af Laanet, hvilket dog ikke maa overstige de virkelige Udgifter, bliver udbetalt.

Laanet tilbagebetales med $\frac{1}{10}$ aarlig i de første fem Fardagaar, efter at det er erholdt, men derefter med $\frac{1}{20}$ aarlig, saaledes at hele Laanet er tilbagebetalt efter 15 Aar.

Jordforbedringen skal stadig vedligeholdes og afleveres ved Præsteskitte i god Stand og med fuld Aabod.

§ 7.

De som ansøge om Understøttelse til Køb af Livsforsikring til Anvendelse som Suppleringsgaranti for Laan til Erhvervelse som Selvejendom af de af dem beboede Ejendomme, skal gøre Rede for, hvorledes det forholder sig med de paagældende Ejendoms-køb, samt indsende en Attest fra vedkommende Kommunalbestyrelse som den i § 5 omhandlede. Endvidere skal Ansøgeren gøre Rede for, hvor stor den livsvarige Livsforsikring er, som han agter at købe, og for Præmiernes Størrelse, samt om han agter at betale dem paa eet, to eller tre Aar. Understøttelsen tildeles ikke med mindre Beløb end 50 Kr. ad Gangen, og ikke med større Beløb end Halvdelen af Præmierne, indtil 300 Kr. ialt; Livsforsikringen er vedkommende pligtig til at købe i Statsanstalten for Livsforsikring.

§ 8.

De som ønske at erholde Præmier af Dyrkningsfondens Renter for udvist Dygtighed, Indsigt og monsterværdige Nyforetagender i Landbruget, skal igennem vedkommende Sysselforstanderskab eller Bybestyrelse indsende til Ministeriet en Ansøgning herom, ledsaget af Attest fra to paalidelige Mænd om Rigtigheden af det i Ansøgningen anførte samt vedføjet Sysselforstanderskabets eller Bybestyrelsens Erklæring.

Nr. 11. Reglement af 31. Juli for Islands Dyrkningsfond.

Nr. 11.

9. gr.

31.
júli.

Verðlaun veitast eigi fyrir aðrar framkvæmdir en þær, sem gerðar hafa verið á næstu undanfögnu 5 árum. Minni verðlann en 50 kr. veitast eigi og eigi meiri en 200 kr.

10 gr.

Allar beiðslur um lán úr Ræktunarsjóðnum skulu vera komnar til stjórnarráðsins fyrir lok febrúarmánaðar, en beiðslur um verðlaun fyrir lok júnímánaðar.

11. gr.

Reglugjörð fyrir Ræktunarsjóð Íslands frá 8. júlí 1901 og viðauki við reglugjörð þessa frá 15. desbr. 1902, skal hjermeð úr gildi fallið.

Eptir þessu eiga allir hlutaðeigendur sjer að hegða.

Í stjórnarráði Íslands, 31. júlí 1906.

H. Hafstein.

Jón Hermannsson.

§ 9.

Nr. 11.

Præmier uddeles ikke for andre Arbejder end de, som ere udførte i Løbet af de næstforegaaende 5 Aar. Mindre Præmier end 50 Kr. uddeles ikke og ikke større end 200 Kr.

31.
Juli.

§ 10.

Alle Ansøgninger om Laan og om Præmier af Dyrkningsfonden skulle være indkomne til Ministeriet, henholdsvis inden Udgangen af Februar og inden Udgangen af Juni.

§ 11.

Reglement for Islands Dyrkningsfond af 8. Juli 1901 og Tillæg til nævnte Reglement af 15. Decbr. 1902 ophæves herved.

Hvorefter alle vedkommende sig have at rette.

Islands Ministerium, den 31. Juli 1906.

H. Hafstein.

Jón Hermannsson.