

Útkomið í A-deild Stjórnartíðindanna 1939.

Bráðabirgðalög um breyting á lagaákvæðum um verðtolla, undirskrifuð af konungi 4. janúar 1939, nr. 1.

Opð bréf er stefnir saman Alþingi til reglulegs fundar miðvikudaginn 15. febrúar 1939, undirskrifað af konungi 25. janúar 1939, nr. 2.

Konungsbréf um setning Alþingis, undirskrifað af konungi s. d., nr. 3.

Auglýsing um samning milli Íslands og Danmerkur til að komast hjá tvísköttun af tekjum og eignum, undirskrifuð af forsætisráðherra 31. janúar 1939, nr. 4.

Auglýsing um samkomulag milli Íslands og Noregs um innflutning á söltuðu, islenzku kindakjöti og um aðstöðu norskra sildveiða við Ísland, undirskrifuð af forsætisráðherra 10. marz 1939, nr. 5.

Bréf atvinnu- og samgöngumálaráðuneytisins til sýslumannsins í 1 Gullbringu- og Kjósarsýslu, um takmörk verzlunarlóðarinnar í Sandgerði í Miðneshreppi. 16. jan.

Með bréfi, dags. 10. þ. m., hafið þér, herra sýslumaður, sent ráðuneytinu tillögur sýslunefndarinnar í Gullbringusýslu um stækkun verzlunarlóðarinnar í Sandgerði í Miðneshreppi ásamt uppdrætti.

Út af þessu er hér með samkvæmt lögum nr. 61 10. nóvember 1905 ákveðið, að téð verzlunarlóð, svo sem hún hefir áður verið ákveðin, skuli stækka um sextíu metra breiða spildu norðan af landi Býjaskershverfis, talið frá mörkum Sandgerðis, sem voru og mörk verzlunarlóðarinnar. Að vestan takmarkast viðbótarlóðin af sjónum, en að austan af beinni framlengingu á aðliggjandi austurmörkum verzlunarlóðarinnar.

Jafnframt því að tilkynna yður þetta til frekari birtingar, skal lagt fyrir yður að sjá um að eitt eintak af hinum framangreinda uppdrætti verði geymt við skjöl hlutaðeigandi hrepps og að hreppsnefndin láti setja og halda við á hreppssjóðs kostnað glöggum merkjum á takmörkum verzlunarlóðarinnar, þar sem takmörkin eru ekki glögg af náttúrunnar hendi.

Bréf atvinnu- og samgöngumálaráðuneytisins til sýslumannsins í 2 Mýra- og Borgarfjarðarsýslu, um takmörk verzlunarlóðar á Niðureyju við Straumfjörð í Álftaneshreppi. 22. febr.

Með bréfi, dags. 31. ágúst 1938, hafið þér herra sýslumaður, sent ráðuneytinu tillögu sýslunefndarinnar í Mýrasýslu viðvíkjandi takmörkum verzlunarlóðar á Niðureyju við Straumfjörð í Álftaneshreppi, ásamt uppdrætti af hinni fyrirhuguðu verzlunarlóð.

2 Út af þessu er hér með samkvæmt lögum nr. 61 10. nóvember 1905 takmörk
22. febr. svæðis þess, sem reisa má á verzlunarhús á Niðureyju við Straumfjörð í Álftanes-
hreppi, sett eftir framangreindum lögum og meðlögðum uppdrætti, svo sem hér
segir:

Verzlunarlóðin er um 3,2 hektarar að stærð og tekur yfir svonefnda Niður-
eyju við Straumfjörð. Undanskilinn er þó suðausturhluti eyjarinnar (Höllubjörg).
Er sá hluti afmarkaður frá verzlunarlóðinni með grjótgarði, þar sem eyjan er
mjóst.

Jafnframt því að tilkynna yður þetta til frekari birtingar, skal lagt fyrir yður
að sjá um að eitt eintak af hinum framangreinda uppdrætti verði geymt við skjöl
hlutaðeigandi hrepps, og að hreppsnefndin láti setja og halda við á hreppssjóðs
kostnað glöggum merkjum á takmörkum verzlunarlóðarinnar, þar sem takmörkin
eru ekki glögg af náttúrunnar hendi.

3

6. jan.

REGLUGERÐ

um próf fasteignasala.

Samkvæmt 2. gr. laga nr. 47 frá 11. júní 1938 er sett eftirfarandi reglugerð um
próf fasteignasala.

1. gr.

Til þess að öðlast leyfi til fasteignasölu þarf umsækjandi, auk þess að full-
nægja skilyrðum 2. gr. laga nr. 47 frá 11. júní 1938, að hafa lokið prófi samkvæmt
reglugerð þessari.

2. gr.

Prófið er í tveim hlutum, bóklegum og verklegum.

3. gr.

Bóklegi hlutinn.

Prófa skal umsækjanda í þeim lögum og réttarreglum, er telja má að hafi þýð-
ingu í starfi hans sem fasteignasala.

Skal umsækjandi hafa þekkingu í þessum greinum: Helztu reglur um takmörk
eignarréttar, sameign, framsal réttinda yfir fasteignum, þinglýsingar, hefð, afnota-
réttindi, byggingalöggjöf, ítök, afgjaldsskyldur og veð. Ennfremur skal prófa í aðal-
reglum um lögræði svo og um ógildingarástæður við samninga, um umboð, veðbréf,
vixla, tékka, ábyrgð og tryggingu.

4. gr.

Verklegi hlutinn.

Sá, er ganga vill undir próf, skal senda prófnefnd tvær skýrslur, þar sem skýrt
skal frá helztu atriðum, er álita má að haft geti áhrif á verð ákveðinnar fasteignar
og fylgi skýrslunum útreikningur á arði af eigninni, byggður á hinum tilgreindu
atriðum. Skal önnur skýrslan snerta fasteign í kaupstað, en hin í sveit.

Með skýrslunum skulu fylgja tilheyrandi fylgiskjöl, þannig að prófnefnd sé
fært að leggja mat á úrlausn verkefnisins. Ennfremur skal fylgja drengskaparyfir-
lýsing um það, að umsækjandi hafi einn og án nokkurrar hjálpar gengið frá verk-
efninu. Áður en dómur er lagður á verkefni er umsækjanda skylt að gefa prófnefnd
allar þær skýringar og upplýsingar viðvikjandi verkefninu, sem hún telur við þurfa.

Eftir að prófnefnd hefir athugað skýrslurnar, skal umsækjandi í sambandi við