

12. gr.

Árlega skal athuga húseignina alla vandlega með viðgerð fyrir augum. Einkum skal athuga: múrhúðun, þak, þakrennur, niðurföll, hurðir, dyraumbúnað, glugga (utan og innan), málningu, gólfduka, klæðningu veggja, hreinlætistöki, eldavél og hitunartæki, raflagnir og ljósatæki, vatnslögn og krana, gluggatjöld, gólf í samkomusal o. s. frv.

13. gr.

Skemmdir á húseign, áhöldum og húsbúnaði umfram eðlilegt slit skulu þeir bæta, er spjöllum valda.

14. gr.

Í félagsheimilinu má hvorki veita áfengi né neyta þess. Húsnefnd getur svipt þá, er gegn þessu brjóta, aðgangi að félagsheimilinu tiltekinn tíma.

15. gr.

Reglur þessar, sem settar eru með skírskotun til 8. gr. laga nr. 77 5. júní 1947, um félagsheimili, öðlast gildi þegar menntamálaráðuneytið hefur staðfest þær.

Framanritaðar reglur staðfestast hér með.

Í menntamálaráðuneytinu, 10. júní 1960.

F. h. r.

Ásgeir Pétursson.

Knútur Hallsson.

REGLUR**um félagsheimilið Valhöll á Eskifirði.****1. gr.**

Nafn félagsheimilisins er Félagsheimilið Valhöll í Eskifjarðarhreppi, Suður-Múlasýslu.

Lóðin er afhent félagsheimilinu endurgjaldslaust af Eskifjarðarhreppi. Lóðarstærð er 2024 m².

Eigendur félagsheimilisins eru samtök eftirgreindra félaga í Eskifjarðarhreppi: Ungmennafélagið Austri, Kvenfélagið Döggin, Verkamannafélagið Árvakur, Slysavarnadeildin Brimrún, Slysavarnadeildin Hafrún, Kvenréttindafélag Eskifjarðar, Sjómannadagsráð Eskifjarðar og Eskifjarðarhreppur.

2. gr.

Húsnefnd, kjörin árlega, stjórnar félagsheimilinu. Hún er skipuð 5 mönnum kjörnum á aðalfundi eigendafélagsins. 3 varamenn skulu kjörnir á sama hátt. Húsnefnd skiptir sjálf með sér verkum. Hún skal halda nákvæma gerðabók um störf sín. Ef félagsheimilið hættir störfum, skal afhenda þjóðskjalaverði gerðabækur þess til vörzlu.

3. gr.

Húsnefnd heldur fundi er þurfa þykir. Skylt er henni að halda fund, ef $\frac{2}{3}$ nefndarmanna æskja.

- 109** Á árlegum aðalfundi eigendafélagsins skal húsnefndin leggja fram rekstrar og efnahagsreikning félagsheimilisins fyrir s. l. ár, endurskoðaða af endurskoðendum sveitarsjóðs. Einnig leggur húsnefndin fyrir fundinn fjárhagsáætlun fyrir yfirstandandi ár.

Eigi má húsnefnd efna til verulegra útgjalda nema samþykkt hafi verið á lögmatum fundi eigendafélagsins.

Afrit af ársreikningnum skal senda félagsheimilásjóði. Félagshemilið skal rekið sem sjálfstæð stofnun með sérstöku reikningshaldi. Almanaksárið er reikningsár þess.

4. gr.

Aðalverkefni húsnefndar eru:

- a. að ráða húsverð, verði þess talin þörf, setja honum starfsreglur og sjá um að þeim sé fylgt,
- b. að ráða annað starfsfólk eftir þörfum. Leita skal umsagnar húsvarðar um ráðningu starfsfólks, sem á að vinna undir hans stjórn,
- c. að ráðstafa félagsheimilinu til afnota fyrir eigendur og aðra,
- d. að ákveða gjöld fyrir afnot hússins,
- e. að annast kaup nauðsynlegra tækja og áhalda,
- f. að sjá um viðhald og endurbætur húseignar, húsbúnaðar og áhalda, enn fremur að sjá um frekari byggingarframkvæmdir eftir ákvörðun eigenda félagsins,
- g. að sjá um, að ræsting félagsheimilisins (húss og lóðar) sé jafnan í góðu lagi og að gætt sé ýtrasta hreinlætis í umgengni,
- h. að sjá um, að húsið sé hæfilega hitað og lýst,
- i. að sjá um bíórekstur (í félagsheimilinu), ef ákveðinn verður,
- j. að sjá um, að löggæzla sé á samkomum eða á annan hátt sjá um, að ekki sé brotið gegn þeim ákvæðum lögreglusamþykktar Suður-Múlasýslu og sérákvæðum fyrir kaптúnin og Eskifjarðarhrepp, sem fjalla um samkomur og eftirlit með börnum.

5. gr.

Eigendur félagsheimilisins skulu eins og aðrir greiða leigu fyrir afnot hússins.

Eigendafélagið skal hafa forgangsrétt að afnotum hússins, meðan húsið er enn ekki fullgert eða byggingarskuldir enn ekki fullgreiddar, enda greiði félagið tilskilda leigu.

Skylt er að heimila félögum, er greinir í 1. grein laga nr. 77 frá 1947 svo og breytingu á þeim lögum frá 29. maí 1957, afnot af húsinu gegn hæfilegu gjaldi, ef eigi fer í bága við eðlilega þörf eigenda sjálfra fyrir húsið.

Verkamannafélagið Árvakur á forgangsrétt að húsinu 1. maí, sjómannadagsráð á Sjómannadaginn og Eskifjarðarhreppur 17. júní.

Verði ágreiningur um, hvort önnur félög eigi rétt á afnotum af félagsheimilinu, sker fræðslumálastjóri úr, en úrskurði hans má skjóta til menntamálaráðuneytisins.

6. gr.

Leiga skal ákveðin með hliðsjón af því, hvaða félagsstarfsemi fer fram í húsinu: samkomur með dagskráratriðum og dansi, dans eingöngu, leiksýningar, kvikmyndasýningar, fyrirlestrar, fundir, leikæfingar, söngæfingar o. fl., svo og hverjir eiga hlut að máli: eigendur félagsheimilisins, önnur félög eða einstaklingar á staðnum eða utan hans. Enn fremur hvort húsið er leigt að degi til eða að kvöldi.

Eigendur félagsheimilisins skulu fá við vægu verði eða ókeypis afnot af húsinu til fundarhalds, leikæfinga eða annars undirbúnings að samkomum, og önnur félög

skv. 5. gr. 3. málsgr. fái sams konar afnot af húsinu gegn svo vægu verði, að þau **109**
þurfi ekki að draga saman starfsemi sína eða leita húsnæðis annars staðar. **10. júní**

Yfirleitt skal leiga til almenns samkomuhalds nærliggjandi félagsheimila höfð til hliðsjónar.

7. gr.

Þess skal gætt, að húseign, áhöld, húsbúnaður allur og fatnaður sé jafnan hæfilega vátryggt.

8. gr.

Sé enginn fastráðinn húsvörður, skal húsnefnd hafa gæzlumann af sinni hálfu, sem að lokinni hverri samkomu lítur eftir hvort skemmdir hafi orðið á húsinu eða munum þess og ganga örugglega frá húsinu.

9. gr.

Að lokinni hverri notkun félagsheimilisins skal húsvörður eða húsnefnd sjá um ræstingu þess, þ. á m. að gólf séu hreinsuð á réttan hátt, salerni hreinsuð vandlega með sótthreinsandi efni og fatageymslur, bað og búningsherbergi ræst.

Árlega skal fara fram gagnger ræsting alls hússins.

10. gr.

Húsvörður eða húsnefnd skal sjá um, að traustri gripheldri girðingu umhverfis lóð félagsheimilisins sé vel haldið við, svo og að lóðin sé jafnan vel hirt. Bifreiðastæði skal einnig vera í góðu lagi.

11. gr.

Húsnefnd eða húsvörður skal sjá um, að fánastöng við húsið sé jafnan í góðu lagi og fáni heill með réttum litum og hlutföllum.

12. gr.

Árlega skal athuga húseignina alla með viðgerð fyrir augum. Einkum skal athuga: múrhúðun, þak, þakrennur, niðurföll, hurðir og dyraumbúnaði, glugga (utan og innan), málningu, gólfduka, klæðningu veggja, hreinlætistæki, eldavél og hitunartæki, raflagnir og ljósatæki, vatnslögn og krana, gluggatjöld, leiksviðstjöld, gólf o. s. frv.

13. gr.

Skemmdir á húseign, áhöldum og húsbúnaði umfram eðlilegt slit, skulu þeir bæta, er spjöllum valda.

14. gr.

Í félagsheimilinu ber að hlíta almennum ákvæðum gildandi áfengislaga á hverjum tíma.

15. gr.

Á nokkrum stöðum í húsinu skulu vera innrammaðar reglur um umgengi manna og hegðun í húsinu.

16. gr.

Reglur þessar, sem settar eru með skírskotun til 8. gr. laga nr. 77/1947 um félagsheimili, öðlast gildi þegar menntamálaráðuneytið hefur staðfest þær.

Framanritaðar reglur staðfestast hér með.

Í menntamálaráðuneytinu, 10. júní 1960.

F. h. r.

Ásgeir Pétursson.

Knútur Hallsson.