

AUGLÝSING

um veitingu leyfis til áætlunarflugs.

Samkvæmt heimild í VII. kafla laga nr. 34 21. maí 1964, um loftferðir, hefur samgönguráðuneytið í dag veitt flugfélaginu Ernir h.f., Ísafirði, leyfi til reglubundins áætlunarflugs á eftirtöldum flugleiðum:

Ísafjörður — Reykjanes — Melgraseyri — Ísafjörður og Ísafjörður — Bæir — Arnagerðareyri — Ísafjörður, tímabilið 1. apríl 1979 til 30. september 1979.

Leyfið er til flutninga á farþegum, pósti og vörum.

Samgönguráðuneytið, 22. mars 1979.

Ragnar Arnalds.

Birgir Guðjónsson.

30. mars 1979.

Nr. 155

REGLUGERÐ

um breyting á reglugerð nr. 202 11. sept. 1972 um lánveitingar húsnæðismála-
stjórnar úr Byggingarsjóði ríkisins, með síðari breytingum.

1. gr.

7. gr. reglugerðarinnar orðist svo:

„Lánsúmsókn fylgi þessi gögn:

- a) Lóðarsamningur eða staðfest afrit af honum, ef um leigulóð er að ræða, ella sönnunargögn um eignarrétt. Ef um er að ræða íbúðarhús í sveit, er forsenda lánveitingar að umsækjandi láti fylgja yfirlýsingu frá hreppsnefnd þess efnis, að fyrirhuguð íbúðarhúsbygging sé á lögbýli og nauðsynleg vegna búrekstrar á jörðinni.
- b) Teikning í 2 eintökum af fyrirhuguðu húsi eða viðbyggingu með árituðu samþykki hlutaðeigandi byggingaryfirvalds, og þess sérstaklega getið hvenær samþykkt þessi átti sér stað. — Þessa áritun byggingaryfirvaldo skal einnig skoða sem fullnaðarsamþykkt fyrir staðsetningu hússins. — Ef um viðbyggingu er að ræða skal teikning eða uppdráttur einnig sýna stærð og gerð þess húss, sem byggja á við. Með úmsókn um lán út á íbúð í sambyggingu eða fjölbýlishúsi, skal tilgreint með tölusetningu hvar íbúðin er staðsett í húsinu.
- c) Yfirlýsing um efnahag og tekjur umsækjanda á þar til gerðu eyðublaði, þar sem m. a. eru upplýsingar um hvort umsækjandi eigi eða hafi átt íbúð s.l. tvö ár, staðfest af skattstjóra eða umboðsmanni hans.
- d) Vottorð héraðslæknis um íbúð umsækjanda, ef hún er heilsuspillandi eða sérstaklega gölluð og hann óskar að styðja úmsókn sína slíku vottorði.
- e) Vottorð heimilislæknis um heilsufar umsækjanda eða fjölskyldu hans, ef hann óskar að styðja úmsóknina með því að tilgreina erfiðar heilsufarsástæður.
- f) Vottorð sveitarstjórnar um fjölskyldustærð, nöfn og aldur fjölskyldumanna svo og lögheimili.
- g) Vottorð byggingaryfirvalds, þegar húsið hefur náð fokheldisstigi. Lánsréttur vegna húsa, sem bygging var hafin á eftir 1. janúar 1974 skal miðast við það hvenær fokheldisstigi er náð. Sé um að ræða íbúðarhús í sveit, sem ekki nýtur

þjónustu byggingarfulltrúa skv. ákvæðum byggingarlaga, er nægjanlegt að sent sé vottorð oddvita um byggingarstig íbúðarhúss, enda verði slíkt vottorð staðfest síðar, af matsmönnum áður en til lánveitingar kemur.

- h) Ef íbúðarhús er fyrir á lögbýli, ber umsækjanda að gera sérstaklega grein fyrir því. Sé íbúðarhúsið ónothæft skal leggja fram vottorð frá héraðslækni þess efnis. Sé hins vegar fyrirhuguð stofnun félagsbús, ber umsækjanda að leggja fram staðfestingu Landnáms ríkisins fyrir stofnun félagsbúsins.
- i) Önnur þau gögn, sem húsnæðismálastjórn kann að telja nauðsynleg.

Umsækjendur, sem kaupa íbúðir í smíðum, skulu auk framangreindra gagna einnig senda staðfest afrit af kaupsamningi, þegar kaup hafa farið fram.“

2. gr.

9. gr. orðist svo:

Við úrskurð um lánsþæfni umsókna skal fylgt eftirfarandi reglum um stærð nýbygginga miðað við innanmál útveggja.

- fyrir einhleypinga, hámarksstærð íbúðar 80 m² í fjölbýlishúsum og 100 m² í einbýlis- og raðhúsum.
- fyrir 2—5 manna fjölskyldu, hámarksstærð 110 m² í fjölbýlishúsum og 125 m² í einbýlis- og raðhúsum.
- fyrir 6—8 manna fjölskyldu, hámarksstærð 135 m² hvort heldur í einbýlis-, rað-, eða fjölbýlishúsum.
- fyrir 9 manna fjölskyldu eða stærri má bæta við hæfilegum fermetrafjölda fyrir hvern fjölskyldumann allt að 150 m².
- Hámarksstærð íbúðarhúss, sem byggt er á lögbýli og nauðsynlegt er vegna búrekstrar á jörðinni, má vera 150 m² án tillits til fjölskyldustærðar.“

Ef nauðsynlegt er vegna aðstæðna á byggingarstað að hafa kjallara undir íbúðarhúsnæði og salarhæð hans eigi meiri en 240 cm þ. e. lofthæð 220 cm, skal kjallarinn eigi talinn með í flatarmáli íbúðar. Heimilt er að hafa anddyri, þvottahús og geymslu í kjallara og telst slíkt rými eigi til flatarmáls íbúðar.

Í einbýlis- eða raðhúsum á einni hæð er heimilt að byggja 10 m² stærra en greint er í stafliðum a—e án þess að til komi skerðing á láni, sbr. 4. mgr. þessarar greinar.

Heimilt er að veita umsækjendum lán enda þótt þeir byggi eða kaupi stærri íbúðir en heimilt er samkvæmt stafliðum a—e hér að framan. Skal þá fylgt eftirfarandi reglum um fjárhæðir lána:

- Fyrir hverja 5 m² sem íbúð er stærri en gildandi stærðarreglur heimila skal skerða lánsfjárhæð um 5%.
- Þegar stærð íbúðar er orðin 20 m² meiri en gildandi stærðarreglur heimila skal skerða lánsfjárhæð um 10% fyrir hverja 5 m² sem bætast við.
- Nemi skerðing láns 70% samkvæmt 1. og 2. tölulið telst umsókn ekki lánsþæf og skal henni synjað.

Þess skal sérstaklega gætt, að herbergjafjöldi sé í sem mestu samræmi við fjölskyldustærð umsækjanda. Varðandi lán út á íbúðir einhleypinga skal á það lögð áhersla, að íbúðin sé hæf til íbúðar fyrir litla fjölskyldu.

Þegar atvinnuhúsnæði er leyft í íbúðarhúsi, sem íbúðarlán er veitt til, skal húsið hannað þannig að órofinn steypur veggur sé milli íbúðar og atvinnuhúsnæðis, sé það á sömu hæð. Skal vera sérinngangur í atvinnuhúsnæðið svo og sér hreinlætis-aðstaða og annað það, sem atvinnuhúsnæði ber að fylgja. Skipulagi hússins skal vera þannig háttað, að ætla megi að atvinnuhúsnæðið verði í raun notað sem slíkt. Umsækjandi skal leggja fram skriflega yfirlýsingu sveitarstjórnar um að hún leyfi umræddan atvinnurekstur á viðkomandi stað.

Reglugerð þessi staðfestist hér með samkvæmt lögum nr. 30 12. maí 1970 um Húsnæðismálastofnun ríkisins og birtist til eftirbreytni öllum þeim sem hlut eiga að máli.

Félagsmálaráðuneytið, 30. mars 1979.

F. h. r.

Hallgrímur Dalberg.

Hólmfriður Snæbjörnsdóttir.

4. apríl 1979.

Nr. 156.

REGLUGERÐ

um breytingu á reglugerð nr. 5 24. janúar 1979, um sérstök línu- og netasvæði út af Suðvesturlandi og Faxaflóa.

1. gr.

3. gr. reglugerðarinnar orðist þannig: Til 15. maí 1979, eru allar veiðar með botn- og flotvörpu bannaðar á svæði, sem markast af línunum, sem dregnar eru á milli eftirgreindra punkta:

- A. 63°10'0 N 22°00'0 V
- B. 63°25'3 N 22°00'0 V
- C. 63°33'7 N 23°03'0 V

2. gr.

Brot gegn ákvæðum reglugerðar þessarar varða viðurlögum samkvæmt ákvæðum laga nr. 81 31. maí 1976, um veiðar í fiskveiðilandhelgi Íslands. Með mál út af brotum skal farið að hætti opinberra mála.

3. gr.

Reglugerð þessi er sett samkvæmt ákvæðum laga nr. 81 31. maí 1976, um veiðar í fiskveiðilandhelgi Íslands til þess að öðlast þegar gildi og birtist til eftirbreytni öllum þeim, sem hlut eiga að máli.

Sjávarútvegsráðuneytið, 4. apríl 1979.

Kjartan Jóhannsson.

Jón B. Jónasson.

29. mars 1979.

Nr. 157.

REGLUGERÐ

um breytingu á reglugerð nr. 365 13. október 1978 um jöfnunargjald.

1. gr.

4. gr. reglugerðarinnar orðist svo:

Við tollafgreiðslu á vörum sem tollfrjálsar eru samkvæmt 2. gr. tollskrárlaga eða undanþegnar hafa verið tolli að öllu leyti samkvæmt 3. gr. tollskrárlaga, skal veita undanþágu frá greiðslu jöfnunargjalds.

Við tollafgreiðslu á vöru sem tollur hefur verið lækkaður eða felldur niður af samkvæmt 13. tl. 3. gr. tollskrárlaga og eigi ber jöfnunargjald, skal skerða tollalækkunina