

Staðfesting forsetans á skipulagsskrá fyrir Sjálfseignarstofnunina Sólheima í Grímsnesi, útgefin á venjulegan hátt að mandatum af dómsmálaráðherra 30. mars 1987.

Skipulagsskráin er þannig:

SKIPULAGSSKRÁ

fyrir sjálfseignarstofnunina Sólheima í Grímsnesi.

1. gr.

Stofnunin er sjálfseignarstofnun og heitir Sólheimar. Heimili og varnarþing er Grímsneshreppur í Árnessýslu.

2. gr.

Eignir stofnunarinnar eru vistheimilið Sólheimar í Grímsnesi, sem barnaheimilisnefnd Þjóðkirkjunnar og Sesselja Sigmundsdóttir stofnsettu, þ.e. jörðin Hverakot ásamt húsum öllum og mannvirkjum, búpeningi, tækjum, innanstokksmunum og öðru því sem þessari stofnun tilheyrir auk þess sem hún síðar kann að eignast fyrir gjöf eða á annan hátt. Á eignunum hvíla þær skuldir sem stofnað hefur verið til vegna heimilisins.

Um framlög úr framkvæmdasjóði fatlaðra til uppbyggingar heimilisins skal gerður eignaskiptsamningur í samræmi við reglugerð nr. 328 frá 1986 um stofnkostnað skv. lögum um málefni fatlaðra nr. 41/1983.

3. gr.

Tilgangur Sólheima er að starfrækja sólarhringsvistun fyrir fatlaða þar sem þeim er veitt þjálfun og leiðsögn með það að markmiði að gera þeim kleift að lifa eðlilegu lífi og hasla sér völl í samfélaginu þar sem þeim vegnar best.

4. gr.

Stjórn sjálfseignarstofnunarinnar skal sjá um að heimilið sé rekið í samræmi við gildandi lög um málefni fatlaðra og að þær hefðir sem skapast hafa í rekstri heimilisins séu í heiðri hafðar.

5. gr.

Sjálfseignarstofnuninni stjórnar fulltrúaráð, skipað 21 fulltrúa, sem prestastefna tilnefnir. Falli einhver fulltrúanna frá, eða hverfi úr ráðinu af öðrum ástæðum, skal prestastefna skipa fulltrúa í hans stað að fengnum tillögum fulltrúaráðsins.

6. gr.

Úr hópi fulltrúaráðsmanna skal kjósa framkvæmdastjórn skipaða 5 mönnum til eins árs í senn. Stjórnarformann skal kjósa sérstakri kosningu. Endurkjósa má stjórnarmann.

7. gr.

Fulltrúaráðið skal koma saman til fundar eigi sjaldnar en einu sinni á ári. Framkvæmdastjórn boðar fulltrúaráð til fundar. Fyrir ráðið skal leggja til staðfestingar fjárhagsáætlun sjálfseignarstofnunarinnar svo og ársreikninga hverju sinni.

Fyrir fulltrúaráðið skal ennfremur leggja allar þær meiriháttar ákvarðanir um rekstur stofnunarinnar, sem framkvæmdastjórn telur nauðsynlegt að bera undir ráðið, eða a.m.k. 7 fulltrúaráðsmenn óska skriflega eftir að tekið sé fyrir á ráðsfundi.

Fulltrúaráðið ræður löggiltan endurskoðanda til þess að endurskoða reikninga heimilisins.

Fulltrúaráðið kýs 2 menn úr sínum hópi sem endurskoðendur.

Fulltrúaráðið sendir prestastefnu ársskýrslu.

8. gr.

Framkvæmdastjórn ræður forstöðumann til að annast daglegan rekstur heimilisins og stjórnun þess og setur honum erindisbréf.

Eigi má veðsetja jörð og hús fyrir nýjum lánum nema með fullu samþykki framkvæmdastjórnar.

Eigi má binda eignir stofnunarinnar nokkrum veðböndum eða skuldbindingum, sem óviðkomandi eru tilgangi stofnunarinnar.

9. gr.

Breytingar á skipulagsskrá þessari og ákvörðun um að hætta rekstri heimilisins skulu samþykktar af $\frac{2}{3}$ hluta allra fulltrúaráðsmanna og staðfest af prestastefnu.

Verði heimilið lagt niður skal prestastefnu falið að verja eignum þess í þágu fatlaðra eða annarrar starfsemi í þágu þjóðkirkjunnar.

Styrkir úr Framkvæmdasjóði fatlaðra eru endurkræfir í samræmi við gildandi lög verði heimilið lagt niður eða starfsemi þess breytt.

10. gr.

Leita skal staðfestingar forseta Íslands á skipulagsskrá þessari.

Skipulagsskrá þessi kemur í stað skipulagsskrár fyrir barnaheimilið Sólheima í Hverakoti í Grímsnesi frá 14. mars 1984, sem jafnframt fellur úr gildi.

REGLUGERÐ

um ákvörðun eignarhluta í fjölbýlishúsum.

1. gr.

Við ákvörðun eignarhluta í fjölbýlishúsum skal farið eftir ákvæðum íslensks staðals um flatarmál og rúmmál bygginga, ÍST 50, sem tók gildi 1. desember 1986 og er birtur sem fylgiskjal með reglugerð þessari.

Til grundvallar öllum útreikningum eru lagðar teikningar samþykktar af viðkomandi bygginganefnd.

Reglugerð þessi, sem er sett samkvæmt 8. gr. laga nr. 59 31. maí 1976 um fjölbýlishús, öðlast gildi þegar í stað.

Jafnframt er úr gildi felld reglugerð nr. 281 25. júní 1976 um ákvörðun eignarhluta í fjölbýlishúsum.

Félagsmálaráðuneytið, 9. mars 1987.

Alexander Stefánsson.

Hallgrímur Dalberg.