

Vextir skulu vera hæstu skuldabréfavextir samkvæmt vaxtaákvörðun Búnaðarbanka Íslands á hverjum tíma.

Lokagreiðsla gatnagerðargjaldsins skal þó ekki falla í gjalddaga fyrr en gangstétt hefur verið lögð.

## 8. gr.

Bæjarstjórn er heimilt að víkja frá gjalddögum á gatnagerðargjaldi í B-flokki þegar í hlut eiga efnalitlir elli- og örorkulífeyrisþegar.

## 9. gr.

Ef um blandaða notkun húsnæðis er að ræða, skal reikna gjaldið eftir viðkomandi liðum.

Sé veitt byggingarleyfi fyrir breytingu eða endurbyggingu húsnæðis, sem felur í sér breytta notkun þess, þannig að húseignin eða hluti hennar færist í hærri gjaldflokk, skal húseigandi greiða gjald af hinu breytta húsnæði, sem nemur mismun á gjaldinu reiknuðu af húsnæðinu fyrir og eftir breytingu.

## 10. gr.

Ef um er að ræða lóð þar sem á að standa bæði íbúðar- og gróðurhús er bæjarstjórn heimilt að áætla stærð lóða fyrir íbúðarhúsið til álagningar gatnagerðargjalda.

## 11. gr.

Gatnagerðargjöldum fylgir lögveð í viðkomandi eign. Heimilt er að taka gjöld skv. reglugerð þessari lögtaki.

Reglugerð þessi sem samin er og samþykkt af bæjarstjórn Hveragerðisbæjar staðfestist hér með skv. lögum nr. 51/1974 sbr. lög nr. 31/1975 til þess að öðlast gildi þegar í stað. Jafnframt er úr gildi felld reglugerð nr. 202 frá 29. apríl 1977 um gatnagerðargjöld í Hveragerðishreppi.

*Félagsmálaráðuneytið, 12. ágúst 1987.*

F. h. r.

**Hallgrímur Dalberg.**

*Hólmfríður Snæbjörnsdóttir.*

## SAMÞYKKT

**um B-gatnagerðargjöld fyrir Ísafjarðarkaupstað.**

### **B-gatnagerðargjöld.**

## 1. gr.

Af öllum húsum á Ísafirði, hvort sem þau eru á eignar- eða leigulóðum skal greiða gatnagerðargjöld (B-gjöld) til bæjarsjóðs Ísafjarðar samkvæmt gjaldskrá þessari. Skal gatnagerðargjaldinu varið til að standa undir kostnaði við að leggja bundið slitlag á götur og lagningu gangstétta.

## 2. gr.

Af hverjum rúmmetra húss greiðist ákveðinn hundraðshluti byggingarkostnaðar pr. rúmmetra eins og hann er ákveðinn hverju sinni á vísitöluhúsi, skv. reikningi Hagstofu Íslands, svo sem hér segir:

Einbýlishús .....	2,0%
Raðhús .....	1,5%
Fjölbýlishús .....	0,75%
Atvinnuhúsnæði .....	0,75%
Verslanir og skrifstofur .....	2,0%
Opinberar byggingar .....	2,0%

Gjöldin miðast við brúttórúmmál húss og reiknast á sama hátt og við útreikning á A-gatnagerðargjöldum, sbr. gr. 2.2. í „Reglugerð um gatnagerðargjald A í Ísafjarðarkaupstað“.

Gatnagerðargjald B skal miðast við byggingarkostnað vísitöluhúss á þeim tíma þegar framkvæmdum lýkur.

## 3. gr.

Gatnagerðargjald skv. 2. gr. fellur í eindaga einum mánuði eftir að framkvæmdum lýkur.

## 4. gr.

Heimilt er bæjarstjórn að fresta innheimtu gatnagerðargjalda af tekjulágum eigendum fasteigna, sem náð hafa 67 ára aldri, og þeim sem eiga við langvarandi sjúkdóma eða örorku að stríða.

Verði eigendaskipti á húseign, þar sem frestað hefur verið innheimtu á gatnagerðargjaldi, skal bæjarstjórn heimilt að leggja á gjaldið eins og það var þegar álagning fór fram með áorðnum breytingum á byggingarvísitölu, enda sé kvöðinni þinglýst á viðkomandi fasteign.

## 5. gr.

Þegar svo hagar til að gatnagerðargjaldið er ætlað til lagningar gangstétta eingöngu, skal gjaldstuðull vegna gangstétta vera  $\frac{1}{3}$  af gjaldstuðli fyrir viðkomandi fasteign skv. gr. 2.

## 6. gr.

Gatnagerðargjaldi þessu fylgir lögveð í fasteign þeirri, sem það er lagt á og gengur það, ásamt vöxtum og verðbótum, fyrir öllum veðkröfum sem á eigninni hvíla og tekur einnig til váttryggingarfjár hennar.

Reglugerð þessi, sem samin er og samþykkt af bæjarstjórn Ísafjarðarkaupstaðar, staðfestist hér með samkvæmt lögum nr. 51/1974 um gatnagerðargjöld til þess að öðlast gildi þegar í stað.

*Félagsmálaráðuneytið, 29. júlí 1987.*

F. h. r.

**Hallgrímur Dalberg.**

*Hólmfríður Snæbjörnsdóttir.*