

Emylcamatum INN  
 Ethosuximidum INN  
 Fentanylum INN  
 Flunitrazepamum INN  
 Flurazepamum INN  
 Heptabarbium INN  
 Hexobarbitalum INN  
 Hydrocodonum INN  
 Hydromorphonum INN  
 Hydroxyzinum INN  
 Meclozinum INN  
 Medazepamum INN  
 Meprobamatum INN  
 Mepyraminum INN  
 Methadonum INN  
 Methaqualonum INN  
 Methocarbamolium INN  
 Methylphenidatum INN  
 Methylphenobarbitalum INN  
 Metopimazinum INN  
 Midazolamum INN  
 Morphinum  
 Natrii valproas (INN)  
 Nicomorphinum INN  
 Nitrazepamum INN  
 Opium

Orphenadrinum INN  
 Oxazepamum INN  
 Oxycodonum INN  
 Pemolinum INN  
 Pentazocinum INN  
 Pentobarbitalum INN  
 Pethidinum INN  
 Phenobarbitalum INN  
 Phenprobamatum INN  
 Phenterminum INN  
 Phenylpropanolamine BAN  
 Phenytoinum INN  
 Pholcodinum INN  
 Primidonum INN  
 Promethazinum INN  
 Scopolaminum  
 Secobarbitalum INN  
 Sultiamum INN  
 Thebaconum INN  
 Thiethylperazinum INN  
 Thiopentalum natricum INN  
 Tramadolium INN  
 Triazolamum INN  
 Vigabatrinum INN  
 Zolpidemum INN

## REGLUGERÐ

### um útgáfu á 3. flokki húsbrefa 1994 fyrir Byggingarsjóð ríkisins, húsbrefadeild.

#### 1. gr.

Ríkisstjórnin hefur ákveðið, á grundvelli laga nr. 97/1993, að Byggingarsjóður ríkisins, húsbrefadeild, gefi út 3. flokk húsbrefa 1994. Samanlögð fjárhæð húsbrefa í 3. flokki 1994 skal vera að hámarki 2 000 milljónir. Húsbrefin skulu gefin út í fjórum undirflokkum A, B, C og D. Í undirflokki A skal hvert húsbref vera að fjárhæð kr. 5 000 000,00, í undirflokki B kr. 1 000 000,00, í undirflokki C kr. 100 000,00 og í undirflokki D kr. 10 000,00. Vextir í 3. flokki 1994 eru 4.75 % á ári. Lánstími er 25 ár.

#### 2. gr.

Húsbref eru greiðsla húsbrefadeildar Byggingarsjóðs ríkisins við kaup deildarinnar á fasteignaveðbrefum.

#### 3. gr.

Húsbref skulu skráð á nafn. Nafn fyrsta eiganda, kennitala og heimilisfang, skal skráð á framhlið húsbrefs. Við eigendaskipti að húsbrefi skal framsal til nýs eiganda skráð á bakhlið þess og þar skráður framsalsdagur, nafn, kennitala og heimilisfang hins

nýja eiganda. Framsal húsbrefts til handhafa er óheimilt. Sé röð framsala gölluð, verður bréfið ekki innleyst, nema handhafi þess færi fullar sönnur á eignarheimild sína.

4. gr.

Húsbref eru verðtryggð miðað við lánskjaravísitölu skv. 39. gr. laga nr. 13/1979 með síðari breytingum, sbr. reglugerð nr. 18/1989 og auglýsingu Seðlabanka Íslands í Lögbirtingablaði nr. 11 frá 23. janúar 1989. Grunnvísitala flokksins er vísitala ágúst-mánaðar 1994.

5. gr.

Byggingarsjóður ríkisins greiðir verðbætur á höfuðstól, vexti og vaxtavexti húsbrefa skv. breytingum á lánskjaravísitölu frá útgáfudegi bréfanna, 15. ágúst 1994 til gjalddaga. Höfuðstóll, verðbætur, vextir og vaxtavextir greiðast eftir á í einu lagi. Nafnvextir eru óbreytanlegir allan tímann og reiknast frá útgáfudegi 15. ágúst 1994.

6. gr.

Byggingarsjóður ríkisins innleysir og endurgreiðir húsbref þetta að fullu skv. útdrætti á föstum gjalddögum, sem eru 15. febrúar, 15. maí, 15. ágúst og 15. nóvember ár hvert. Fyrsti gjalddagi er 15. nóvember 1995. Húsbrefaflokknum skal lokað eigi síðar en 15. ágúst 1995. Í hverjum útdrætti skal draga út húsbref fyrir þá fjárhæð sem svarar næst til endurgreiðslu jafngreiðsluláns með þeim vöxtum sem um flokkinn gilda, lánstíma sem eftir er og eftirstöðvum.

Númer útdreginna húsbrefa skulu birt í Lögbirtingablaði í síðasta lagi tveimur mánuðum fyrir gjalddaga.

Þau húsbref þessa flokks, sem ekki verða dregin út, greiðast að fullu á lokagjalddaga, þann 15. ágúst 2019. Húsbref verða ekki innleyst að hluta.

7. gr.

Útdráttur fer fram hjá Raunvísindastofnun Háskólans að viðstöddum fulltrúa húsbrefadeildarinnar undir umsjón lögbókanda.

8. gr.

Allar kröfur á grundvelli húsbrefa fymast sé þeim ekki lýst hjá Byggingarsjóði ríkisins innan 10 ára frá gjalddaga, hvort sem um útdrátt á föstum gjalddaga eða lokagjalddaga er að ræða.

Gjaldfallnar endurgreiðslur húsbrefa bera ekki vexti eða verðbætur eftir gjalddaga.

9. gr.

Skattskylda eða skattfrelsi húsbrefa, vaxta og verðbóta af þeim, fer eftir skattalögum á hverjum tíma, sbr. nú 8. gr., 1. tl. B-liðar 30. gr., 74. og 78. gr. laga nr. 75/1981, með síðari breytingum, sbr. einnig lög nr. 7/1974 og lög nr. 79/1983, og lög nr. 117/1990 og loks sbr. lög nr. 76/1989, 2. gr., s-lið. Húsbref eru framtalsskyld.

10. gr.

Reglugerð þessi, sem sett er samkvæmt lögum nr. 97/1993 um Húsnaðisstofnun ríkisins, öðlast gildi þegar í stað.

*Félagsmálaráðuneytið, 26. júlí 1994.*

**Guðmundur Árni Stefánsson.**

---

*Ingi Valur Jóhannsson.*