4. gr.

Húseigandi ber ábyrgð á greiðslu holræsagjalds gagnvart sveitarsjóði. Kröfur sem sveitarstjórn kann að öðlast skv. 1. og 3. gr. má taka lögtaki á kostnað gjaldanda og eru gjöld þessi tryggð með lögveði í húseigninni í næstu tvö ár eftir gjalddaga með forgangsrétti fyrir hvers konar samningsveði og aðfararveði.

Gjalddagar holræsagjalds eru sömu og fasteignaskatts.

5. gr.

Brot á reglugerð þessari varðar sektum nema þyngri refsing liggi við samkvæmt lögum. Mál út af brotum á reglugerð þessari skal fara með að hætti opinberra mála.

Reglugerð þessi sem samin er og samþykkt af sveitarstjórn Húnaþings vestra staðfestist hér með samkvæmt X. kafla vatnalaga nr. 15/1923 til þess að öðlast þegar gildi. Jafnframt falla úr gildi reglugerð um holræsi og holræsagjöld í Hvammstangahreppi nr. 414/1973, sbr. reglugerð nr. 213/1978, og reglugerð um holræsi og holræsagjöld á Laugarbakka, Ytri-Torfustaðahreppi í V-Húnavatnssýslu, nr. 542/1988.

Félagsmálaráðuneytinu, 15. mars 2000.

F. h. r.
Berglind Ásgeirsdóttir.

Sesselja Árnadóttir.

14. mars 2000 Nr. 198

REGLUGERÐ

um holræsi og holræsagjöld á Hellu í Rangárvallahreppi.

I. KAFLI
Um holræsi.

1. gr.

Hreppsnefnd Rangárvallahrepps hefur ein heimild til að láta leggja holræsi um Hellu. Allar framkvæmdir sem varða holræsakerfi Hellu, svo sem viðhald, endurbætur, viðauka og umsjón annast hreppsnefnd eða þeir menn sem hreppsnefnd felur það undir hennar umsjón.

2. gr.

Hreppsnefnd lætur leggja holræsi svo að hver lóðarhafi nái til þeirra í götu, vegi eða opnu svæði er lóð hans telst til. Skylt er lóðareigendum og húsráðendum að gera samkvæmt reglugerð á sinn kostnað holræsi er flytji frá húsum og lóðum skolp allt út í aðalræsi. Allar lagnir svo og frágangur skulu vera í samræmi við gildandi staðla og reglugerðir á hverjum tíma. Nú hefur hreppsnefnd ekki látið leggja holræsi samkvæmt framansögðu og skal þá lóðarhafi á sinn kostnað leiða skolp gegnum rotþró af nægjanlegri stærð og samkvæmt ákvæðum laga og reglugerða sem um það gilda.

3. gr.

Þar sem lagðar hafa verið aðskildar lagnir fyrir skolp og yfirborðsvatn skal lóðarhafi einnig leggja aðskildar lagnir að aðalræsum og tengja. Þar sem engin lögn er fyrir hendi eða lögð hefur verið sameiginleg lögn fyrir skolp og yfirborðsvatn skal lóðarhafi gera svelg og tengja yfirborðsvatn af húsi sínu og lóð þangað. Nú lætur hreppsnefnd leggja sérstaka lögn fyrir yfirborðsvatn og er þá lóðarhafa skylt að tengja yfirborðsvatn sitt þangað.

4. gr.

Ekki er heimilt að veita frárennsli er valdið getur skemmdum á holræsakerfinu eða truflað rekstur þess út í göturæsi. Þetta getur átt við um eiturmengað, olíumengað, prótínríkt, fituríkt eða blóðblandað fráveituvatn. Þar sem hætta er á að skolp innihaldi ofangreind efni ber húseiganda skylda til að fjarlægja þau eða gera óskaðleg áður en því er veitt út í holræsakerfið, sbr. ákvæði mengunarvarnareglugerðar.

5. gr.

Við nýbyggingar og breytingar á ræsum í lóð er lóðarhafa skylt að leggja fram til samþykktar uppdrátt í tvíriti er sýni legu, halla, stærð og gerð ræsa. Sá sem uppdrátt gerir skal undirrita hann með eigin hendi og ber hann ábyrgð á að hann sé í samræmi við gildandi reglugerðir og staðla. Þegar byggingarfulltrúi hefur samþykkt uppdrátt stimplar hann og áritar bæði eintökin. Annað eintakið skal varðveitt í skjalasafni byggingarfulltrúa. Hitt eintakið skal liggja fyrir á byggingarstað. Ekki má hefja framkvæmdir við lagnir fyrr en samþykktur uppdráttur liggur fyrir. Samþykkt byggingarfulltrúa rýrir á engan hátt ábyrgð þess sem uppdráttinn gerir.

6. gr.

Byggingarfulltrúi skal hafa eftirlit með því að lagnir séu í samræmi við samþykktan uppdrátt og reglugerð þessa. Ekki má hylja frárennslislagnir fyrr en þær hafa verið viðurkenndar af byggingarfulltrúa.

II. KAFLI
Um holræsagjald.

7. gr.

Hverjum þeim sem á hús eða húshluta eða leigir lóð á Hellu og nágrenni þar sem holræsi hefur verið lagt ber að greiða árlega holræsagjald til sveitarsjóðs Rangárvallahrepps.

Upphæð holræsagjalds skal vera 0,15% af fasteignamati húsa og lóða, sbr. lög um skráningu og mat fasteigna nr. 94/1976. Sé ekkert mannvirki á lóð greiðist ekki holræsagjald.

Hreppsnefnd er heimilt að veita afslátt eða fella niður holræsagjald að hluta eða öllu leyti samkvæmt ákvörðun hennar hverju sinni.

8. gr.

Holræsagjald greiðist af hús- og íbúðareiganda, lóðareiganda ef um eignarlóð er að ræða, en af leigutaka ef um leigulóð er að ræða og bera þessir aðilar ábyrgð á greiðslu gjaldsins. Gjaldið hefur lögtaksrétt og er tryggt með lögveðrétti í lóð og mannvirkjum næstu 2 ár eftir gjalddaga þess með forgangsrétti fyrir hvers konar samningsveði og aðfararveði.

9. gr.

Um gjalddaga og innheimtu holræsagjalda fer með sama hætti og um fasteignaskatt enda skulu gjöld þessi innheimt sameiginlega.

Ákvæði til bráðabirgða.

Vegna átaks í úrbótum á fráveitumálum Hellu og nágrennis er hreppsnefnd heimilt að leggja á tímabundið framkvæmdagjald 0,10% af fasteignamati húsa og lóða á árunum 2000-2006.

Reglugerð þessi sem samin er og samþykkt af hreppsnefnd Rangárvallahrepps staðfestist hér með samkvæmt X. kafla vatnalaga nr. 15/1923 til að öðlast þegar gildi. Jafnframt fellur úr gildi reglugerð um holræsi í Hellukauptúni í Rangárvallasýslu nr. 534/1979.

Félagsmálaráðuneytinu, 14. mars 2000.

F. h. r.
Berglind Ásgeirsdóttir.

Sesselja Árnadóttir.

20. mars 2000 Nr. 199

REGLUGERÐ

um holræsi og holræsagjöld í Skútustaðahreppi.

1. gr.

Þegar Skútustaðahreppur hefur látið leggja holræsi í veg, götu eða opið svæði eða þar sem hreppurinn hefur tekið að sér viðhald og endurnýjun holræsa er þeim húseigendum sem þar eiga hús að eða í námunda við og til holræsa geta náð skylt að leggja á sinn kostnað ræsi frá húsinu er flytji allt skólp frá því í aðalræsið (götuæð) og annast viðhald þeirra.

Vanræki einhver að láta gera holræsi (heimæð) innan hæfilegs frests getur hreppurinn látið vinna verkið á hans kostnað. Sama gildir ef húseigandi vanrækir viðhald heimæðar.

2. gr.

Hreppsnefnd hefur umsjón með holræsakerfi hreppsins, s.s. viðhaldi, endurbótum og aukningu þess. Heimilt er hreppsnefnd að fela sérstökum manni slíka umsjón.

3. gr.

Áður en húseigandi byrjar að leggja ræsi sitt (heimæð) skal hann hafa fengið leyfi hreppsnefndar til þess. Öll slík leyfi skulu skráð í gerðabók hreppsins.

Skylt er húseiganda að hlýða fyrirmælum hreppsnefndar (umsjónarmanns) að því er varðar gerð, lagningu og frágang heimæðar enda hafi umsjónarmaður ávallt eftirlit með því að vel og örugglega sé frá öllu gengið.

4. gr.

Allur kostnaður við aðalholræsakerfið greiðist úr sveitarsjóði.

5. gr.

Hverjum húseiganda, sbr. 1. gr., er skylt að greiða árlegt holræsagjald til hreppsins er nemur 0,3% af fasteignamati húss hans eins og það er á hverjum tíma.

Gjalddagi holræsagjalds er sá sami og fasteignaskatta enda gjöld þessi innheimt sameiginlega.

6. gr.

Húseigandi greiðir holræsgjald og er hann einn ábyrgur fyrir greiðslu þess þótt hann hafi framselt afnotarétt eignarinnar.