

STJÓRNARTÍÐINDI B 85 – 2000

11. ágúst 2000

1517

Nr. 586

REGLUGERÐ

um útreikning stimpilgjalds af heimildarbréfum fyrir fasteignum.

1. gr.

Við útreikning stimpilgjalds af heimildarbréfum fyrir fasteignum skal miða við fasteignamat að leigulóð meðtalinni.

Við útreikning stimpilgjalds af heimildarbréfum fyrir íbúðarhúsnæði sem ekki hefur verið metið frummati samkvæmt lögum um skráningu og mat fasteigna skal gjaldið reiknað af meðalfermetraverði fasteignamats í sveitarfélagi þar sem eign er staðsett, að teknu tilliti til tegundar og byggingarstigs sé það mögulegt en ella reiknast gjaldið af verði samkvæmt kaupsamningi. Við framangreindan útreikning skal leggja til grundvallar matsverð í töflu sem Fasteignamat ríkisins lætur gera í þessu skyni og fylgir í viðauka með reglum þessum.

Við útreikning stimpilgjalds af heimildarbréfum fyrir iðnaðar- og verslunarhúsnæði sem ekki hefur verið metið frummati samkvæmt lögum um skráningu og mat fasteigna, skal miða gjaldið við kaupverð samkvæmt kaupsamningi.

2. gr.

Reglur þessar eru settar með stoð í 1. mgr. 17. gr. laga nr. 36/1978 um stimpilgjald, með síðari breytingum. Reglurnar öðlast þegar gildi.

Fjármálaráðuneytinu, 11. ágúst 2000.

F. h. r.

Ragnheiður Snorradóttir.

Tómas N. Möller.

VIÐAUKI

Fermetraverð í krónum eftir byggingarstigi:

Númer	Sveitarfélag	Fullgert	Tilbúið til	Fokhelt	Sökklar
		innréttingar	innréttingar		
		kr.	kr.	kr.	kr.
0000	Reykjavík	90.800	54.400	36.300	13.600
1000	Kópavogur	90.800	54.400	36.300	13.600
1100	Seltjarnarnes	90.800	54.400	36.300	13.600
1300	Garðabær	90.800	54.400	36.300	13.600

Númer	Sveitarfélag	Fermetraverð í krónum eftir byggingarstigi:			
		Fullgert	Tilbúið til innréttingar	Fokhelt	Sökkklar
		kr.	kr.	kr.	kr.
1400	Hafnarfjörður	90.800	54.400	36.300	13.600
1603	Bessastaðahreppur	85.000	51.000	34.000	12.700
1604	Mosfellsbær	85.400	51.200	34.100	12.800
1606	Kjósarhreppur	34.300	20.500	13.700	5.100
2000	Reykjanesbær	66.500	39.900	26.600	9.900
2300	Grindavík	65.100	39.000	26.000	9.700
2503	Sandgerði	58.300	34.900	23.300	8.700
2504	Gerðahreppur	54.600	32.700	21.800	8.100
2506	Vatnsleysustrandarhreppur	55.400	33.200	22.100	8.300
3000	Akranes	68.800	41.200	27.500	10.300
3501	Hvalfjarðarstrandarhreppur	31.800	19.000	12.700	4.700
3502	Skilmannahreppur	33.800	20.200	13.500	5.000
3503	Innri-Akraneshreppur	31.700	19.000	12.600	4.700
3504	Leirár- og Melahreppur	31.900	19.100	12.700	4.700
3506	Skorradalshreppur	24.200	14.500	9.600	3.600
3510	Borgarfjarðarsveit	30.900	18.500	12.300	4.600
3601	Hvítársíðahreppur	24.200	14.500	9.600	3.600
3609	Borgarbyggð	54.800	32.800	21.900	8.200
3701	Kolbeinsstaðahreppur	24.200	14.500	9.600	3.600
3709	Eyrarsveit	50.300	30.100	20.100	7.500
3710	Helgafellssveit	24.200	14.500	9.600	3.600
3711	Stykkishólmur	56.500	33.900	22.600	8.400
3713	Eyja- og Miklaholtshreppur	31.800	19.000	12.700	4.700
3714	Snæfellsbær	43.300	25.900	17.300	6.400
3809	Saurbæjarhreppur	31.800	19.000	12.700	4.700
3811	Dalabyggð	34.200	20.500	13.600	5.100
4100	Bolungarvík	43.700	26.200	17.400	6.500
4200	Ísafjarðarbær	56.000	33.600	22.400	8.400
4502	Reykhólahreppur	32.000	19.200	12.800	4.800
4604	Tálknafjarðarhreppur	41.900	25.100	16.700	6.200
4607	Vesturbyggð	37.800	22.600	15.100	5.600
4803	Súðavíkurbhreppur	38.500	23.100	15.400	5.700
4901	Árneshreppur	25.300	15.100	10.100	3.700
4902	Kaldraneshreppur	34.700	20.800	13.800	5.200
4904	Hólmavíkurbhreppur	38.600	23.100	15.400	5.700
4905	Kirkjubólshreppur	29.800	17.800	11.900	4.400
4908	Bæjarhreppur	30.500	18.300	12.200	4.500
4909	Broddaneshreppur	20.600	12.300	8.200	3.000
5000	Siglufjörður	43.300	25.900	17.300	6.400
5200	Skagafjörður	49.700	29.800	19.800	7.400
5508	Húnaþing vestra	35.300	21.100	14.100	5.200
5601	Áshreppur	31.800	19.000	12.700	4.700
5602	Sveinsstaðahreppur	23.800	14.200	9.500	3.500
5603	Torfalækjarhreppur	34.400	20.600	13.700	5.100
5604	Blönduós	50.200	30.100	20.000	7.500

Númer	Sveitarfélag	<u>Fermetraverð í krónum eftir byggingarstigi:</u>		Fokhelt	Sökklar
		Fullgert	Tilbúið til innréttingar		
		kr.	kr.	kr.	kr.
5605	Svínavatnshreppur	31.800	19.000	12.700	4.700
5606	Bólstaðarhlíðarhreppur	31.800	19.000	12.700	4.700
5607	Engihlíðarhreppur	31.800	19.000	12.700	4.700
5608	Vindhælishreppur	24.200	14.500	9.600	3.600
5609	Höfðahreppur	45.200	27.100	18.000	6.700
5610	Skagahreppur	20.700	12.400	8.200	3.100
5706	Akrahreppur	31.800	19.000	12.700	4.700
6000	Akureyri	74.600	44.700	29.800	11.100
6100	Húsavík	58.200	34.900	23.200	8.700
6200	Ólafsfjörður	55.000	33.000	22.000	8.200
6400	Dalvíkurbyggð	53.700	32.200	21.400	8.000
6501	Grímseyjarhreppur	32.800	19.600	13.100	4.900
6504	Hríseyjarhreppur	37.400	22.400	14.900	5.600
6506	Arnarneshreppur	34.800	20.800	13.900	5.200
6507	Skriðuhreppur	34.200	20.500	13.600	5.100
6508	Öxnadalshreppur	34.200	20.500	13.600	5.100
6509	Glæsibæjarhreppur	36.200	21.700	14.400	5.400
6513	Eyjarfjarðarsveit	35.900	21.500	14.300	5.300
6601	Svalbarðsstrandarhreppur	35.800	21.400	14.300	5.300
6602	Grýtubakkahreppur	36.200	21.700	14.400	5.400
6604	Hálshreppur	34.100	20.400	13.600	5.100
6605	Ljósavatnshreppur	33.400	20.000	13.300	5.000
6606	Bárðdælahreppur	33.400	20.000	13.300	5.000
6607	Skútustaðahreppur	35.200	21.100	14.000	5.200
6608	Reykðalahreppur	33.400	20.000	13.300	5.000
6609	Aðaldælahreppur	34.200	20.500	13.600	5.100
6610	Reykjahreppur	34.200	20.500	13.600	5.100
6611	Tjörneshreppur	33.400	20.000	13.300	5.000
6701	Kelduneshreppur	31.800	19.000	12.700	4.700
6702	Öxarfjarðarhreppur	33.700	20.200	13.400	5.000
6705	Raufarhafnarhreppur	35.200	21.100	14.000	5.200
6706	Svalbarðshreppur	30.200	18.100	12.000	4.500
6707	Þórshafnarhreppur	37.700	22.600	15.000	5.600
7000	Seyðisfjörður	48.800	29.200	19.500	7.300
7300	Fjarðabyggð	50.800	30.400	20.300	7.600
7501	Skeggjastaðahreppur	29.000	17.400	11.600	4.300
7502	Vopnafjarðarhreppur	40.100	24.000	16.000	6.000
7505	Fljótsdalshreppur	27.800	16.600	11.100	4.100
7506	Fellahreppur	48.300	28.900	19.300	7.200
7509	Borgarfjarðarhreppur	28.100	16.800	11.200	4.200
7512	Norður-Hérað	29.100	17.400	11.600	4.300
7605	Mjóafjarðarhreppur	20.100	12.000	8.000	3.000
7610	Fáskrúðsfjarðarhreppur	20.600	12.300	8.200	3.000
7611	Búðahreppur	40.700	24.400	16.200	6.100
7612	Stöðvarhreppur	41.600	24.900	16.600	6.200

Númer	Sveitarfélag	Fermetraverð í krónum eftir byggingarstigi:			
		Fullgert	Tilbúið til innréttingar	Fokhelt	Sökkklar
		kr.	kr.	kr.	kr.
7613	Breiðdalshreppur	31.400	18.800	12.500	4.700
7617	Djúpavogshreppur	33.800	20.200	13.500	5.000
7618	Austur-Hérað	57.200	34.300	22.800	8.500
7708	Hornafjörður	60.100	36.000	24.000	9.000
8000	Vestmannaeyjar	57.900	34.700	23.100	8.600
8200	Árborg	59.100	35.400	23.600	8.800
8508	Mýrdalshreppur	33.400	20.000	13.300	5.000
8509	Skaftárhreppur	30.500	18.300	12.200	4.500
8601	Austur-Eyjafjallahreppur	30.200	18.100	12.000	4.500
8602	Vestur-Eyjafjallahreppur	30.200	18.100	12.000	4.500
8603	Austur-Landeyjahreppur	30.200	18.100	12.000	4.500
8604	Vestur-Landeyjahreppur	30.300	18.100	12.100	4.500
8605	Fljótshlíðarhreppur	32.800	19.600	13.100	4.900
8606	Hvolhreppur	50.000	30.000	20.000	7.500
8607	Rangárvallahreppur	47.200	28.300	18.800	7.000
8610	Ásahreppur	30.700	18.400	12.200	4.600
8611	Djúpárhreppur	30.600	18.300	12.200	4.500
8612	Holta- og Landsveit	30.600	18.300	12.200	4.500
8701	Gaulverjabæjarhreppur	33.000	19.800	13.200	4.900
8706	Hraungerðishreppur	33.000	19.800	13.200	4.900
8707	Villingaholtshreppur	33.000	19.800	13.200	4.900
8708	Skeiðahreppur	40.100	24.000	16.000	6.000
8709	Gnúpverjahreppur	39.900	23.900	15.900	5.900
8710	Hrunamannahreppur	39.900	23.900	15.900	5.900
8711	Biskupstungnahreppur	40.100	24.000	16.000	6.000
8712	Laugardalshreppur	40.000	24.000	16.000	6.000
8714	Þingvallahreppur	33.700	20.200	13.400	5.000
8716	Hveragerði	58.200	34.900	23.200	8.700
8717	Ölfus	56.600	33.900	22.600	8.400
8719	Grímsnes- og Grafningshreppur	38.800	23.200	15.500	5.800