SAMÞYKKT

um afgreiðslu byggingarfulltrúa Mosfellsbæjar skv. skipulags- og byggingarlögum, nr. 73/1997, með síðari breytingum.

1. gr.

Byggingarfulltrúa er heimil afgreiðsla á umsóknum um byggingarleyfi, án staðfestingar skipulags- og byggingarnefndar, enda samræmist þær byggingar- og skipulagsskilmálum og byggingar- og skipulagslögum og byggingar- og skipulagsreglugerðum. Telji byggingarfulltrúi vafa leika á því skal hann hlutast til um að umsókn sé lögð fyrir skipulags- og byggingarnefnd til úrlausnar. Byggingarfulltrúa er með sama hætti heimil afgreiðsla annarra mála sem samkvæmt skipulags- og byggingarlögum eru skilgreind sem verkefni byggingarnefnda, nema gerð byggingarskilmála, nafngiftir á götum, vegum, og torgum og ákvarðanir um beitingu ákvæða skv. VI. kafla laganna.

Afgreiðslur byggingarfulltrúa samkvæmt þessari grein skulu hljóta staðfestingu bæjarstjórnar með sama hætti og samþykktir skipulags- og byggingarnefndar.

2. gr.

Í samræmi við 2. mgr. 2. gr. skipulags- og byggingarlaga og 11. gr. byggingarreglugerðar er með umsókn um byggingarleyfi í samþykkt þessari átt við umsókn um leyfi til að grafa grunn, rífa hús, byggja hús, breyta því, að innan eða utan, burðarkerfi þess, formi, svipmóti eða notkun þess eða gera önnur mannvirki sem falla undir byggingar- og skipulagslög og byggingarreglugerð. Byggingarleyfi felur í sér samþykkt aðaluppdrátta og framkvæmdaáforma og heimild til að hefja framkvæmdir að uppfylltum skilyrðum skv. 3. gr. samþykktar þessarar.

3. gr.

Í samræmi við 1. gr. er byggingarfulltrúa heimilt að gefa út byggingarleyfi að fullnægðum eftirtöldum skilyrðum:

1. Að byggingarstjóri og iðnmeistarar sem ábyrgð bera hafi undirritað yfirlýsingu um ábyrgð, sbr. 44. gr.; 51. gr. og 52. gr. skipulags- og byggingarlaga, nr. 73/1997, með síðari breytingum.
2. Að fram hafi verið lögð staðfesting um ábyrgðartryggingu hönnuða og byggingarstjóra.
3. Að tilskilin gjöld vegna byggingarframkvæmdanna hafi verið greidd.

4. gr.

Mál, sem byggingarfulltrúi afgreiðir samkvæmt samþykkt þessari, skulu lögð fram til kynningar á næsta fundi skipulags- og byggingarnefndar og bókuð í gerðarbók nefndarinnar en ekki tekin þar til annarrar afgreiðslu. Í gerðabók nefndarinnar skal koma fram nafn umsækjanda, um hvað er sótt og hvernig afgreiðslu málið fékk hjá byggingarfulltrúa.

5. gr.

Synji byggingarfulltrúi umsókn um byggingarleyfi skal hann gera umsækjanda grein fyrir því með skriflegum rökstuðningi.

Í þeim tilvikum skulu líða a.m.k. 14 dagar frá dagsetningu tilkynningar til umsækjanda þar til byggingarfulltrúi leggur málið fram í skipulags- og byggingarnefnd.

6. gr.

Telji einhver rétti sínum hallað með afgreiðslu byggingarfulltrúa eða byggingarfulltrúi synji að afgreiða erindi er honum heimilt að skjóta máli sínu til skipulags- og byggingar-

nefndar, enda hafi málið eigi þegar verið lagt fram í nefndinni, sbr. 2. mgr. 5. gr. samþykktar þessarar.

Enn fremur er hægt að skjóta málinu til úrskurðarnefndar, sbr. 8. gr. skipulags- og byggingarlaga, sbr. 4. mgr. 39. gr. laganna.

7. gr.

Skipulags- og byggingarnefnd er heimilt að setja byggingarfulltrúa nánari verklagsreglur um útgáfu byggingarleyfa. Þessar reglur skulu hljóta staðfestingu bæjarstjórnar.

8. gr.

Ofangreind samþykkt bæjarstjórnar Mosfellsbæjar staðfestist hér með samkvæmt 1. gr. laga nr. 117/1999, um breytingu á skipulags- og byggingarlögum nr. 73/1997, með síðari breytingum, til að öðlast gildi þegar í stað.

Umhverfisráðuneytinu, 16. október 2000.

F. h. r.
Ingimar Sigurðsson.

Sigríður Stefánsdóttir.

Nr. 762 18. október 2000

SAMÞYKKT

um hundahald í Sveitarfélaginu Ölfusi.

1. gr.

Hundahald í Sveitarfélaginu Ölfusi er leyfisbundið og sætir þeim takmörkunum sem um greinir í samþykkt þessari. Heimilt er þó að halda þarfahunda á lögbýlum og hunda sem notaðir eru til björgunarstarfa svo og aðstoðarhunda fyrir blinda og fatlaða einstaklinga.

2. gr.

Bæjarstjórn er heimilt að veita lögráða einstaklingum sem lögheimili hafa í sveitarfélaginu leyfi til hundahalds með eftirfarandi skilyrðum:

a) Hundurinn skal skráður á skrifstofu sveitarfélagsins og fær þar eigandi hundsins afhenta númeraða plötu sem jafnan skal vera í ól um háls hundsins.

b) Árlega skal bæjarsjóði greitt leyfisgjald fyrir þá hunda sem leyfi er veitt fyrir. Gjaldið skal ákveðið af bæjarstjórn, að fenginni umsögn heilbrigðisnefndar. Við ákvörðun gjaldsins skal tekið mið af þeim kostnaði sem leiðir af framkvæmd þessarar samþykktar og má gjaldið aldrei vera hærra en sem nemur rökstuddum kostnaði við veitta þjónustu eða framkvæmd eftirlits með einstökum þáttum. Sveitarfélagið Ölfus skal láta birta gjaldskrá í B-deild Stjórnartíðinda. Gjaldið skal í fyrsta sinn greitt við skráningu hunds og síðan árlega. Gjalddagi er 1. febrúar ár hvert. Í gjaldskrá skal einnig ákveðið handsömunargjald, sbr. f - lið 2. gr. Hundar sem eru notaðir við búrekstur á lögbýlum eru undanþegnir þessu gjaldi svo og hundar sem notaðir eru til leitar og björgunarstarfa, ásamt hundum sem að læknisráði eru notaðir til aðstoðar blindum og fötluðum einstaklingum. Hafi gjaldið ekki verið greitt innan mánaðar frá gjalddaga er heimilt að afturkalla leyfið svo og ef hreinsun hunda er ekki framkvæmd eftir settum reglum.

c) Sveitarfélagið Ölfus ábyrgðartryggir alla skráða hunda sem greitt er leyfisgjald af. Þeir hundaeigendur sem undanþegnir eru leyfisgjaldi, skv. f-lið þessarar greinar, ábyrgðartryggja hunda sína hjá viðurkenndu tryggingafélagi og skulu þeir greiða bæjarsjóði