Stærð húss:		**Stofngjald:**	
"	1501 - 6000 m^3	" 240.824	fyrir 1500 m^3 + 72,18 kr. pr.m^3 yfir 1500 m^3
yfir	6000 m^3	" 565.634	fyrir 6000 m^3 + 56,70 kr. pr.m^3 yfir 6000 m^3

Lágmarksstofngjald fyrir íbúð í sambýlishúsi skal vera kr. 60.613. Sama gildir um annað húsnæði í slíkum byggingum.

Fyrir fleiri mælagrindur en eina skal greiða sérstakt mælagrindargjald.

Mælagrindargjald er 18.334 kr./grind.

Gjald fyrir heimæðar á skipulögðum þéttbýlissvæðum, sem eru lengri en 25 m innan lóðamarka, er 3.672 kr./m umfram 25 m. Utan þéttbýlis kostar hitaveitan heimæð allt að 50 m frá stofnlögn, en húseigandi greiðir það sem umfram er samkvæmt kostnaðarreikningi.

7. gr.

Hitaveitugjöld vegna heitavatns samkvæmt gjaldskrá þessari eru miðuð við vísitölu neysluverðs til útreiknings í janúar 2001 sem er 202,1 stig.

Iðnaðarráðuneytinu, 28. desember 2000.

Valgerður Sverrisdóttir

Þorgeir Örlygsson.

Nr. 951 29. desember 2000

REGLUR

um aðgang að uppgjörsreikningum í Seðlabanka Íslands.

Bankastjórn Seðlabanka Íslands setur hér með að höfðu samráði við bankaráðið eftirfarandi reglur í samræmi við g. lið 3. gr. í lögum nr. *36/1986 um Seðlabanka Íslands*, með síðari breytingum, og 3. gr. *laga nr. 90/1999 um öryggi greiðslufyrirmæla í greiðslukerfum.*

Reglur þessar gilda um greiðslukerfi þar sem uppgjör greiðslufyrirmæla fer fram á viðskiptareikningum í Seðlabanka Íslands. Reglurnar kveða á um notkun viðskiptareikninganna í þessu skyni, tryggingar sem krafist er vegna uppgjörs, sameiginlega ábyrgð þátttakenda í greiðslujöfnunarkerfum og fyrirkomulag við lúkningu uppgjörs ef upp koma óvenjuleg atvik.

1. gr.

Skilgreiningar á hugtökum.

1.1 *Greiðslukerfi*: Formlegt fyrirkomulag þriggja eða fleiri þátttakenda sem byggist á sameiginlegum reglum og stöðluðu fyrirkomulagi við framkvæmd *greiðslufyrirmæla* milli þeirra, enda hafi a.m.k. einn þátttakendanna aðalskrifstofu sína hér á landi, og greiðslukerfið fullnægir þeim kröfum sem gerðar eru og það hefur verið tilkynnt til Eftirlitsstofnunar EFTA (ESA).

1.2 *Þátttakandi*: Aðili að greiðslukerfi sem einnig fullnægir einu eða fleiri neðangreindra skilyrða:

a. Er viðskiptabanki eða sparisjóður sem hlotið hefur starfsleyfi samkvæmt *lögum nr. 113/ 1996, um viðskiptabanka og sparisjóði*,

b. er fyrirtæki sem hlotið hefur starfsleyfi samkvæmt lögum nr. 123/1993, *um lánastofnanir aðrar en viðskiptabanka og sparisjóði,*

c. er fyrirtæki í verðbréfaþjónustu samkvæmt lögum nr. *13/1996, um verðbréfaviðskipti.*
d. er deild eða deildir í stofnun, sbr. a–c-lið hér að framan, sem ekki teljast sérstakar persónur að lögum en tilheyra eftirlitsskyldri erlendri stofnun sem hefur starfsleyfi og útibú hér á landi,
e. er Seðlabanki Íslands eða
f. er stofnun með ríkisábyrgð sem heimild hefur til að stunda að hluta eða öllu leyti starfsemi sem fellur undir a–c-lið.

1.3 *Greiðslujöfnun*: Að umbreyta í eina kröfu eða skuldbindingu mörgum kröfum eða skuldbindingum sem eiga rót að rekja til greiðslufyrirmæla sem þátttakendur hafa annaðhvort gefið eða þeir eiga að taka við frá einum eða fleiri þátttakendum svo aðeins ein nettókrafa (jöfnunarstaða) eða skuldbinding myndist um greiðslu eða greiðsluskyldu þátttakanda.

1.4 *Uppgjörsreikningur*: Viðskiptareikningur milligöngu- eða uppgjörsaðila í seðlabanka sem er notaður til að varðveita innstæður og verðbréf til uppgjörs á greiðslum milli þátttakenda í greiðslukerfi.

1.5 *Greiðslufyrirmæli*: Sérhver fyrirmæli þátttakanda um að móttakanda sem þar er vísað til séu afhentir fjármunir með því að leggja með reikningsfærslu tiltekna fjárhæð inn á reikning þátttakanda, seðlabanka eða uppgjörsaðila, eða sérhver fyrirmæli sem skuldbinda þátttakanda eða leysa hann undan skyldu til að inna af hendi greiðslu eins og hún er nánar skilgreind í reglum greiðslukerfisins, eða fyrirmæli þátttakanda um að framselja bein eða óbein réttindi í rafrænt skráðum verðbréfum, eða önnur sambærileg fyrirmæli.

1.6 *Greiðslujöfnunarkerfi*: Greiðslukerfi sem vinnur úr greiðslufyrirmælum og annast greiðslujöfnun milli þátttakenda.

1.7 *Greiðsluuppgjör (efndalok)*: Lokafærsla jöfnunarstöðu í greiðslujöfnunarkerfi inn á eða út af viðskiptareikningi þátttakanda í Seðlabanka Íslands (uppgjörsreikningi).

1.8 *Stórgreiðslukerfi*: Greiðslukerfi sem vinnur úr greiðslufyrirmælum þannig að greiðsla er því aðeins færð út af uppgjörsreikningi greiðanda og inn á uppgjörsreikning móttakanda að næg innstæða sé á reikningi greiðanda eða lánsheimild sem tryggð er með fullnægjandi hætti. Greiðsluuppgjör fer fram um leið og greiðsla er færð út af uppgjörsreikningi greiðanda og inn á uppgjörsreikning móttakanda greiðslu.

2. gr.
Um viðurkennd greiðslukerfi.

2.1 *Skilyrði fyrir aðgangi að uppgjörsreikningum í Seðlabanka Íslands.*
Þátttakendum í greiðslukerfum sem viðurkennd eru af ráðherra, sbr. 3. gr. laga nr. 90/1999, um öryggi greiðslufyrirmæla í greiðslukerfum, er heimilt að nota viðskiptareikninga sína í Seðlabanka Íslands við greiðsluuppgjör kerfisins að því tilskildu að samningar eða reglur um hlutaðeigandi greiðslukerfi skuldbindi alla þátttakendur þess til að hlíta reglum þessum, eins og þær eru á hverjum tíma.

2.2 *Reglur eða samningar við þátttakendur greiðslukerfa.*
Eftirfarandi atriði skulu koma fram í reglum hlutaðeigandi greiðslukerfis eða samningum við þátttakendur:

a) Ákvæði um upptöku og útilokun þátttakenda svo og um meðferð ágreiningsmála og málsskotsrétt.
b) Kröfur sem gerðar eru til þátttakenda og til búnaðar þeirra.
c) Lýsing á þeirri starfsemi sem fram fer í greiðslukerfinu.
d) Skilgreining á því hvenær greiðslufyrirmæli teljast vera komin til kerfisins, sbr. 3. mgr. 4. gr. laga nr. 90/1999, um öryggi greiðslufyrirmæla í greiðslukerfum.
e) Ákvæði um að unnt sé að breyta rekstri kerfisins ef einhverjir þættir í starfsemi

greiðslukerfis bregðast eða verða óvirkir um tíma, enda sé tilgangurinn að lágmarka þá röskun sem ella yrði.

f) Ákvæði um að þátttakendur hafi og viðhaldi áætlunum sem tryggja nauðsynlegt rekstraröryggi ef upp koma seinkanir, rafmagnsleysi eða önnur tæknileg óhöpp.

g) Ákvæði um að þátttakendur hafi tæknilega getu til að taka við eða miðla lausu fé til að ljúka uppgjöri þótt röskun verði á eðlilegri starfsemi.

h) Ákvæði um að tilkynna skuli þátttakendum öll mikilsverð tilvik er kunna að raska eða raskað hafa starfsemi greiðslukerfisins.

i) Samningar sem gerðir eru eða reglur sem settar eru samkvæmt ákvæðum þessarar greinar skulu háðir staðfestingu Seðlabanka Íslands.

3. gr.

Uppgjör greiðslujöfnunarkerfa.

3.1 *Greiðsluuppgjör og aðdragandi þess.*

Greiðslujöfnunarkerfi skulu hætta viðtöku greiðslufyrirmæla frá öðrum en þátttakendum kl. 21.00 (viðtökulok) þá daga sem greiðslukerfið er starfrækt. Á þeim dögum sem afgreiðslur banka eru almennt aðeins opnar til kl. 12.00 (t.d. gamlársdagur) eru viðtökulok kl. 12.00.

Í greiðslujöfnunarkerfum skulu reiknaðar út jöfnunarstöður fyrir kl. 23.00 (útreikningstími greiðslujöfnunar) þá daga sem greiðslukerfið er starfrækt. Þátttakendur skulu hafa aðgang að upplýsingum um eigin jöfnunarstöðu strax og útreikningum er lokið.

Áður en greiðsluuppgjör fer fram skulu þátttakendur kanna hvort nægar innstæður séu til staðar á viðskiptareikningum sínum í Seðlabankanum. Ef innstæða nægir ekki til lúkningar á neikvæðri jöfnunarstöðu skal hlutaðeigandi þátttakandi þegar í stað gera nauðsynlegar ráðstafanir til að jafna mismuninn með daglánaviðskiptum við Seðlabankann. Þessum viðskiptum skal lokið fyrir kl. 09.00 næsta dag (uppgjörslok) þegar jöfnunarstöður eru færðar á uppgjörsreikninga.

Þegar stórgreiðslukerfi sem Seðlabanki Íslands rekur hefur hafið starfsemi sína skal greiðsluuppgjör greiðslujöfnunarkerfa fara þar fram með bókunum á reikninga þátttakenda og Seðlabanka Íslands.

3.2 *Vanefnd greiðsluuppgjörs.*

Geti þátttakandi ekki jafnað neikvæða jöfnunarstöðu með daglánaviðskiptum skal ganga að tryggingum samkvæmt ákvæðum 4. gr., ef á þarf að halda. Nægi tryggingar ekki til að ljúka uppgjöri og ef viðkomandi aðili getur ekki lagt fram fullnægjandi viðbótartryggingar skal viðskiptareikningi viðkomandi þátttakanda lokað samstundis og án viðvörunar. Þar með er hlutaðeigandi sjálfkrafa útilokaður frá frekari þátttöku í greiðslujöfnunarkerfinu. Seðlabanki Íslands skal leita eftir umsögnum annarra þátttakenda áður en ákvörðun er tekin um endurkomu þátttakanda sem útilokaður hefur verið frá notkun greiðslukerfisins.

3.3 *Seinkun greiðsluuppgjörs.*

Ef greiðsluuppgjöri í greiðslujöfnunarkerfi eða hluta af því seinkar um meira en sólarhring skal greiða daglánavexti Seðlabanka Íslands af neikvæðri jöfnunarstöðu til þeirra sem hafa jákvæða jöfnunarstöðu og eiga lögmæta kröfu í slíka fjármuni. Vextir skulu greiðast fyrir tímann frá því að greiðsluuppgjörið átti að fara fram og til þess tíma sem það fer raunverulega fram. Þátttakendur reikna sjálfir út og jafna jákvæða eða neikvæða vaxtagreiðslu eftir því sem við á.

3.4 *Fyrirgreiðsla Seðlabanka Íslands vegna greiðsluuppgjörs.*

Um notkun viðskiptareikninga og veða fyrir daglánum gilda reglur um viðskipti bindiskyldra lánastofnana við Seðlabanka Íslands, nú nr. 50 frá 24. janúar 2000.

4. gr.

Ábyrgð þátttakenda og tryggingar.

4.1 *Ábyrgð þátttakenda í greiðslujöfnunarkerfum.*

Þátttakendur bera ábyrgð á eigin greiðslufyrirmælum í kerfinu.

4.2 *Ákvörðun um stærð, skiptingu og varðveislu trygginga.*

Til að tryggja efndalok í greiðslujöfnunarkerfum skulu þátttakendur koma sér upp sameiginlegum tryggingum. Tryggingar skulu miðaðar við að hægt sé að ljúka uppgjöri þótt sá þátttakandi sem hefur hæstu neikvæðu stöðu við greiðsluuppgjör bregðist. Í reglum greiðslujöfnunarkerfa skal kveðið á um skiptingu trygginga þátttakenda. Í janúar og júlí ár hvert reiknar Seðlabanki Íslands út neikvæðar jöfnunarstöður síðastliðins hálfs árs og endurmetur heildarfjárhæð trygginga og hlutfallsskiptingu og skulu tryggingar í samræmi við nýjan útreikning lagðar fram fyrir lok viðkomandi mánaðar. Heimilt er að nota fé sem lagt er fram vegna bindiskyldu *(sbr. reglur um viðskipti bindiskyldra lánastofnana* við Seðlabanka Íslands, nú nr. 50 frá 24. janúar 2000) sem tryggingar eða hluta þeirra. Sá hluti bindiskylds fjár sem lagður er fram í þessu skyni skal varðveittur sérstaklega á lokuðum bindireikningum. Tryggingar skulu varðveittar hjá Seðlabanka Íslands og hefur hann fulla heimild til að ganga að þeim til lúkningar uppgjöri.

4.3 *Notkun trygginga.*

Komi í ljós við uppgjör í greiðslujöfnunarkerfi að ekki er til staðar næg innstæða til að ljúka jöfnunarstöðu eins eða fleiri þátttakenda í greiðsluuppgjörinu skal ganga að tryggingum samkvæmt ákvæðum í reglum hlutaðeigandi greiðslujöfnunarkerfis. Seðlabankinn skal sjá um að innleysa tryggingar á þann hátt sem eðli máls krefur í hverju tilviki.

Ef þátttakandi í greiðslukerfi hefur verið úrskurðaður gjaldþrota er heimilt, að fengnu samþykki annarra þátttakenda, að framkvæma sérstakt greiðsluuppgjör á þeim greiðslufyrirmælum sem borist höfðu til greiðslukerfisins fyrir uppkvaðningu úrskurðar um gjaldþrot og ljúka þar með að fullu þátttöku þess aðila sem gjaldþrota varð, í greiðslukerfinu.

Þátttakendur skulu undirrita yfirlýsingu um nánari útfærslu þessarar greinar í formi sem Seðlabanki Íslands ákveður og skal hún varðveitt í Seðlabanka Íslands.

4.4 *Tíðara endurmat trygginga.*

Eigi sér stað miklar breytingar á greiðslujöfnunarkerfi, t.d. að settar séu takmarkanir á hámarksfjárhæðir, eða slíkum takmörkunum er breytt eða breytingar verða á fjölda þátttakenda, skal endurmeta tryggingarþörf vegna þess kerfis tíðar en segir í lið 4.2. Eftir að slíkar breytingar taka gildi skal meta tryggingarþörf vikulega fyrstu fjórar vikurnar, þá mánaðarlega næstu þrjá mánuði og loks ársfjórðungslega uns náð er þeim takti sem um getur í lið 4.2.

5. gr.

Um stórgreiðslukerfi.

Stórgreiðslukerfi sem nota uppgjörsreikninga þátttakenda í Seðlabanka Íslands skulu starfrækt frá kl. 8.45 til kl. 18.00 á almennum viðskiptadögum banka. Í reglum stórgreiðslukerfa skal lýsa fyrirkomulagi lánveitinga og trygginga sem ætluð eru til að liðka fyrir flæði greiðslufyrirmæla í kerfinu innan dags. Einnig skal greint frá því í reglum viðkomandi kerfis með hvaða hætti leysa skal úr hnútum sem kunna að myndast tímabundið vegna skorts á lausu fé í kerfinu.

6. gr.

Ákvæði til bráðabirgða.

Ákvæði í gr. 4.1 og 4.2 um tryggingar og ákvæði 3. mgr. í gr. 3.1. um tímasetningu uppgjörsloka taka gildi frá 1. mars 2001.

Stórgreiðslufærslur sem verða til utan daglegrar starfrækslu stórgreiðslukerfis, sbr. 5. gr., í innri kerfum þátttakenda vegna úrvinnslu beinna innbyrðis viðskipta þeirra verður heimilt að framkvæma í greiðslujöfnunarkerfi.

Endurskoða skal reglur þessar fyrir lok 30. september 2001 og skal þá setja í þær ákvæði er varða ábyrgð og frágang á eftirstöðvum er kunna að myndast eftir að gengið hefur verið að öllum sameiginlegum tryggingum, sbr. gr. 4.1 og 4.2. Breyta skal tímasetningum greiðslujöfnunarkerfa þannig að uppgjörslok verði samdægurs.

Reykjavík, 29. desember 2000.

Seðlabanki Íslands,

Birgir Ísl. Gunnarsson. **Eiríkur Guðnason.** **Finnur Ingólfsson.**