

# STJÓRNARTÍÐINDI B 87 – 2001

Nr. 637

1628

27. ágúst 2001

## REGLUGERÐ

um breytingu á reglugerð nr. 157/2001 um húsbref og húsbrefaviðskipti, sbr. reglugerð nr. 408/2001.

1. gr.

29. gr. reglugerðarinnar orðast svo:

Matsverð notaðrar íbúðar er kaupverð hennar. Matsverð nýrrar íbúðar er samþykktur byggingarkostnaður hennar eða kaupverð. Matsverð meiri háttar viðbyggingar, endurbóta og endurnýjunar er samþykkt kostnaðaráætlun eða samþykktur byggingarkostnaður. Sá hluti af matsverði sem lánað er til, sbr. 19. gr., 21. gr., 24. gr. og 25. gr. reglugerðar þessarar skal, ásamt uppfærðum áhvílandi lánum sem á undan hvíla, rúmast innan við 85% af brunabótamati íbúðar.

Íbúðalánasjóði er heimilt að synja um skuldabréfaskipti ef kaupverð íbúðar telst í verulegu ósamræmi við markaðsverð eða þegar hluti kaupverðs íbúðar er framlag seljanda til kaupanda. Íbúðalánasjóður getur falið sérstökum trúnaðarmönnum að meta markaðsverð íbúðar.

2. gr.

Reglugerð þessi, sem sett er samkvæmt heimild í 2. mgr. 19. gr. laga nr. 44/1998, um hús-næðismál, öðlast gildi 1. september 2001.

*Félagsmálaráðuneytinu, 27. ágúst 2001.*

**Páll Pétursson.**

*Óskar Páll Óskarsson.*

Nr. 638

24. ágúst 2001

## SAMÞYKKT

um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar.

I. KAFLI

Um skipan borgarstjórnar og verkefni hennar.

1. gr.

Borgarstjórn Reykjavíkur er skipuð 15 borgarfulltrúum kjörnum samkvæmt lögum um kosningar til sveitarstjórna nr. 5/1998, sbr. 8. og 12. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 45/1998.

2. gr.

Borgarstjórn fer með stjórn Reykjavíkurborgar, gætir hagsmuna hennar og er í fyrirsvari fyrir hana og vinnur að sameiginlegum velferðarmálum íbúanna.

3. gr.

Starfstímabil borgarstjórnar hefst 15 dögum eftir kjördag í sveitarstjórnarkosningum og gildir til jafnlengdar að fjórum árum liðnum.

Gutenberg

## 4. gr.

Borgarstjórn annast þau verkefni sem henni eru falin í lögum, reglugerðum og samþykktum. Þá getur borgarstjórn ákveðið að Reykjavíkurborg taki að sér verkefni sem varðar íbúa hennar sérstaklega enda sé það ekki falið öðrum til úrlausnar að lögum.

Meðal verkefna hennar eru þessi:

1. Borgarstjórn fer með yfirstjórn á fjármálum borgarinnar, stofnana hennar og fyrirtækja skv. VI. kafla sveitarstjórnarlaga, sbr. og VI. kafla samþykktar þessarar.
2. Borgarstjórn setur samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar, aðrar samþykktir og gjaldskrár eftir því sem lög mæla fyrir um og þörf krefur.
3. Borgarstjórn hefur yfirstjórn verklegra framkvæmda borgarinnar.
4. Borgarstjórn kýs forseta borgarstjórnar auk tveggja varaforseta, borgarráð og aðrar nefndir, ráð og stjórnir skv. II. og IV. kafla samþykktar þessarar svo og skoðunarmenn ársreiknings borgarinnar.
5. Borgarstjórn ákveður stjórnkerfi Reykjavíkurborgar og ræður borgarstjóra og aðra starfsmenn í helstu stjórnunarstöður hjá borginni.

## II. KAFLI

**Fundarsköp borgarstjórnar.****Fundartími.**

## 5. gr.

Borgarstjórn heldur reglulega fundi fyrsta og þriðja fimmtudag hvers mánaðar sem ekki ber upp á helgidag eða almennan frídag og skal fundur að jafnaði hefjast kl. 14.00. Heimilt er borgarstjórn að fella niður fundi í allt að tvo mánuði samfelldt að sumarlagi. Borgarstjórn skal þá veita borgarráði umboð til afgreiðslu mála sem undir borgarstjórn heyra.

Aukafundi skal halda samkvæmt ákvörðun borgarstjóra, forseta borgarstjórnar eða ef 5 borgarfulltrúar hið fæsta krefjast þess, enda geri þeir grein fyrir ástæðum og fundarefni.

## 6. gr.

Sá borgarfulltrúi sem á að baki lengstu setu í borgarstjórn kveður hana saman til fyrsta fundar að afloknum sveitarstjórnarkosningum eigi síðar en 15 dögum eftir að hún tekur við störfum, þ.e. eigi síðar en 30 dögum eftir kjördag.

Hafi tveir eða fleiri fulltrúar í borgarstjórn átt jafnlengi setu í borgarstjórn fer aldursforseti þeirra með fundarboð skv. 1. mgr.

**Dagskrá – fundarboð.**

## 7. gr.

Borgarstjóri boðar til borgarstjórnarfundar. Fundir borgarstjórnar skulu haldnir í Ráðhúsi Reykjavíkur nema annar fundarstaður sé ákveðinn af borgarstjórn eða borgarstjóra.

Auglýsa skal fundi borgarstjórnar í Ráðhúsinu með a.m.k. 24 klst. fyrirvara og greina þar dagskrá fundar. Dagskrá borgarstjórnarfunda skal með sama fyrirvara send fjölmiðlum.

Heimilt er að fella niður auglýsingu og tilkynningu til blaða samkvæmt þessari grein ef aukafundur er boðaður með svo naumum fyrirvara að slíku verði ekki við komið eða hafa skemmri fyrirvara en segir í 2. mgr.

## 8. gr.

Borgarstjóri semur dagskrá borgarstjórnarfundar í samráði við forseta borgarstjórnar og skal dagskráin fylgja fundarboði.

Á dagskrá skal taka í þeirri röð sem að neðan greinir:

1. Lögákvæðnar kosningar, svo sem kosningu forseta borgarstjórnar og tveggja varaforseta, kosningar nefnda, ráða og stjórna á vegum borgarinnar svo og kosningu borgarstjóra.

2. Fundargerðir borgarráðs ásamt fundargerðum eftirtalinna nefnda, ráða og stjórna: Félagsmálaráð, fræðsluráð, hafnarstjórn, íþrótt- og tómstundaráð, leikskólaráð, menningar-  
málanefnd, samgöngunefnd, skipulags- og byggingarnefnd, stjórn Orkuveitu Reykjavíkur og umhverfis- og heilbrigðisnefnd.
3. Önnur mál sem falla undir verksvið borgarstjórnar og borgarráðs sem borgarstjóri eða forseti borgarstjórnar ákveða að taka á dagskrá.
4. Mál sem borgarfulltrúi óskar eftir að fá tekið á dagskrá. Skal sá sem þess óskar tilkynna það til borgarstjóra skriflega með tillögu eða fyrirspurn eigi síðar en kl. 14.00 þremur dögum fyrir fund.

Borgarstjóra er heimilt að ákveða að einstakir liðir í fundargerðum verði ræddir sem sérstakir dagskrárlíðir á undan dagskrárlíðum skv. 2. tölul. 1. mgr. og skal þess getið í útsendri dagskrá. Heimilt er borgarfulltrúum að óska eftir slíkri málsmeðferð við borgarstjóra. Ef a.m.k. fimm borgarfulltrúar óska þess er skylt að verða við þeirri tilhögun á útsendri dagskrá.

Í dagskrá skal tilgreina fundarstað og tíma, þær fundargerðir sem fyrir fundi liggja, tillögur sem fram hafa komið og gera í stuttu máli grein fyrir þeim málum öðrum sem um skal fjallað. Fylgja skulu eftirrit fundargerða, tillagna svo og annarra gagna sem geta til upplýsingar orðið um málefni á dagskrá, eftir því sem borgarstjóri telur nauðsynlegt og við verður komið.

#### 9. gr.

Borgarstjóri skal senda borgarfulltrúum og varaborgarfulltrúum fundarboð borgarstjórnarfundar ásamt dagskrá og fylgigögnum þannig að þau gögn berist þeim í síðasta lagi kl. 14.00 tveimur dögum fyrir fund. Beri reglulegur fundur borgarráðs upp á sömu viku og borgarstjórnarfundur skulu fylgigögn þess fundar hafa borist a.m.k. 24 klst. fyrir fund.

Borgarstjóri skal senda borgarfulltrúum og varaborgarfulltrúum fundarboð aukafundar í borgarstjórn þannig að það berist þeim ásamt dagskrá a.m.k. 24 klst. fyrir fund.

### **Kosning forseta og skrifara – fundargerð.**

#### 10. gr.

Sá borgarfulltrúi sem boðar til fyrsta fundar skv. 6. gr. setur fyrsta fund nýkjörinnar borgarstjórnar og stýrir honum uns forseti hefur verið kjörinn. Fyrsta dagskrármál þess fundar skal vera kosning forseta borgarstjórnar svo og fyrsta og annars varaforseta úr hópi borgarfulltrúa til eins árs og síðan í júní ár hvert.

Sá er rétt kjörinn forseti sem fengið hefur atkvæði meira en helmingis borgarfulltrúa. Verði þeim atkvæðafjöldi ekki náð skal kjósa að nýju og skal þá kjósa um þá tvo sem flest atkvæði fengu. Ef þrír eða fleiri, sem um skyldi kjósa, hafa fengið jafnmörg atkvæði skal varpa hlutkesti um hverja tvo skuli kjósa. Verður þá sá rétt kjörinn sem fleiri atkvæði fær, þó hann fái ekki helming atkvæða. Verði atkvæði jöfn ræður hlutkesti.

#### 11. gr.

Forseti stjórnar kjöri varaforseta borgarstjórnar og skal sömu aðferð beitt við kosningu þeirra, sbr. 2. mgr. 10. gr.

#### 12. gr.

Tilkynna skal kjör forseta borgarstjórnar og fyrsta og annars varaforseta til félagsmálaráðuneytisins þegar að því loknu.

Ef enginn forseta er viðstaddur á fundi borgarstjórnar gegnir starfsaldursforseti forseta-  
störfum nema borgarstjórn ákveði að kjósa sérstakan fundarstjóra í það skipti.

## 13. gr.

Ef forseti nýtur ekki lengur stuðnings meirihluta þeirra sem sæti eiga í borgarstjórn skal hann víkja sæti og forsetakjör fara fram á ný.

Ef forseti eða varaforseti verða varanlega forfallaðir frá störfum í borgarstjórn, áður en kjörtími þeirra er á enda, skal kjósa forseta í þeirra stað fyrir þann tíma sem eftir er kjörtímabils forseta.

## 14. gr.

Borgarstjórn kýs tvo skrifara og tvo varaskrifara úr hópi borgarfulltrúa til eins árs í senn á sama fundi og forsetakosning fer fram. Skrifarar skulu kosnir hlutfallskosningu. Skrifarar skulu telja saman atkvæði þá er atkvæðagreiðslur fara fram.

## 15. gr.

Skrifstofustjóri borgarstjórnar er fundarritari borgarstjórnar og sér um færslu gerðabókar og hafa skrifarar, í samráði við forseta, eftirlit með að rétt sé fært til bókar.

Í gerðabók skal þess getið hvar og hvenær fundur sé haldinn, hverjir sitji fundinn, hvaða mál séu tekin fyrir á fundinum og afgreiðslu þeirra.

Forseti og skrifarar skulu ganga frá fundargerð og undirrita hið fyrsta að loknum fundi. Forseti getur ákveðið að fundargerð eða hluti hennar verði lesinn upp í fundarlok og skulu þá allir viðstaddir fulltrúar undirrita hana.

Borgarstjórn getur ákveðið að fundargerðir verði skráðar á tölvu.

**Opnir fundir.**

## 16. gr.

Borgarstjórnarfundir skal halda í heyranda hljóði. Borgarstjórn getur þó ákveðið að ræða einstök mál fyrir luktum dyrum, t.d. einkamál manna eða mál sem æskilegt er vegna hagsmuna borgarinnar að rædd séu fyrir luktum dyrum.

Ef tillaga kemur fram um að mál skuli rætt fyrir luktum dyrum skal úr því skorið án umræðna.

Óheimilt er að skýra frá því sem fram kemur við umræður fyrir luktum dyrum.

**Ályktunarhæfi – fundarstjórn.**

## 17. gr.

Borgarstjórn getur enga ályktun gert nema meira en helmingur borgarfulltrúa sé viðstaddur á fundi.

## 18. gr.

Forseti borgarstjórnar stjórnar umræðum á fundum hennar. Hann sér um að fundargerðir séu skipulega færðar í gerðabók og allar tillögur og ályktanir séu rétt og nákvæmlega bók- aðar svo og hverja afgreiðslu þær hljóta.

Forseti sér um að allt fari löglega og skipulega fram á fundum borgarstjórnar. Hann úrskurðar um skilning á fundarsköpum samkvæmt samþykkt þessari en skjóta má úrskurði hans til úrlausnar borgarstjórnar.

Leyfi forseta þarf til að taka myndir í fundarsal borgarstjórnar.

Ef áheyrandi á borgarstjórnarfundum raskar fundarfriði getur forseti látið vísa honum út.

## 19. gr.

Skýlt er borgarfulltrúa að lúta valdi forseta í hvívetna er að því lýtur að gætt sé góðrar reglu.

Ef borgarfulltrúi ber aðra menn brigsalum eða víkur verulega frá umræðuefninu skal forseti víta hann. Ef borgarfulltrúi er víttur tvisvar á sama fundi getur forseti lagt til við borgarstjórn að hann verði sviptur málfrelsi það sem eftir er fundar. Skal sú tillaga afgreidd umræðulaust.

Ef borgarfulltrúi hlýðnast ekki úrskurði borgarstjórnar eða almenn óregla kemur upp á fundi skal forseti gera hlé um stundarsakir eða ef nauðsyn krefur fresta eða slíta fundi.

#### 20. gr.

Mál skulu afgreidd í þeirri röð sem dagskrá segir nema borgarstjórn ákveði að önnur röð skuli höfð. Forseti getur ákveðið að tiltekin mál í fundargerð, sem á dagskrá eru, verði gerð að sérstökum dagskrárlíð í framhaldi af þeirri fundargerð.

Heimilt er að taka mál á dagskrá þótt ekki sé þess getið í fundarboði, enda samþykki 2/3 viðstaddra borgarfulltrúa þau afbrigði. Hjáseta telst þátttaka í atkvæðagreiðslu.

#### 21. gr.

Borgarstjórn afgreiðir mál að jafnaði við eina umræðu. Þó skal hafa tvær umræður með a.m.k. einnar viku millibili um eftirtalin málefni:

1. Fjárhagsáætlanir.
2. Ársreikning.
3. Samþykktir (reglugerðir) og gjaldskrár sem hljóta eiga staðfestingu ráðherra.
4. Áætlanir fyrir sveitarfélagið sem gilda eiga til lengri tíma, svo sem skipulags- og framkvæmdaáætlanir.
5. Tilkynningu til eftirlitsnefndar skv. 75. gr. sveitarstjórnarlaga.

Við síðari umræðu um frumvarp að fjárhagsáætlun fyrir næsta ár skal frumvarp að fjárhagsáætlun og mál því tengd vera fyrsta mál á dagskrá.

#### 22. gr.

Borgarstjóri skal sitja fundi borgarstjórnar með málfrelsi og tillögurétt en hann hefur ekki atkvæðisrétt nema hann sé kjörinn í borgarstjórn.

Borgarstjórn getur heimilað ef 2/3 borgarfulltrúa samþykkja að maður utan borgarstjórnar megi tala á borgarstjórnarfundi.

### **Vanhæfi.**

*Ákvæði um hæfi borgarfulltrúa og annarra fulltrúa í nefndum og ráðum borgarinnar.*

#### 23. gr.

Borgarfulltrúi er vanhæfur til meðferðar máls:

1. Ef hann er aðili máls, fyrirvarsmaður eða umboðsmaður aðila.
2. Ef hann er eða hefur verið maki aðila, skyldur eða mægður aðila í beinan legg eða að öðrum líð til hliðar eða tengdur aðila með sama hætti vegna ættleiðingar.
3. Ef hann tengist fyrirvarsmanni eða umboðsmanni aðila með þeim hætti sem segir í 2. tölul.
4. Á kærustigi þegar mál er kært til úrskurðar borgarstjórnar, nefndar eða ráðs ef hann hefur áður átt aðkomu að málinu, sbr. þó 1. tölul. 1. mgr. 24. gr.
5. Ef mál varðar hann sjálfan verulega, venslamenn hans skv. 2. tölul., næstu yfirmenn persónulega eða stofnun eða fyrirtæki í einkaeign sem hann er í fyrirsvari fyrir.
6. Ef hann er jafnframt starfsmaður Reykjavíkurborgar og hefur sem slíkur átt þátt í að undirbúa tiltekið mál sem lagt er fyrir borgarstjórn er hann alltaf vanhæfur þegar borgarstjórn fjallar um málið, nema þegar borgarstjórn fjallar um og afgreiðir fjárhagsáætlanir og ársreikninga Reykjavíkurborgar. Þessi tölulíður á ekki við borgarstjóra.

7. Ef að öðru leyti eru fyrir hendi aðstæður sem fallnar eru til þess að draga óhlutdrægni hans í efa með réttu.

## 24. gr.

Það veldur eigi vanhæfi borgarfulltrúa:

1. Ef hann hefur sem nefndarmaður komið að ákvörðunartöku nefndar, ráðs eða stjórnar á lægra stjórnarsýslustigi innan stjórnkerfis Reykjavíkurborgar.
  2. Ef hann situr í stjórn félags eða stofnunar sem fulltrúi Reykjavíkurborgar og hefur verið til þess kjörinn eða tilnefndur og tekur þátt í afgreiðslu máls sem félagið eða stofnunina varðar.
  3. Ef verið er að velja fulltrúa til trúnaðarstarfa á vegum Reykjavíkurborgar eða ákveða þóknun fyrir slík störf.
  4. Ef þeir hagsmunir sem málið snýst um eru það smávægilegir, eðli málsins er með þeim hætti eða þáttur starfsmannsins eða nefndarmanns í meðferð málsins er það lítilfjörlegur að ekki er talin hættá á að ómálefnaleg sjónarmið hafi áhrif á ákvörðun.
- Borgarfulltrúa sem veit hæfi sitt orka tvímælis ber að vekja athygli borgarstjórnar á því.

## 25. gr.

Borgarfulltrúa er heimilt við meðferð máls sem hann er vanhæfur að afgreiða að gera stuttlega grein fyrir afstöðu sinni. Borgarstjórn sker umræðulaust úr um hvort mál er svo vaxið að einhver borgarfulltrúi sé vanhæfur. Borgarfulltrúi sem hlut á að máli má taka þátt í atkvæðagreiðslu um hæfi sitt.

Borgarfulltrúi sem vanhæfur er við úrlausn máls skal yfirgefa fundarsal borgarstjórnar við meðferð og afgreiðslu þess.

## 26. gr.

Vanhæfisástæður eiga við um fulltrúa í nefndum og ráðum svo og starfsmenn Reykjavíkurborgar eftir því sem við á.

**Málfrelsi – tillöguréttur.**

## 27. gr.

Borgarfulltrúi hefur málfrelsi, tillögurétt og atkvæðisrétt á fundum borgarstjórnar.

Hver borgarfulltrúi sem taka vill til máls skal óska heimildar forseta.

Að jafnaði skulu menn taka til máls í þeirri röð sem þeir hafa kvatt sér hljóðs. Heimilt er að víkja frá þessu ef um er að ræða borgarstjóra eða framsögumann svo og borgarfulltrúa sem gera vill stutta athugasemd, leiðrétta ummæli um sjálfan sig eða veita andsvar, sbr. 31. gr.

Ef tveir eða fleiri kveða sér samtímis hljóðs ákveður forseti í hvaða röð þeir tala.

Borgarfulltrúi skal vera í ræðustól meðan hann talar nema forseti leyfi annað.

## 28. gr.

Borgarfulltrúi skal beina máli sínu til forseta.

Ræðumaður skal ávarpa einstaka borgarfulltrúa með fullu nafni.

Þegar til umræðu er fundargerð skal ræðumaður taka fram hvaða lið í fundargerð hann óskar að ræða.

Ekki má lesa prentað mál nema forseti leyfi.

## 29. gr.

Framsögumaður má tala þrisvar við hverja umræðu máls en aðrir borgarfulltrúar tvisvar. Borgarfulltrúa er þó heimilt að taka oftari til máls til að bera af sér ámæli, gera stutta athuga-

semd um fundarsköp eða veita andsvar, sbr. 31. gr. Borgarstjóri hefur óbundið málfrelsi og ræðutíma, sbr. þó ákvæði 1. mgr. 31. gr.

### 30. gr.

Ræðutími framsögumanns og borgarfulltrúa í fyrri ræðu má vera allt að 30 mínútur. Ræðutími í síðari ræðu má vera allt að tíu mínútur.

Ræðutími borgarfulltrúa sem óskar að bera af sér ámæli eða gera stutta athugasemd má vera allt að ein mínúta.

Forseta er þó heimilt að rýmka ræðutíma sé mál það umfangsmikið eða mikilvægt að ekki sé hægt að ræða það á fullnægjandi hátt innan þeirra reglna sem mælt er fyrir um í 1. mgr. Einnig er forseta heimilt að rýmka ræðutíma borgarfulltrúa ef sérstaklega stendur á og nauðsyn krefur. Ákvörðun forseta samkvæmt þessari málsgrein skal liggja fyrir áður en umræða hefst.

Við síðari umræðu um fjárhagsáætlun og aðalskipulag Reykjavíkur skal ræðutími vera óbundinn.

### 31. gr.

Þrátt fyrir ákvæði 29. gr. getur forseti leyft borgarfulltrúum að veita stutt andsvar við einstökum ræðum strax og þær hafa verið fluttar. Skal þá sá er vill svara bera fram ósk um það við forseta. Andsvari má einungis beina að máli ræðumanns en ekki öðru andsvari. Hvert andsvar má ekki taka lengri tíma en tvær mínútur og skal ræðumanni heimilt að svara því á tveimur mínútum. Heimilt er forseta að stytta ræðutíma hvers ræðumanns í þessum umræðum. Enginn má veita andsvar oftár en tvisvar sinnum hverju sinni enda svari ræðumaður andsvari. Orðaskipti í andsvörum mega ekki standa lengur en 15 mínútur í einu.

Að jafnaði er forseta heimilt að leyfa borgarfulltrúa að veita andsvar skv. 1. mgr. einu sinni undir hverjum dagskrárlið.

### 32. gr.

Ef forseti telur umræður dragast úr hófi fram getur hann lagt til að ræðutími hvers borgarfulltrúa megi ekki fara fram úr ákveðinni tímalengd eða umræðum verði hætt.

Þá getur forseti hvenær sem er lagt til að umræðu skuli lokið á ákveðnum tíma. Ekki má þó takmarka umræðu svo að hún standi skemur en tvo tíma meðan nokkur borgarfulltrúi kveður sér hljóðs.

Borgarstjórn afgreiðir tillögur forseta skv. 1. og 2. mgr. umræðulaust.

Ákvæði um takmörkun ræðutíma eiga ekki við þegar fjallað er um frumvarp að fjárhagsáætlun.

### 33. gr.

Borgarstjóri og hver borgarfulltrúi getur borið fram breytingartillögu, viðaukatillögu, frestunartillögu eða frávísunartillögu við hvert það mál sem til umræðu er og borgarstjórn á úrskurðarvald um.

Ef jafnmörg atkvæði eru með máli og móti, fellur það nema við kosningar, þá ræður hlutkesti.

Mál má afgreiða með því að samþykkja það eða fella, vísa því frá með einfaldri eða rökstuddri dagskrá, vísa því til afgreiðslu borgarstjóra eða nefndar eða með því að fresta því.

Forseti sker úr því hvernig atkvæðagreiðslum um tillögur skuli hagað.

**Atkvæðagreiðsla.**

## 34. gr.

Atkvæðagreiðsla fer að jafnaði þannig fram að borgarfulltrúi réttir upp hönd.

Nafnakall skal viðhafa ef forseti ákveður, borgarstjóri óskar eða fjórir borgarfulltrúar hið fæsta. Við nafnakall greiða borgarfulltrúar atkvæði eftir skrá um borgarfulltrúa í stafrófsröð. Við nafnakall skal forseti greiða atkvæði síðastur. Nöfn varafulltrúa skal bæta á skrána í rétttri röð í stað nafna þeirra sem fjarstaddir eru. Hlutkesti ræður á hverjum byrja skal.

Ef borgarfulltrúi vill ekki una úrskurði forseta má hann skjóta úrskurðinum til borgarstjórnar sem sker úr án umræðna.

## 35. gr.

Borgarfulltrúi á rétt á að fá bókaða stutta athugasemd í fundargerð um afstöðu sína til máls sem til meðferðar er í borgarstjórn. Óheimilt er þó að færa í gerðabók greinargerðir eða hvers konar skriflegan málfutning um afstöðu borgarfulltrúa til máls sem til meðferðar er.

## 36. gr.

Á borgarstjórnarfundum ræður afl atkvæða úrslitum mála. Hjáseta telst þátttaka í atkvæðagreiðslu.

Ef jafnmörg atkvæði eru með málefni og móti því fellur það, en við kosningar ræður hlutkesti.

Kosningar skulu vera hlutfallskosningar, sbr. 85. og 86. gr. laga um kosningar til sveitarstjórna nr. 5/1998. Þegar um meirihlutakosningu er að ræða, svo sem við kjör eins fulltrúa úr hópi tveggja eða fleiri, skal kosning fara fram eins og við forsetakjör.

**Skrásetning umræðna.**

## 37. gr.

Allar umræður í borgarstjórn skuli skrásettar. Má þar ekkert undan fella sem fram hefur komið á fundi borgarstjórnar og handrit af umræðum bera með sér. Engar breytingar má gera nema leiðréttá þurfi auðsæjar og sannanlegar villur.

Umræður frá fundum borgarstjórnar skulu gefnar út á prenti eða birtar með öðrum hætti ásamt því sem fært hefur verið í gerðabækur svo og önnur skjöl, eftir því sem nauðsynlegt kann að þykja.

**Borgarafundir – almenn atkvæðagreiðsla.**

## 38. gr.

Heimilt er borgarstjóra að boða til almennrar atkvæðagreiðslu um einstök mál og boða til almennra borgarafunda um einstök málefni Reykjavíkur.

Skylt er að halda almennan borgarafund ef  $\frac{1}{4}$  hluti atkvæðisbærra manna í sveitarfélaginu óskar þess. Ályktanir slíkra funda eru ekki bindandi fyrir borgarstjórn.

Borgarstjórn getur efnt til almennrar atkvæðagreiðslu í Reykjavík eða í tilteknum borgarhverfum til að kanna vilja kosningabærra íbúa um tiltekið málefni. Niðurstaða atkvæðagreiðslunnar er ekki bindandi um afgreiðslu málsins fyrir borgarstjórn nema hún hafi fyrirfram ákveðið að svo skuli vera, sbr. þó 4. mgr.

Ef Reykjavíkurborg fyrirhugar að ráðast í ákveðna framkvæmd og áætlaður heildarkostnaður borgarinnar vegna hennar nemur hærri fjárhæð en áætluðum fimmtungi árlegra skatttekna borgarinnar á yfirstandandi reikningsári, er skylt að efna til almennrar atkvæðagreiðslu ef  $\frac{1}{4}$  hluti þess fjölda sem þátt tók í síðustu borgarstjórnarkosningum óskar þess. Ósk um almenna atkvæðagreiðslu skal berast innan 90 daga frá samþykkt borgarstjórnar vegna framkvæmdarinnar. Komi slík ósk fram og hún uppfyllir þau skilyrði sem hér eru sett ber borgar-



stjórn að fresta fyrirhugaðri framkvæmd þar til atkvæðagreiðsla um málið hefur farið fram. Atkvæðagreiðslan skal fara fram samhliða næstu borgarstjórnarkosningum. Borgarstjórn getur þó ákveðið að efnt skuli til atkvæðagreiðslu fyrr.

Niðurstaða slíkrar atkvæðagreiðslu er bindandi um afgreiðslu málsins ef a.m.k. 2/3 hlutar atkvæðisbærra manna í Reykjavík taka þátt í henni.

Til almenns borgarafundar skal boðað með opinberri auglýsingu og skal þar taka fram hverjir hafi atkvæðisrétt á fundinum ef ætlunin er að atkvæðagreiðsla fari þar fram.

39. gr.

Við framkvæmd atkvæðagreiðslu skv. 38. gr. skal farið eftir meginreglum laga nr. 5/1998 um kosningar til sveitarstjórna eftir því sem við getur átt. Veruleg frávik frá kosningalögum, svo sem vegna atkvæðagreiðslu utan kjörfundar eða rafrænnar atkvæðagreiðslu, eru háð samþykkt borgarstjórnar.

### III. KAFLI

#### Um réttindi og skyldur borgarfulltrúa.

40. gr.

Hverjum borgarfulltrúa er skylt að sækja fundi borgarstjórnar nema lögmæt forföll hamli. Borgarfulltrúa er skylt að taka að sér þau störf sem borgarstjórn felur honum, t.d. forseta- störf, setu í borgarráði eða öðrum nefndum. Þó getur sá sem verið hefur forseti borgarstjórnar eitt kjörtímabil eða lengur skorast undan kosningu jafnlangan tíma og hann hefur haft starfið á hendi.

41. gr.

Borgarfulltrúa ber að gegna störfum sínum í borgarstjórn af alúð og samviskusemi og gæta hagsmuna Reykjavíkurborgar, en í störfum sínum er borgarfulltrúi einungis bundinn af lögum og sannfæringu sinni.

42. gr.

Borgarfulltrúi hefur málfrelsi, tillögurétt og atkvæðisrétt á fundum borgarstjórnar eftir því sem nánar er kveðið á um í samþykkt þessari.

43. gr.

Borgarfulltrúi á aðgang að bókum og skjölum Reykjavíkurborgar og einnig óhindraðan aðgang að stofnunum hennar og borgarfyrirtækjum á venjulegum afgreiðslutíma til upplýsingaöflunar vegna starfa sinna.

44. gr.

Borgarfulltrúi skal gæta þagnarskyldu um það sem hann fær vitneskju um í starfi sínu og leynt á að fara vegna einka- eða almannahagsmuna samkvæmt lögum eða eðli máls. Þagnarskyldan helst áfram eftir að borgarfulltrúi lætur af þeim störfum.

45. gr.

Nú telur borgarfulltrúi sig ekki geta gegnt skyldum sínum í borgarstjórn án óhæfilegs álags og getur borgarstjórn þá létt af honum störfum eða veitt honum lausn að eigin ósk um tiltekinn tíma eða til loka kjörtímabils. Varamaður tekur þá sæti hans skv. 24. gr. sveitarstjórnarlaga. Séu borgarfulltrúi og varaborgarfulltrúi báðir forfallaðir á sami framboðsaðili rétt á að tilnefna fulltrúa af framboðslista sínum til bráðabirgða.

Missi fulltrúi í borgarstjórn kjörgengi skal hann víkja úr borgarstjórninni, sbr. þó ákvæði 4. mgr. 24. gr. sveitarstjórnarlaga.

Nú er borgarfulltrúi af einhverjum ástæðum sviptur fjárforræði, svo sem ef bú hans er tekið til gjaldþrotaskipta, og skal borgarstjórn þá veita honum lausn frá störfum þann tíma er sviptingin gildir.

#### 46. gr.

Borgarfulltrúi skal fá laun úr sveitarsjóði fyrir störf sín í borgarstjórn.

Haga skal fundum borgarstjórnar þannig að borgarfulltrúar eigi möguleika á að taka sér orlof árlega.

Borgarstjórn skal setja nánari reglur um réttindi borgarfulltrúa, svo sem um lífeyrissjóð, fæðingarorlof, starfslok, ferða-, dvalar- og ráðstefnukostnað o.fl.

#### 47. gr.

Ákvæði þessa kafla um réttindi og skyldur borgarfulltrúa gilda einnig um varaborgarfulltrúa sem taka sæti í borgarstjórn.

### IV. KAFLI

#### Nefndir, ráð og stjórnir.

#### 48. gr.

Borgarstjórn kýs fulltrúa í borgarráð, aðrar nefndir, ráð og stjórnir samkvæmt ákvæðum laga, reglugerða og samþykktar þessarar og öðrum samþykktum borgarráðs. Slíkar kosningar skulu vera leynilegar bundnar hlutfallskosningar ef einhver borgarfulltrúi óskar þess.

Starfsmenn fyrirtækja og stofnana Reykjavíkurborgar eru ekki kjörgengir í nefndir, ráð og stjórnir þeirra fyrirtækja eða stofnana er þeir starfa hjá.

#### Borgarráð.

#### 49. gr.

Borgarstjórn skal á fyrsta fundi að afloknum borgarstjórnarkosningum kjósa sjö borgarfulltrúa í borgarráð til eins árs og jafnmarga til vara. Borgarfulltrúar eru einir kjörgengir sem aðalmenn í borgarráð.

Borgarstjóri situr fundi borgarráðs með málfrelsi og tillögurétt en atkvæðisrétt hefur hann því aðeins að hann sé borgarfulltrúi og kjörinn í borgarráðið.

Flokkur sem fulltrúa á í borgarstjórn en ekki fulltrúa í borgarráði má tilnefna borgarfulltrúa til að sitja fundi borgarráðs með málfrelsi og tillögurétt.

#### 50. gr.

Á fyrsta fundi nýkjörins borgarráðs skal kjósa formann og varaformann borgarráðsins. Formaður borgarráðs stjórnar fundum þess og sér um að allt fari löglega og skipulega fram á fundum þess. Um fundarsköp borgarráðs fer eftir sömu reglum og gilda um borgarstjórn eftir því sem þau geta átt við.

Formaður borgarráðs úrskurðar í ágreiningsmálum sem upp kunna að koma út af fundarsköpum en skjóta má úrskurði hans til úrlausnar borgarráðsins.

Skrifstofustjóri borgarstjórnar er fundarritari borgarráðs.

Um ritun fundargerða borgarráðs gilda sömu reglur og um ritun fundargerða borgarstjórnar, sbr. 2. mgr. 15. gr.

Borgarstjóri undirbýr dagskrá borgarráðsfunda í samráði við formann ráðsins og sér um að hún verði send borgarráðsmönnum. Heimilt er að taka mál til meðferðar í borgarráði þótt ekki sé það tilgreint á dagskrá, en skylt er þá að fresta afgreiðslu þess til næsta fundar ef þess verður óskað.

Borgarráð skal halda fundi að jafnaði einu sinni í viku. Aukafund skal halda ef borgarstjóri ákveður það eða tveir borgarráðsmenn hið fæsta óska þess skriflega.

#### 51. gr.

Borgarráð fer ásamt borgarstjóra með framkvæmdastjórn Reykjavíkurborgar og fjármálastjórn að því leyti sem slík stjórn er ekki öðrum falin. Borgarráð hefur umsjón með stjórnýslu borgarinnar, undirbúningi fjárhagsáætlana, fjallar um frumvarp að fjárhagsáætlun borgarsjóðs, stofnana hans og fyrirtækja og leggur það fyrir borgarstjórn í samræmi við ákvæði sveitarstjórnarlaga.

Þá sér borgarráð um að ársreikningar borgarsjóðs séu samdir og þeir ásamt ársreikningum stofnana og fyrirtækja lagðir fyrir borgarstjórn til afgreiðslu svo sem sveitarstjórnarlög mæla fyrir um.

Við undirbúning að fjárhagsáætlun ár hvert skal borgarstjóri auglýsa eftir ábendingum og tillögum borgarbúa um mál er varða gerð fjárhagsáætlunar og skal borgarráð hafa þær til hliðsjónar við tillögugerð sína.

Borgarráð tekur fullnaðarákvörðun um mál sem ekki varða verulega fjárhag borgarsjóðs eða stofnana hans, enda sé ekki ágreiningur milli borgarráðsmanna eða við borgarstjóra um slíka afgreiðslu.

Verði ágreiningur um ákvörðun í borgarráði í sumarleyfi borgarstjórnar, sbr. 1. mgr. 5. gr., telst málið eigi til lykta leitt ef skemmri tími en tvær vikur eru til næsta reglulegs fundar borgarstjórnar, fyrir liggur ákvörðun um aukafund í borgarstjórn eða bókuð er krafa í borgarráði um aukafund í borgarstjórn og staðfesting, sbr. 2. mgr. 5. gr., berst borgarstjórn innan þriggja sólarhringa.

Borgarráð ákveður skiptingu og ráðstöfun fjár sem ætlað er til einstakra málaflokka samkvæmt fjárhagsáætlun.

Þá getur borgarstjórn falið borgarráði fullnaðarafgreiðslu einstakra mála nema lög mæli á annan veg.

#### 52. gr.

Skylt er starfsmönnum borgarinnar að sitja fundi borgarráðs þegar til umræðu eru mál-efni sem störf þeirra snerta og þess er óskað af borgarstjóra eða borgarráði.

### Nefndir, ráð og stjórnir.

#### 53. gr.

Á fyrsta fundi nefndar skal kjósa formann hafi hann ekki verið kosinn í borgarstjórn og varaformann.

Borgarstjóri boðar nefnd saman til fyrsta fundar eða ákveður hver skuli gera það nema borgarstjórn hafi áður kosið formann. Formaður nefndar boðar eða lætur boða fundi í nefnd með a.m.k. eins sólarhrings fyrirvara.

#### 54. gr.

Nefndarmanni er skylt að sækja fundi nema lögmæt forföll hamli.

Þegar aðalmaður í nefnd flyst burt úr sveitarfélaginu, fellur frá eða forfallast varanlega á annan hátt tekur varamaður hans sæti nema borgarstjórnin ákveði að kjósa að nýju fulltrúa í nefndina. Þegar nefndarmaður forfallast um stundarsakir skal varamaður hans taka sæti í nefndinni. Séu aðalmaður og varamaður báðir forfallaðir á sami framboðsaðili rétt á að tilnefna fulltrúa af framboðslista sínum til setu á þeim fundi.

Hafi tveir eða fleiri flokkar eða framboðslistar haft samstarf um nefndarkosningar skal sá sem tilnefndi viðkomandi nefndarmann einnig tilnefna varamann hans sé eigi öðruvísi ákveðið í yfirlýsingu skv. 2. mgr. 24. gr. sveitarstjórnarlaga.

55. gr.

Nefndarfundur skal haldinn fyrir luktum dyrum og er óheimilt að greina opinberlega frá ummælum á nefndarfundum sem fram koma hjá einstökum nefndarmönnum eða öðrum sem fundinn sitja. Nefnd getur kvatt á sinn fund einstaka starfsmenn Reykjavíkurborgar. Enn fremur getur nefnd boðið aðila að koma á sinn fund til viðræðna um tiltekin mál.

Nefndir borgarstjórnar geta ákveðið að efna til opinna funda með borgarbúum, íbúum einstakra hverfa, félögum eða hagsmunahópum öðrum þegar þær hafa til meðferðar mál sem eðlilegt þykir að fjalla um á þann hátt áður en þau eru afgreidd í viðkomandi nefnd.

56. gr.

Formaður nefndar stýrir fundum. Ákvæði II. og III. kafla samþykktar þessarar gilda um meðferð mála í nefndum, ráðum og stjórnun Reykjavíkurborgar eftir því sem við á.

57. gr.

Um hlutverk og valdsvið nefnda, ráða og stjórna á vegum borgarstjórnar fer eftir því sem ákveðið er í lögum, reglugerðum eða samþykktum borgarráðs.

Borgarráð getur falið nefnd fullnaðarafgreiðslu einstakra mála eða málaflokka nema lög mæli á annan veg.

58. gr.

Nefndir, ráð og stjórnir borgarstjórnar skulu halda gerðabækur. Ritari nefndar skal færa fundargerð í gerðabók. Um ritun fundargerða nefnda, ráða og stjórna gilda sömu reglur og um ritun fundargerða borgarstjórnar, sbr. 2. mgr. 15. gr.

59. gr.

Ef ályktanir eða tillögur þarfnast staðfestingar borgarráðs og/eða borgarstjórnar ber að taka þær fyrir sem sérstakan dagskrárlið. Hafi ályktun nefndar, ráðs eða stjórnar í för með sér fjárútlát umfram áður veittar heimildir skal ályktunin ætíð lögð fyrir borgarráð.

60. gr.

Borgarstjórn kýs eftirtaldar nefndir til að fara með tiltekin mál eftir því sem lög mæla fyrir:

A. **Til eins árs:**

Sjö borgarfulltrúa í borgarráð og jafnmarga til vara.

B. **Til fjögurra ára:**

1. Tvo menn í almannavarnanefnd.
2. Fimm menn í barnaverndarnefnd og fimm til vara.  
Formannskjör.
3. Fimm menn í félagsmálaráð og fimm til vara.  
Formannskjör.
4. Fimm menn í fræðsluráð og fimm til vara.  
Formannskjör.
5. Fimm menn í hafnarstjórn og fimm til vara.  
Formannskjör.
6. Fimm menn í jafnréttisnefnd og fimm til vara.  
Formannskjör.

7. Fimm menn í leikskólaráð og fimm til vara.  
Formannskjör.
  8. Fimm menn í menningarmálanefnd og fimm til vara.  
Formannskjör.
  9. Sjö menn í skipulags- og byggingarnefnd og sjö til vara.  
Formannskjör.
  10. Tvo menn í skólanefnd Klébergsskóla og leikskólans Kátakots.  
Formannskjör.
  11. Fimm menn í stjórn Orkuveitu Reykjavíkur og fimm til vara.  
Formannskjör.
  12. Tvo skoðunarmenn ársreiknings Reykjavíkurborgar og tvo til vara.
  13. Fimm menn í umhverfis- og heilbrigðisnefnd og fimm til vara. Formannskjör.
- C. **Kjörstjórnir við borgarstjórnarkosningar:** Þrjú menn í yfirkjörstjórn og þrjú til vara, þrjú menn í hverja hverfiskjörstjórn og þrjú menn í hverja undirkjörstjórn.
- D. **Borgarstjórn kýs til eins árs:**  
Tvo menn í stjórn Sparisjóðs Reykjavíkur og tvo menn í stjórn Sparisjóðs vélstjóra samkvæmt samþykktum þessara sparisjóða. Þá kýs borgarstjórn þrjú menn í stjórn Landsvirkjunar og þrjú til vara.
- E. Borgarstjórn/borgarráð kýs eða tilnefnir fulltrúa sína í ýmsar stjórnir, ráð eða nefndir samkvæmt ákvæðum laga eða reglugerða.

## 61. gr.

Borgarstjórn kýs eftirtaldar fastar nefndir samkvæmt sérstökum samþykktum sínum:

A. **Til fjögurra ára:**

1. Fimm menn í framtalsnefnd og fimm til vara.  
Formannskjör.
  2. Þrjú menn í hverfisnefnd Grafarvogs og þrjú til vara.  
Formannskjör.
  3. Tvo menn í Lífeyrissjóð starfsmanna Reykjavíkurborgar og tvo til vara.
  4. Fimm menn í stjórn Innkaupastofnunar og fimm til vara.  
Formannskjör.
  5. Fimm menn í Íþrótt- og tómstundaráð og fimm til vara.  
Formannskjör.
  6. Fimm menn í samgöngunefnd og fimm til vara.  
Formannskjör.
  7. Tvo menn í samstarfsnefnd um lögreglumálefni og tvo til vara.
  8. Þrjú menn í stjórn Vinnuskólans og þrjú til vara.  
Formannskjör.
- B. Þá kýs borgarstjórn/borgarráð í ýmsar aðrar nefndir samkvæmt sérstökum samþykktum sínum.

## 62. gr.

Borgarráð getur kosið nefndir til að vinna að einstökum afmörkuðum verkefnum. Umboð slíkra nefnda fellur niður við lok kjörtímabils borgarstjórnarinnar og fyrr ef verkefni nefndar er lokið. Borgarstjórn getur einnig aturkallað umboð slíkra nefnda hvenær sem er.

## 63. gr.

Í því skyni að stuðla að hagræðingu, skilvirkni og hraðari málsmeðferð er borgarstjórn heimilt að ákveða að fela öðrum aðilum en nefndum afgreiðslu mála sem ekki varða verulega fjárhag Reykjavíkurborgar. Slíkri afgreiðslu má þó ætíð skjóta til viðkomandi nefndar eða

borgarráðs. Samþykktir um slíkar embættisafgreiðslur skulu vera viðaukar með samþykkt þessari.

V. KAFLI  
**Um framkvæmdastjórn og starfslið sveitarfélagsins.  
Borgarstjóri.**

64. gr.

Borgarstjórn ræður borgarstjóra. Ráðningartími skal vera til loka kjörtímabils borgarstjórnar. Gagnkvæmur uppsagnarfrestur á ráðningartíma er þrjú mánuðir.

65. gr.

Borgarstjóri hefur á hendi framkvæmd ákvarðana þeirra sem borgarstjórn tekur og framkvæmd á málefnum borgarinnar að því leyti sem borgarstjórn hefur ekki ákveðið annað um tiltekin mál.

66. gr.

Borgarstjóri á sæti á fundum borgarstjórnar og borgarráðs og hefur þar sömu réttindi og skyldur sem borgarfulltrúar nema annað sé sérstaklega fram tekið í þessari samþykkt. Ekki hefur hann atkvæðisrétt nema jafnframt sé hann borgarfulltrúi/borgarráðsmaður. Hann hefur óbundið málfrelsi og tillögurétt á fundum borgarstjórnar og borgarráðs.

Hann hefur og rétt til setu á fundum nefnda sveitarfélagsins með sömu réttindum.

67. gr.

Borgarstjóri er prókúruhafi borgarsjóðs. Hann undirritar skjöl varðandi kaup og sölu fasteigna borgarinnar, lántökur og aðrar skuldbindingar eða ráðstafanir sem samþykki borgarstjórnar þarf til.

Borgarstjóra er heimilt með samþykki borgarstjórnar að veita öðrum starfsmönnum borgarinnar prókúru.

68. gr.

Borgarstjóri er æðsti yfirmaður starfsmanna Reykjavíkurborgar.

Borgarritari gegnir störfum borgarstjóra í fjarveru hans og öðrum forföllum. Borgarlögmaður er annar staðgengill borgarstjóra og skrifstofustjóri borgarstjórnar í fjarveru þeirra.

**Starfsmenn í stjórnunarstöðum.**

69. gr.

Borgarráð ræður starfsmenn í helstu stjórnunarstöðum hjá Reykjavíkurborg, svo sem yfirmenn stofnana og fyrirtækja, og veitir þeim lausn frá störfum. Borgarstjórn ræður borgarendurskoðanda með sama hætti.

70. gr.

Lausar stöður skulu auglýstar til umsóknar í samræmi við reglur um réttindi og skyldur starfsmanna Reykjavíkurborgar.

71. gr.

Um starfskjör, réttindi og skyldur starfsmanna Reykjavíkurborgar fer eftir ákvæðum kjarasamninga hverju sinni og/eða ákvæðum ráðningarsamninga og reglum um réttindi og skyldur starfsmanna eftir því sem við á.

## VI. KAFLI

## Um fjármálastjórn sveitarfélagsins.

## 72. gr.

Fyrir lok desembermánaðar ár hvert skal borgarstjórn að jafnaði afgreiða fjárhagsáætlun borgarsjóðs, fyrirtækja og stofnana Reykjavíkurborgar fyrir yfirstandandi ár að undangengnum tveimur umræðum í borgarstjórn.

Form fjárhagsáætlunar skal vera í samræmi við form ársreiknings. Í fjárhagsáætlun skal koma fram rekstrar- og framkvæmdaáætlun, áætlun um efnahag í upphafi og lok árs, auk áætlaðra fjármagnshreyfinga.

Fjárhagsáætlun samkvæmt þessari grein skal vera meginregla um tekjuöflun, ráðstöfun fjármuna og fjármálastjórn borgarinnar á viðkomandi reikningsári. Við gerð fjárhagsáætlunar skal hafa hliðsjón af fjárhagslegri stöðu borgarsjóðs og stofnana borgarinnar.

Borgarstjórn skal árlega gæta þess svo sem kostur er að heildarútgjöld borgarinnar, þar með talin rekstrarútgjöld, fari ekki fram úr heildartekjum þess.

## 73. gr.

Útgjöld, sem ekki eru lögbundin, samningsbundin eða leiðir af fyrri samþykkt borgarstjórnar, má ekki greiða nema til komi samþykki borgarstjórnar. Samþykki borgarstjórn fjárveitingu sem ekki er gert ráð fyrir í fjárhagsáætlun skal jafnframt kveðið á um hvernig útgjöldum skuli mætt.

## 74. gr.

Hafi forsendur fyrir gerð fjárhagsáætlunar breyst er borgarstjórn heimilt að endurskoða fjárhagsáætlunina. Slíkar breytingar afgreiðir borgarstjórn við eina umræðu.

## 75. gr.

Til viðbótar árlegri fjárhagsáætlun skal borgarstjórn semja og fjalla um þriggja ára áætlun um rekstur, framkvæmdir og fjármál Reykjavíkurborgar. Áætlunin skal vera rammí um árlegar fjárhagsáætlanir Reykjavíkurborgar og unnin og afgreidd af borgarstjórn innan eins mánaðar frá afgreiðslu árlegrar fjárhagsáætlunar.

## 76. gr.

Ársreikningur Reykjavíkurborgar skal fullgerður, endurskoðaður og tilbúinn til afgreiðslu í borgarstjórn fyrir lok aprílmánaðar.

Borgarstjórn skal taka til umfjöllunar og afgreiðslu álit, greinargerðir og tillögur borgarunderskoðanda og skoðunarmanna.

Borgarstjórn skal hafa lokið fullnaðarafgreiðslu ársreikninga eigi síðar en 1. júní ár hvert. Borgarfulltrúar og borgarstjóri skulu árita ársreikninginn.

*Ákvæði til bráðabirgða.*

Framtalsnefnd sem kjósa skal fyrir árið 2002 skal kosin til loka yfirstandandi kjörtímabils.

Samþykkt þessi, sem sett er af borgarstjórn Reykjavíkurborgar skv. 10. og 25. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 45/1998, staðfestist hér með til að öðlast þegar gildi. Viðaukar I til III við samþykktina, sem settir eru samkvæmt heimild í 3. mgr. 44. gr. sömu laga, öðlast gildi frá sama tíma. Jafnframt fellur úr gildi samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp

borgarstjórnar nr. 60/1985, með síðari breytingum og samþykkt um afgreiðslur skipulagsstjóra Reykjavíkurborgar, nr. 672/2000.

*Félagsmálaráðuneytinu, 24. ágúst 2001.*

F. h. r.

**Húnbogi Þorsteinsson.**

*Guðjón Bragason.*

## VIÐAUKI I

### Um embættisafgreiðslur skrifstofustjóra borgarstjórnar.

#### 1. gr.

Skrifstofustjóri borgarstjórnar afgreiðir, án staðfestingar borgarráðs, mál sem því berast og talin eru upp í 2. gr., sbr. heimild í 63. gr. samþykktar þessarar og 3. mgr. 44. gr. sveitarstjórnarlaga, nr. 45/1998.

#### 2. gr.

Skrifstofustjóra borgarstjórnar er heimilt að afgreiða eftirtalin mál:

1. Erindi til umsagnar, kynningar eða meðferðar til einstakra nefnda og ráða Reykjavíkurborgar, embættismanna eða aðila utan Reykjavíkurborgar.
2. Umsóknir um vínveitingaleyfi sem eru innan samþykkrar stefnumörkunar borgarstjórnar og samþykkrar málsmeðferðarreglna vegna vínveitingaleyfa. Sama gildir um leyfi skv. 17. gr. áfengislaga og bráðabirgðaleyfi skv. 4. mgr. 13. gr. áfengislaga nr. 75/1998.

#### 3. gr.

Framangreindar afgreiðslur skrifstofustjóra skulu lagðar fram á næsta reglulega fundi borgarráðs.

#### 4. gr.

Telji einhver rétti sínum hallað með afgreiðslu skrifstofustjóra eða synji skrifstofustjóri erindi er honum heimilt að skjóta máli sínu til borgarráðs. Enn fremur er hægt að skjóta málum skv. 2. mgr. 2. gr. til úrskurðarnefndar um áfengismál skv. 29. gr. áfengislaga nr. 75/1998.

## VIÐAUKI II

### Um embættisafgreiðslur Heilbrigðiseftirlits Reykjavíkur.

#### 1. gr.

Heilbrigðiseftirliti Reykjavíkur er heimilt að gefa út starfsleyfi í stað umhverfis- og heilbrigðisnefndar eftir því sem nánar er tilgreint í þessari grein, sbr. heimild í 63. gr. samþykktar þessarar og 3. mgr. 44. gr. sveitarstjórnarlaga, nr. 45/1998.

Heilbrigðiseftirliti Reykjavíkur er heimilt að gefa út starfsleyfi fyrir atvinnurekstur sem er talinn upp í fylgiskjali 2 í reglugerð nr. 785/1999, með síðari breytingum, um starfsleyfi fyrir atvinnurekstur sem getur haft í för með sér mengun. Skriflegar athugasemdir við starfsleyfistillögur skulu þó áfram berast umhverfis- og heilbrigðisnefnd og afgreiðast af henni.

Heilbrigðiseftirliti Reykjavíkur er heimilt að gefa út starfsleyfi til þeirra sem framleiða eða dreifa matvælum í samræmi við ákvæði reglugerðar nr. 522/1994, með síðari breytingum, um matvælaeftirlit og hollustuhætti við dreifingu matvæla.



Heilbrigðiseftirliti Reykjavíkur er heimilt að gefa út starfsleyfi til stofnana og fyrirtækja skv. 2. mgr. 6. gr. laga nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarmir með síðari breytingum.

#### 2. gr.

Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur gefur umsögn til lögreglustjóra samkvæmt 3. gr. laga nr. 67/1985 um veitinga- og gististaði, í umboði borgarráðs, að fenginni umsögn Borgarskipulags að því er varðar skipulags-, umferðar- og grenndarsjónarmið. Heilbrigðiseftirlitinu er heimilt að veita starfsleyfi vegna reksturs veitinga- og gististaða, með fyrirvara um leyfi lögreglustjóra, í samræmi við ákvæði 3. og 4. mgr. 1. gr. samþykktar þessarar.

#### 3. gr.

Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur gefur umsögn til borgarráðs skv. 14. gr. áfengislaga nr. 75/1998.

#### 4. gr.

Framangreindar afgreiðslur Heilbrigðiseftirlits Reykjavíkur skulu lagðar fram á næsta reglulega fundi umhverfis- og heilbrigðisnefndar og bókaðar í fundargerð.

Synji Heilbrigðiseftirlitið leyfisveitingu skulu þó líða a.m.k. 14 dagar þar til málið er lagt fram í umhverfis- og heilbrigðisnefnd.

#### 5. gr.

Telji einhver rétti sínum hallað með afgreiðslu Heilbrigðiseftirlitsins er honum heimilt að skjóta máli sínu til afgreiðslu umhverfis- og heilbrigðisnefndar, enda hafi málið eigi þegar verið lagt fram í nefndinni. Þessi málskotsréttur takmarkar þó eigi almennan málskotsrétt samkvæmt lögum.

### VIÐAUKI III

#### Um embættisafgreiðslur skipulagsstjóra Reykjavíkur.

##### 1. gr.

Skipulagsstjórinn í Reykjavík afgreiðir, án staðfestingar skipulags- og byggingarnefndar, þau mál sem talin eru upp í 2. gr. og falla undir skipulags- og byggingarlög nr. 73/1997, með síðari breytingum, og skilgreind eru sem verkefni skipulagsnefnda í lögunum, sbr. heimild í 63. gr. samþykktar þessarar og 3. mgr. 44. gr. sveitarstjórnarlaga, nr. 45/1998.

##### 2. gr.

1. Skipulagsstjóra er heimilt að ákveða að grenndarkynna óverulegar breytingar á deiliskipulagi skv. 2. mgr. 26. gr. og byggingarleyfisumsóknir í ódeiliskipulögðum hverfum skv. 2. mgr. 23. gr., sbr. og 7. mgr. 43. gr. laganna, nema þegar vinna við deiliskipulag er hafin.
2. Skipulagsstjóra er heimilt að afgreiða auglýstar skipulagstillögur sem engar athugasemdir berast við til Skipulagsstofnunar skv. 6. másl. 2. mgr. 21. gr. og 5. máls. 1. mgr. 25. gr. nema skipulags- og byggingarnefnd ákveði annað þegar samþykkt er að auglýsa tillögurnar.
3. Erindi og umsagnir um erindi sem beint er til skipulagsnefndar og eru bersýnilega í ósamræmi við skipulagsáætlanir.
4. Framkvæmdaleyfi skv. 27. gr. sem eru í samræmi við skipulagsáætlanir og mat á umhverfisáhrifum.

## 3. gr.

Framangreindar afgreiðslur skipulagsstjóra skulu lagðar fram á næsta reglulega fundi skipulags- og byggingarnefndar og bókaðar í fundargerð.

## 4. gr.

Um afgreiðslu skipulagsstjóra gilda, eftir því sem við á, ákvæði skipulags- og byggingarlaganna nr. 73/1997, með síðari breytingum, ásamt ákvæðum í þeim reglugerðum sem settar eru á grundvelli laganna og samþykkt borgarstjórnar er til þeirra taka.

## 5. gr.

Telji einhver rétti sínum hallað með afgreiðslu skipulagsstjóra er honum heimilt að skjóta máli sínu til skipulags- og byggingarnefndar. Málskotsréttur er 14 dagar frá því að mál er lagt fram í nefndinni.

Þessi málskotsréttur takmarkar þó ekki almennan málskotsrétt samkvæmt lögum, sbr. 8. gr. skipulags- og byggingarlaganna og grein 10.1 í skipulagsreglugerð nr. 400/1998.

## AUGLÝSING

### um breytingu á auglýsingu um breytingu á aðalskipulagi Vatnsleysustrandarhrepps 1994 - 2014.

## 1. gr.

1. mgr. auglýsingarinnar hljóðar svo:

Samkvæmt 19. gr. skipulags- og byggingarlaganna nr. 73/1997 hefur ráðherra þann 3. júlí 2001 staðfest breytingu á aðalskipulagi Vatnsleysustrandarhrepps 1994 - 2014 frá 16. nóvember 1994.

## 2. gr.

Breyting þessi öðlast þegar gildi.

*Umhverfisráðuneytinu, 15. ágúst 2001.*

F. h. r.

**Magnús Jóhannesson.**

*Sigríður Auður Arnardóttir.*

## AUGLÝSING

### um breytingu á deiliskipulagi í Reykjanesbæ.

Bæjarstjórn Reykjanesbæjar samþykkti á fundi sínum þann 19. júní 2001 tillögu að breytingu á deiliskipulagi íbúðabyggðar við Framnesveg í Keflavík, Reykjanesbæ.

Í breytingunni felst að á lóðinni Framnesvegur 20-22 er byggingarreit fyrir fjölbýlishús breytt, hann færður sunnar á lóðinni, gert er ráð fyrir einni 6 hæða turnbyggingu með risi og bætt er við byggingarreit fyrir bílageymslu.