AUGLÝSING
um deiliskipulag í Kópavogi.

Nýbýlavegur 72. Deiliskipulag.

Í samræmi við skipulags- og byggingarlög nr. 73/1997, með síðari breytingum, hefur bæjarstjórn Kópavogs þann 14. janúar 2003 samþykkt tillögu að deiliskipulagi við Nýbýlaveg 72. Í tillögunni felst að heimilt verður að byggja þriggja hæða íbúðarhús á lóðinni með 5 íbúðum og tveimur innbyggðum bílskúrum. Tillaga var auglýst í samræmi við 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 frá 25. janúar til 22. febrúar 2002 með athugasemdafresti til 12. mars 2002. Athugasemdir og ábendingar bárust. Tillagan var lögð fram að nýju og samþykkt í skipulagsnefnd 7. janúar 2003. Á tillögunni höfðu þá verið gerðar breytingar til að koma til móts við framkomnar athugasemdir og ábendingar. Var tillögunni vísað til bæjarstjórnar þar sem hún var samþykkt eins og að ofan greinir.

Uppdrættir hafa hlotið þá meðferð sem ofangreind lög mæla fyrir um.

Skipulagið öðlast þegar gildi.

Kópavogi, 6. febrúar 2003.

Skipulagsstjóri Kópavogs,

Birgir H. Sigurðsson.

6. febrúar 2003 Nr. 100

AUGLÝSING
ríkisskattstjóra nr. 6/2003 um gjaldstofn búnaðargjalds vegna rekstrarársins 2002.

Eftirfarandi reglur skulu gilda um ákvörðun búnaðargjaldsstofns á árinu 2003 vegna búvöruframleiðslu á árinu 2002. Reglurnar byggjast á ákvæðum 1. til 3. gr. laga nr. 84/1997, um búnaðargjald, og eru settar samkvæmt heimild í 2. gr. laganna, sbr. 2. gr. laga nr. 59/2002, um breytingu á lögum nr. 84/1997.

Gjaldskyldir eru búvöruframleiðendur sem stunda landbúnað, skógrækt eða skógarhögg, þ.e. starfsemi sem fellur undir atvinnugreinar í deildum 01 og 02 í atvinnugreinaflokkun Hagstofu Íslands (ÍSAT 95), aðra en atvinnugreinar í flokkum 01.4 (þjónusta við jarðyrkju og búfjárrækt), 01.5 (dýraveiðar og tengd þjónusta) og 02.02 (þjónusta við skógrækt og skógarhögg).

Búvöruframleiðendur skulu greiða sérstakt gjald, búnaðargjald, af veltu búvöru og tengdrar þjónustu. Til gjaldstofns telst virðisaukaskattsskyld velta og velta undanþegin virðisaukaskatti, svo sem sala úr landi og samningsbundnar greiðslur úr ríkissjóði (beingreiðslur) vegna mjólkur- eða sauðfjárframleiðslu. Til gjaldstofns telst ekki andvirði seldra varanlegra rekstrarfjármuna.

Frá gjaldstofni ákvörðuðum með framangreindum hætti heimilast frádráttur, annars vegar vegna vinnslu búvara og/eða sölu þeirra og hins vegar vegna kaupa á lífdýrum til áframeldis. Frádráttur ákvarðast sem hér segir:

1. Frádráttur vegna vinnslu og sölu búvara.

1.1. Vegna vinnslu búvara.

Að því leyti sem verð unninnar búvöru myndar gjaldsstofn, sbr. framanritað, er búvöruframleiðanda heimilt að draga frá þannig reiknuðum gjaldstofni þóknun þá er hann greiðir

vinnslufyrirtæki fyrir vinnsluna. Virðisaukaskattur af þóknuninni telst ekki til frádráttar, enda myndar hann innskatt í virðisaukaskattsuppgjöri búvöruframleiðandans.

Annist loðdýraræktandi sjálfur verkun loðskinna sinna má hann vegna verkunarinnar draga frá söluverði unninna skinna, er mynda gjaldstofn sbr. framanritað, fjárhæð er nemur:

185 kr. fyrir hvert verkað minkaskinn,

550 kr. fyrir hvert verkað refaskinn.

1.2. Vegna sölu búvara.

Að því leyti sem heildsöluverð búvöru myndar gjaldstofn, sbr. framanritað, er búvöruframleiðanda heimilt að draga frá þannig reiknuðum gjaldstofni þóknun þá er hann greiðir heildsölufyrirtæki fyrir heildsöludreifinguna. Virðisaukaskattur af þóknuninni telst ekki til frádráttar, enda myndar hann innskatt í virðisaukaskattsuppgjöri búvöruframleiðandans.

Annist búvöruframleiðandi sjálfur heildsöludreifingu afurða sinna má hann vegna dreifingarinnar draga frá heildsöluverði, er myndar gjaldstofn sbr. framanritað, fjárhæð er nemur:

15% heildsöluverðs eggja,

15% heildsöluverðs grænmetis og ávaxta,

15% heildsöluverðs blóma,

15% heildsöluverðs garðplantna,

15% heildsöluverðs skógarplantna.

Annist framleiðandi alifugla sjálfur slátrun fugla sinna og heildsöludreifingu kjötsins má hann vegna slátrunarinnar og heildsöludreifingarinnar draga frá heildsöluverði, er myndar gjaldstofn sbr. framanritað, fjárhæð er nemur:

25% heildsöluverðs alifuglakjöts.

2. Frádráttur vegna kaupa á lífdýrum.

Búvöruframleiðandi sem kaupir lífdýr til áframeldis í búnaðargjaldsskyldri starfsemi sinni má draga kaupverð lífdýranna frá gjaldstofni sínum. Virðisaukaskattur af kaupverðinu telst ekki til frádráttar, enda myndar hann innskatt í virðisaukaskattsuppgjöri fyrirtækisins.

Reglur þessar taka þegar gildi og koma til framkvæmda við álagningu búnaðargjalds á árinu 2003 vegna búvöruframleiðslu á árinu 2002.

Reykjavík, 6. febrúar 2003.

F.h. ríkisskattstjóra,

Sigurjón Högnason.

Guðrún Þorleifsdóttir.

Nr. 101 13. janúar 2003

SAMÞYKKT

um gatnagerðargjald, stofngjald holræsa, stofngjald vatnsveitu og byggingarleyfisgjald á Austur-Héraði.

1. gr.

Af öllum lóðum og nýbyggingum og stækkunum eldri húsa á Austur-Héraði, hvort sem er á eignarlóðum eða leigulóðum, skulu lóðarhafar greiða til sveitarfélagsins eftirtalin gjöld samkvæmt samþykkt þessari: