

urbyggð skal leysa til sín lóðina með mannvirkjum á grundvelli mats hinna dómkvöddu matsmanna að frádreginni hlutdeild lóðarhafa í kostnaði vegna matsgerðarinnar.

9. gr.

Bæjarstjórn er heimilt að auglýsa lóðir með lægri gatnagerðargjöldum en 3. gr. mælir fyrir um, vegna sérstakra aðstæðna sem gera byggingarframkvæmdir óvenju erfiðar eða kostnaðarsamar.

10. gr.

Gatnagerðargjald byggir á lögum um gatnagerðargjöld nr. 17/1996 og reglugerð um gatnagerðargjöld nr. 543/1996.

Stofngjald vatnsveitu byggir á lögum um vatnsveitur sveitarfélaga nr. 81/1991.

Holræsagjald byggir á ákvæðum X. kafla vatnalaga nr. 15/1923.

Byggingarleyfisgjald byggir á V. kafla skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997, sbr. 26. gr. byggingarreglugerðar nr. 441/1998.

Samþykkt þessi tekur gildi frá og með 1. mars 2004, og falla þá úr gildi eldri samþykktir um sama efni.

Hafi hluti gatnagerðargjalds af íbúðarlóð á Bíldudal eða Patreksfjarðarkauptúni verið greiddur fyrir gildistöku samþykktar þessarar, skal miða útreikning heildargatnagerðargjalds af viðkomandi lóð, svo og gjalddaga, við ákvæði þeirrar gjaldskrár sem í gildi var er þau gjöld voru greidd.

Samþykkt af bæjarstjórn Vesturbyggðar þann 11. febrúar 2004.

Vesturbyggð, 11. febrúar 2004.

Brynjólfur Gíslason bæjarstjóri.

GJALDSKRÁ

Hitaveitu Grímsnes- og Grafningshrepps.

I. KAFLI

1. gr.

Hitaveita Grímsnes- og Grafningshrepps selur afnot hitaorku úr hitaveitukerfum þeim, sem gerð hafa verið eða kunna að verða gerð í lögsagnarumdæmi hitaveitunnar og hún hefur umráðarétt yfir, eftir þeim reglum sem settar eru í gjaldskrá þessari, sbr. reglugerð staðfesta af iðnaðarráðherra nr. 252/2001, með síðari breytingum fyrir Hitaveitu Grímsnes- og Grafningshrepps.

2. gr.

Hitaveitan lætur hverju húsi, sem er í sambandi við vatnsæðar hennar í té vatnsmagn, er ætla má að nægi til hitunar á húsinu.

Hitaveitan lætur setja rennismæli eða stillanlegan hemil fyrir hámarksrennsli til hvers upphitunarkerfis og miðast gjald hitaveitunnar fyrir selda orku við rúmmetra samkvæmt rennismælinum eða það hámark, sem hemillinn er stilltur á.

Hitaveitan ræður gerð rennismæla og hemla og sér um viðhald og endurnýjun þeirra.

3. gr.

Einungis starfsmenn hitaveitunnar mega breyta stillingu innsiglaðra tengihluta. Hitaveitan breytir stillingu hemils eftir óskum húseiganda fyrir árið, sem hús hans er tengt við hitaveitukerfið, en síðan verður hemilsstillingu að jafnaði breytt einu sinni á ári og skal skrifleg beiðni um breytingu koma fram við hitaveituna fyrir 1. september ár hvert. Hámarksstilling hemils gildir allt árið þótt vatnsnotkun verði minni hluta úr ári. Minnsta sala gegnum hemil skal vera 1 mínútulítri. Selt vatnsmagn standi ávallt á heilum eða hálfum mínútulítra.

Ef kaupandi óskar að hemill eða mælir sé prófaður skal hann senda skriflega beiðni þar um til hitaveitunnar. Komi í ljós við þá athugun að frávik sé 5% eða minna, er heimilt að gera kaupanda að greiða álestrargjald. Sé frávik meira skal hitaveitan greiða kostnað við prófunina og leiðrétt reikning kaupanda í samræmi við niðurstöður hennar, þó ekki fyrir lengra tímabil en tvo mánuði nema kaupandi eða hitaveitan, eftir því sem við á, geti sannað að um lengra tímabil hafi verið að ræða, þó lengst fjögur ár.

II. KAFLI

4. gr.

Hitaveita Grímsnes- og Grafningshrepps rekur nú tvö aðskilin hitaveitusvæði og dreifikerfi með vatn sem hefur mismunandi hita. Þessi svæði eru annars vegar á og við Borgarsvæðið með vatn frá Vaðnesi, hér eftir nefnd Borgarveitan og hins vegar austari hluti Grímsness, með vatn frá Kringlu, hér eftir nefnd Kringluveitan. Gjald fyrir eininguna af heitu vatni (m^3 eða $l/mín$) verða því mishá eftir svæðum.

5. gr.

Borgarveitan:**A. Hemlagjald (varmagjald):**

Greiða skal hemlagjald fyrir sumarbústaði, snjóbræðslukerfi og notkun samkvæmt sér-samningum. Lámarksstilling er 2,0 $l/mínútu$. Hemlagjald fyrir hvern mínútulítra á mánuði er kr. 1.195.

B. Eldri samningar:

Þar sem vatnið er keypt skv. hemli beint úr stofnlögn er gjald fyrir hvern mínútulítra kr. 698 á mánuði.

C. Rúmmetragjald skv. mæli:

Greiða skal varmagjald fyrir almennt íbúðar- og iðnaðarhúsnaði og gróðurhús. Varmagjald fyrir hvern rúmmetra vatns kr. 33.

Mælagjald á mánuði

C1 Stærð mælis/hemils DN 15	kr. 623
C2 Stærð mælis/hemils DN 20	kr. 890
C3 Stærð mælis/hemils DN 25	kr. 1.101
C4 Stærð mælis/hemils DN 32	kr. 1.312
C5 Stærð mælis/hemils DN 40	kr. 1.524
C6 Stærð mælis/hemils DN 50	kr. 2.086

D. Stofngjöld:

Innifalið í stofngjaldi er ein heimæð á lóð, allt að 25 m talið frá lóðarmörkum þar sem hitaveituæðin kemur að viðkomandi lóð, og ein mælagrind.

D1 fyrir húsrými allt að 300 m^3 og gróðurhús allt að 200 m^2	kr. 61.311
Fyrir hvern rúmmetra húss/fermetra gróðurhúss	kr. 153

D2 fyrir húsrými stærra en 300 m ³ og gróðurhús stærra enn 200 m ²	kr.	74.085
Fyrir hvern rúmmetra húss/ferm. gróðurhúss umfram 300 m ³ /200 m ²	kr.	119
D3 fyrir sumarhús		
Stofngjald fyrir húsveitu	kr.	269.527
D4 gjald fyrir auka mælagrind	kr.	49.177

Auk stofngjalds, sem að framan greinir, skal greiða 1.846 kr. fyrir hvern lengdarmetra heimæðar frá stofnæð umfram 25 m.

E. Önnur gjöld:

Lokunargjald	kr.	2.928
Aukaálestur	kr.	2.928

6. gr.

Kringluveitan:

Gjöld fyrir afnot heita vatnsins eru sem hér segir:

Fast mánaðargjald hjá þeim notendum sem kaupa heitt vatn eftir hemli eða mæli skal vera krónur:

E1 Stærð mælis/hemils DN 15	kr.	623
E2 Stærð mælis/hemils DN 20	kr.	890
E3 Stærð mælis/hemils DN 25	kr.	1.101
E4 Stærð mælis/hemils DN 32	kr.	1.312
E5 Stærð mælis/hemils DN 40	kr.	1.524
E6 Stærð mælis/hemils DN 50	kr.	2.086

Vatnsgjald er kr. 1.792 á mánuði fyrir hvern mínútulítra í hámarksstillingu hemils.

Lámarksstilling er 2,0 l/mínútu.

Rúmmetragjald skv. mæli skal vera 55 kr./m³.

Stofngjald.

Innifalið í stofngjaldi er ein heimæð á lóð allt að 25 m, talið frá lóðarmörkum þar sem hitaveituæðin kemur að viðkomandi lóð og ein mælagrind.

F1 íbúðarhús allt að 300 m ³ og gróðurhús allt að 200 m ²	kr.	269.527
Fyrir hvern rúmmetra/fermetra þar yfir skal greiða	586 kr./m ³	
F2 vélageymslur og gripahús allt að 300 m ³	kr.	175.778
Fyrir hvern rúmmetra/fermetra þar yfir skal greiða	381 kr./m ³	
F3 fyrir sumarhús		
Stofngjald fyrir húsveitu	kr.	269.527
F4 auka mælagrind		
Mælagrindargjald	kr.	45.117

Auk stofngjalds, sem að framan greinir, skal greiða 1.846 kr. fyrir hvern lengdarmetra heimæðar frá stofnæð umfram 25 m.

Önnur gjöld.

Lokunargjald	kr.	2.928
Aukaálestur	kr.	2.928

7. gr.

Hitaveitugjöld skv. 5. gr. og 6. gr. verða krafín annan hvern mánuð og skulu þau greiðast til skrifstofu Hitaveitu Grímsnes- og Grafningshrepps, í bönkum eða pósthúsum. Gjald-dagi er við framvísun reiknings eða tilkynningar um reikningsupphæð. Það eru vanskil, ef gjöldin eru ekki að fullu greidd innan 15 daga frá gjalddaga.

Sé um óskipulagt svæði að ræða, eða aðstæður óvenjulegar, er heimilt að krefjast sérstaks aukagjalds af húsráðanda eða gera honum að greiða fyrir heimtaugina samkv. kostnaði, en gera skal honum aðvart um það fyrirfram.

8. gr.

Gjöld skv. 5. gr. og 6. gr. eru miðuð við vísitölu byggingarkostnaðar. Er veitustjórn heimilt að breyta þeim í samræmi við þær breytingar, sem á nefndri vísitölu verða, að fenginni staðfestingu iðnaðarráðuneytisins hverju sinni.

III. KAFLI

9. gr.

Öll gjöld skv. gjaldskrá þessari má taka lögtaki/fjárnámi á kostnað gjaldanda, sbr. 28. gr. reglugerðar fyrir Hitaveitu Grímsnes- og Grafningshrepps og 79. gr. laga nr. 58/1967 með síðari breytingum.

10. gr.

Hitaveita Grímsnes- og Grafningshrepps hefur rétt til að loka aðrennsli heita vatnsins að húsi eða íbúð notanda, sem vanrækir að greiða hitaveitugjöld. Fyrirætlun um lokun ber að tilkynna með fimm daga fyrirvara, sbr. 27. gr. reglugerðar fyrir Hitaveitu Grímsnes- og Grafningshrepps.

Allan raunkostnað við lokun og opnun á ný greiðir sá, sem í vanskilum er.

Eftirlitsmanni hitaveitunnar skal veittur hvenær sem er frjáls aðgangur að öllum hitakerfum, sem tengd eru við hitaveituna. Er húseiganda skylt að hlíta tafarlaust fyrir mælum hans um viðgerð á bilunum og sérhverjum ráðstöfunum til varnar gegn misnotkun heita vatnsins.

Við gjaldskrána bætist virðisaukaskattur.

Gjaldskrá þessi, sem samþykkt er af sveitarstjórn Grímsnes- og Grafningshrepps, 17. desember 2003, staðfestist hér með skv. orkulögum nr. 58, 29. apríl 1967 með síðari breytingum, til að öðlast gildi 1. apríl 2004 og birtist til eftirbreytni öllum sem hlut eiga að máli. Jafnframt er úr gildi felld eldri gjaldskrá sama efnis, nr. 221, 24. mars 2003.

Iðnaðarráðuneytinu, 16. febrúar 2004.

Valgerður Sverrisdóttir.

Kristján Skarphéðinsson.