

SAMÞYKKT

um fráveitur í Borgarfjarðarsveit.

1. gr.

Borgarfjarðarsveit starfrækir fráveitu í sveitarfélaginu, kostar rekstur hennar og framkvæmdir við hana. Lóðareigendum og húsráðendum sem þar eiga hús að, eða í námunda við fráveitu í eigu Borgarfjarðarsveitar, er skylt að leggja á sinn kostnað fráveitu frá húsinu er flytji allt skólp frá því út í aðalræsi eða að lóðarmörkum eftir því sem styttra er. Þar sem lagðar hafa verið aðskildar lagnir fyrir skólp og yfirborðsvatn skal lóðarhafi einnig leggja aðskildar lagnir að aðalræsum og tengja. Húseigendum er skylt að halda vel við fráveitulögnum húseigna sinna og gæta þess að þær stíflist ekki.

2. gr.

Engum er heimilt að leggja fráveitulögn í aðalfráveitu nema með leyfi hreppsnefndar og er mönnum skylt að lúta í einu og öllu fyrir mælum um gerð og legu fráveitna. Allar lagnir svo og frágangur skulu vera í samræmi við gildandi reglur á hverjum tíma.

3. gr.

Ekki er heimilt að veita frárennsli er valdið getur skemmdum á holræsakerfinu eða truflað rekstur þess. Þar er m.a. átt við eiturmengað, olíumengað, próteinríkt, fituríkt eða blóðblandað fráveituvatn. Þar sem hættu er á að skólp innihaldi ofangreind efni skal fara með slíkan úrgang samkvæmt reglugerð nr. 806/1999 um spilliefni eða gera hann óskaðlegan áður en honum er veitt út í holræsakerfið, sbr. ákvæði reglugerðar nr. 798/1999 um fráveitur og skólp.

4. gr.

Við nýbyggingar og breytingar á fráveitum í lóð er lóðarhafa skylt að leggja fram til samþykktar uppdrátt í tvíriti er sýni legu, halla, stærð og gerð fráveitna. Sá sem uppdrátt gerir skal undirrita hann með eigin hendi og ber hann ábyrgð á að hann sé í samræmi við gildandi reglugerðir og staðla. Þegar byggingarfulltrúi hefur samþykkt uppdrátt stimplar hann og áritar bæði eintökin. Annað eintakið skal varðveitt í skjalasafni byggingarfulltrúa, hitt eintakið skal liggja fyrir á byggingarstað. Ekki má hefja framkvæmdir við lagnir fyrir en samþykktur uppdráttur liggur fyrir.

Samþykki byggingarfulltrúa rýrir á engan hátt ábyrgð þess sem uppdráttinn gerir.

5. gr.

Þar sem fráveita hreppsins nær ekki til skulu húseigendur leiða fráveituvatn um rotþrær og siturlagnir. Rotþró skal valin þannig staður að auðvelt sé að komast að henni með tæki til hreinsunar.

Húseigandi ber allan kostnað af lögnum þessum og viðhaldi, en hreppsnefnd getur sett sérstakar reglur um stuðning við þær.

Rotþrær og frágangur þeirra skulu vera í samræmi við byggingarreglugerð, leiðbeiningar Umhverfisstofnunar og reglugerð nr. 798/1999 um fráveitur og skólp og teknar út af byggingarfulltrúa.

Hverja rotþró skal hreinsa eigi sjaldnar en á þriggja ára fresti, og skal hreinsunin vera á vegum Borgarfjarðarsveitar og framkvæmdaraðila með leyfi frá heilbrigðisnefnd.

6. gr.

Kostnaður við holræsakerfi á vegum Borgarfjarðarsveitar greiðist úr hreppssjóði. Til að standa stráum af þeim kostnaði, er sveitarstjórn heimilt að leggja á sérstakt fráveitugjald, tengigjald við tengingu og árlegt holræsagjald eða rotþróargjald, eftir því hvort á við, til hreppssjóðs.

Stofn til tengigjalda er rúmmetrastærð húseignar, en til holræsagjalda fasteignamat húsa og lóðar. Stofn til rotþróargjalds er að jafnaði stærð rotþróar.

Upphæð þessara gjalda skal ákveðin í gjaldskrá sem hreppsnefnd setur og auglýsir í B-deild Stjórnartíðinda í samræmi við ákvæði laga nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir, sbr. og X. kafla vatnalaga nr. 15/1923.

7. gr.

Fráveitugjöld samkvæmt 6. gr. greiðast af hús- og íbúðareiganda, lóðareiganda, ef um eignarlóð er að ræða, en af leigutaka ef um leigulóð er að ræða og bera þessir aðilar ábyrgð á greiðslu gjaldsins. Holræsagjaldið má taka lögtaki og má gera lögtak í hinni skattskyldu eign án tillits til eigendaskipta. Nýtur holræsagjaldið lögveðréttar í lóð og mannvirkjum næstu tvö ár eftir gjalddaga með forgangsrétti fyrir hvers konar samningsveði og aðfararveði.

8. gr.

Hreppsnefnd getur samþykkt að fella niður eða lækkað holræsagjald hjá tekjulitlum elli- og örorkulífeyrisþegum samkvæmt heimild í 5. mgr. 87. gr. vatnalaga, sbr. lög nr. 137/1995.

9. gr.

Gjalddagar holræsagjalds eru þeir sömu og gjalddagar fasteignaskatta og greiðist holræsagjaldið með fasteignasköttum.

10. gr.

Um brot á samþykkt þessari fer samkvæmt lögum nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir og vatnalögum nr. 15/1923. Mál varðandi brot á reglugerð þessari skal farið með að hætti opinberra mála.

11. gr.

Samþykkt þessi, sem samin er og samþykkt af hreppsnefnd Borgarfjarðarsveitar staðfestist hér með samkvæmt X. kafla vatnalaga nr. 15/1923 og 25. gr. laga nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir til þess að öðlast gildi við birtingu.

Umhverfisstjórnuneytinu, 12. febrúar 2004.

F. h. r.

Ingimar Sigurðsson.

Sigurbjörg Sæmundsdóttir.