

24. gr.

Þeirri meginreglu skal fylgt að sæki aðili um lóð eða byggingarleyfi sem hefur í för með sér breytingu á aðal- og/eða deiliskipulagi, þá skuli hann leggja fram með umsókn sinni uppdrætti sem sýni glöggt hver breytingin er og að hvaða leyti hún samrýmist ekki gildandi skipulagi.

Verði fallist á umsókn um breytingu á skipulagi skal umsækjandi greiða þann kostnað sem hún hefur í för með sér þ.m.t. kostnað vegna uppdráttar og auglýsingar. Víkja má frá þessari reglu ef viðkomandi skipulag er til endurskoðunar eða þarfnast breytinga af öðrum ástæðum, enda hafi það ekki í för með sér viðbótarkostnað.

25. gr.

Öll einingarverð samkvæmt samþykkt þessari eru miðuð við vísitölu byggingarkostnaðar eins og hún er í apríl 2004, 292,2 stig. Einingarverð samkvæmt 23. gr. samþykktarinnar skal taka breytingum 1. janúar ár hvert í samræmi við breytingar á byggingarvísitölu.

26. gr.

Samþykkt þessi er samin og samþykkt af bæjarstjórn Ölfuss þann 27. maí 2004 og tekur gildi frá og með birtingu þessarar auglýsingar. Með samþykkt þessari falla úr gildi eldri samþykktir um sama efni.

Ölfusi, 28. maí 2004.

Ólafur Áki Ragnarsson bæjarstjóri.

AUGLÝSING

um breytingu á deiliskipulagi Bjarglands, Kvíaholts 1-7, Borgarbyggð.

Breyting felst í því að fjórar einbýlishúsalóðir nr. 1, 3, 5 og 7 við Kvíaholt breytast í lóðir undir tvö parhús.

Bæjarstjórn Borgarbyggðar hefur samþykkt ofangreindar breytingar á skipulaginu.

Deiliskipulagið hefur fengið meðferð samkvæmt ákvæðum 18. gr. og 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 með síðari breytingum. Deiliskipulagið hefur verið yfirfarið af Skipulagsstofnun samkvæmt lögum nr. 73/1997.

Ofangreindar breytingar á skipulaginu öðlast þegar gildi.

Borgarnesi, 4. júní 2004.

Bæjarverkfræðingur Borgarbyggðar,

Sigurður Páll Harðarson.