

# GJALDSKRÁ

fyrir byggingarleyfisgjöld og gjöld tengd þeim í Stykkishólmsbæ.

## 1. gr.

*Almennt.*

Bæjarstjórn er heimilt að innheimta gjöld fyrir þau leyfi sem hún veitir. Jafnframt er heimilt að innheimta gjöld fyrir útmælingu, úttektir og vottorð sem byggingarfulltrúi lætur í té.

## 2. gr.

*Gjöld.*

Gjöld er greiddast til bæjarsjóðs sbr. 1. gr., eru eftirfarandi.

	kr.
1. Fastagjald	3.000
2. Byggingarleyfisgjald, fyrir hvern m <sup>3</sup>	35
3. Stöðuleyfi (hámark eitt ár í senn)	6.000
4. Vottorð um byggingarstig	6.000
5. Mælingargjald (þéttbýli)	10.000

Skýringar við ofangreind gjöld:

1. Umfjöllunargjald skipulags- og byggingarnefndar.
2. Gjald vegna yfirferðar byggingarfulltrúa á teikningum og útgáfu byggingarleyfis, rúmmálið reiknast skv. ÍST 50.
3. Stöðuleyfi skv. 71. gr. byggingarreglugerðar.
4. Úttektir í samræmi við 53. gr. skipulags- og byggingarlaga og 48. gr. byggingarreglugerðar.
5. Útgáfa vottorða t.d. foheldisvottorð, vottorð vegna endurbóta.
6. Útsetning lóða og fasteigna (fyrsta útsetning innifalin í gatnagerðargjaldi).

## 3. gr.

*Greiðslur gjalda.*

Fastagjald og byggingarleyfisgjald skal vera greitt eða um það samið áður en byggingarleyfi er gefið út. Gjöldum skv. 53. gr. skipulags- og byggingarlaga fylgir lögveð í viðkomandi fasteign eða lóð og má innheimta gjaldfallin gjöld með fjárnámi sbr. 55. gr. skipulags- og byggingarlaga.

## 4. gr.

*Gildistaka.*

Gjaldskrá þessi er sett af bæjarstjórn Stykkishólmsbæjar með stoð í lögum nr. 73/1997 og öðlast gildi þegar í stað.

*Samþykkt af bæjarstjórn Stykkishólmsbæjar, 7. apríl 2004.*

**Óli Jón Gunnarsson** bæjarstjóri.