

## AUGLÝSING

### um breytingu á aðalskipulagi Hafnarfjarðar 1995-2015, 4. áfangi íbúðarbyggðar á Völlum.

Samkvæmt 19. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 hefur ráðherra þann 7. janúar 2005 staðfest breytingu á aðalskipulagi Hafnarfjarðar 1995-2015 frá 23. desember 1997.

Breytingarnar varða 4. áfanga íbúðarbyggðar á Völlum og eru eftirfarandi:

- Afmörkun íbúðarsvæðis breytist.
- Opið svæði milli íbúðarsvæða breytist í íbúðarsvæði.
- Afmarkað er nýtt opið svæði til sérstakra nota sem nýtur hverfisverndar. Í hverfisverndinni felst að hvorki má raska landslagi né gróðri og allar framkvæmdir eru háðar framkvæmdaleyfi.
- Megingönguleiðum er breytt til samræmis við ofangreindar breytingar.

Uppdrátturinn hefur hlotið þá meðferð sem skipulags- og byggingarlög mæla fyrir um og samþykki bæjarstjórnar Hafnarfjarðar. Skipulagsstofnun hefur afgreitt erindið til staðfestingar.

Breytingin öðlast þegar gildi.

*Umhverfisráðuneytinu, 7. janúar 2005.*

F. h. r.

**Magnús Jóhannesson.**

*Ingibjörg Halldórsdóttir.*

## GJALDSKRÁ

### um fráveitu- og rotþróargjald í Sveitarfélaginu Ölfusi fyrir árið 2005.

#### 1. gr.

Bæjarstjórn Sveitarfélagsins Ölfuss er heimilt að leggja á sérstakt holræsagjald (fráveitu- og rotþróargjald) skv. samþykkt um fráveitur fyrir Sveitarfélagið Ölfus nr. 60/2004.

#### 2. gr.

Hverjum þeim sem á hús eða húshluta í lögsagnarumdæmi Sveitarfélagsins Ölfuss eða leigir lóð í sveitarfélaginu við götu eða opið svæði sem holræsi hefur verið lagt í, ber að greiða árlegt holræsagjald til bæjarsjóðs. Holræsagjaldi skal varið til þess að standa straum af kostnaði við fráveitu Sveitarfélagsins Ölfuss.

Álagningarstofn holræsagjalds skal vera fasteignamat húsa, mannvirkja, lóða og landa. Upphæð holræsagjaldsins skal vera 0,17% af fasteignamati samkvæmt lögum um skráningu og mat fasteigna nr. 94/1976, með síðari breytingum. Sé ekkert mannvirki á lóð, greiðist ekkert holræsagjald.