

AUGLÝSING

um breytingu á aðalskipulagi Hafnarfjarðar 1995-2015, 4. áfangi íbúðarbyggðar á Völlum.

Samkvæmt 19. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 hefur ráðherra þann 7. janúar 2005 staðfest breytingu á aðalskipulagi Hafnarfjarðar 1995-2015 frá 23. desember 1997.

Breytingarnar varða 4. áfanga íbúðarbyggðar á Völlum og eru eftirfarandi:

- Afmörkun íbúðarsvæðis breytist.
- Opið svæði milli íbúðarsvæða breytist í íbúðarsvæði.
- Afmarkað er nýtt opið svæði til sérstakra nota sem nýtur hverfisverndar. Í hverfisverndinni felst að hvorki má raska landslagi né gróðri og allar framkvæmdir eru háðar framkvæmdaleyfi.
- Megin gönguleiðum er breytt til samræmis við ofangreindar breytingar.

Uppdrátturinn hefur hlotið þá meðferð sem skipulags- og byggingarlög mæla fyrir um og samþykki bæjarstjórnar Hafnarfjarðar. Skipulagsstofnun hefur afgreitt erindið til staðfestingar.

Breytingin öðlast þegar gildi.

Umhverfisráðuneytinu, 7. janúar 2005.

F. h. r.

Magnús Jóhannesson.

Ingibjörg Halldórsdóttir.

GJALDSKRÁ

um fráveitu- og rotþróargjald í Sveitarfélaginu Ölfusi fyrir árið 2005.

1. gr.

Bæjarstjórn Sveitarfélagsins Ölfuss er heimilt að leggja á sérstakt holræsagjald (fráveitu- og rotþróargjald) skv. samþykkt um fráveitur fyrir Sveitarfélagið Ölfus nr. 60/2004.

2. gr.

Hverjum þeim sem á hús eða húshluta í lögsagnarumdæmi Sveitarfélagsins Ölfuss eða leigir lóð í sveitarfélaginu við götu eða opið svæði sem holræsi hefur verið lagt í, ber að greiða árlegt holræsagjald til bæjarsjóðs. Holræsagjaldi skal varið til þess að standa straum af kostnaði við fráveitu Sveitarfélagsins Ölfuss.

Álagningarstofn holræsagjalds skal vera fasteignamat húsa, mannvirkja, lóða og landa. Upphæð holræsagjaldsins skal vera 0,17% af fasteignamati samkvæmt lögum um skráningu og mat fasteigna nr. 94/1976, með síðari breytingum. Sé ekkert mannvirki á lóð, greiðist ekkert holræsagjald.

3. gr.

Holræsagjald greiðist af skráðum hús- og íbúðareiganda, lóðareiganda ef um eignarlóð er að ræða, en af leigutaka ef um leigulóð er að ræða og bera þessir aðilar ábyrgð á greiðslu gjaldsins. Holræsagjaldið má taka lögtaki og má gera lögtak í hinni gjaldskyldu eign án til-lits til eigendaskipta. Nýtur holræsagjaldið lögveðréttar í lóð og mannvirkjum næstu tvö ár eftir gjalddaga með forgangsrétti fyrir hvers konar samningsveði og aðfararveði.

4. gr.

Gjalddagar holræsagjalds skulu vera þeir sömu og bæjarstjórn Sveitarfélagsins Ölfuss ákveður fyrir fasteignaskatt og skal innheimta holræsagjaldið með fasteignasköttum.

Gjaldskrá þessi, sem samin er og samþykkt af bæjarstjórn Sveitarfélagsins Ölfuss, staðfestist hér með samkvæmt 25. gr. laga nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir, til þess að öðlast gildi við birtingu.

Ölfusi, 10. janúar 2005.

Ólafur Áki Ragnarsson bæjarstjóri.

GJALDSKRÁ

fyrir hundahald í Sveitarfélaginu Ölfusi árið 2005.

1. gr.

Gjald fyrir að halda hund í Sveitarfélaginu Ölfusi sbr. b-lið 2. gr. samþykktar um hunda-hald í Sveitarfélaginu Ölfusi skal vera kr. 7.950 á árinu 2005.

Gjaldið greiðist á gjalddaga, 1. maí en eindagi er 31. maí.

2. gr.

Handsömunargjald skv. b-lið 2. gr. sömu samþykktar skal vera kr. 3.400 í fyrsta skipti en síðan hækkar það í kr. 5.000 ef til handsömunar kemur aftur innan sex mánaða frá fyrri handsömun.

3. gr.

Um vexti af vangreiddum gjöldum skv. gjaldskrá þessari gilda almennar reglur.

4. gr.

Gjaldskrá þessi er samþykkt af bæjarstjórn Sveitarfélagsins Ölfuss með tilvísun til heimildar í samþykkt um hundahald í Sveitarfélaginu Ölfusi nr. 772/1999 og gildir fyrir árið 2005.

Ölfusi, 10. janúar 2005.

Ólafur Áki Ragnarsson bæjarstjóri.