

Breytingar samkvæmt 2. mgr. 26. gr. skipulags- og byggingarlaga.

Bæjarstjórn Garðabæjar hefur samþykkt eftirfarandi tillögur að breytingum á deiliskipulagi í Garðabæ sem hafa fengið meðferð í samræmi við 2. mgr. 26. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 með síðari breytingum:

Breyting á deiliskipulagi við Sigurhæð 15.

Í breytingunni felst að byggingarreitur við Sigurhæð 15 stækkar til SA.

Breyting á deiliskipulagi Akra við Árakur 1 og Hallakur 2-4.

Í breytingunni felst m.a. að felld er niður bindandi byggingarlína á lóðum við Árakur 1 og Hallakur 2-4.

Ofangreindar skipulagsbreytingar og skipulag öðlast gildi við birtingu þessarar auglýsingar.

F.h. Garðabæjar, 23. júní 2005.

Bergljót S. Einarsdóttir skipulagsfulltrúi.

AUGLÝSING

um deiliskipulag á Akranesi.

Breyting á deiliskipulagi Flatahverfis, klasa 5 og 6, Holts-, Haga- og Hólmaflöt.

Á fundi bæjarstjórnar Akraness sem haldinn var þann 12. apríl 2005, var samþykkt deiliskipulagsbreyting í klasa 5 og 6 í Flatahverfi á Akranesi.

Breytingin felst m.a. í að stærð byggingarreita stækkar úr 16 x 16 m í 16 x 18 m á lóðunum nr. 1, 3 og 5 við Hagaflöt og lóðunum nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6 og 10 við Hólmaflöt. Byggingarreitur lóðarinnar nr. 7 við Hólmaflöt stækkar úr 16 x 16 m í 17 x 19 m. Þá stækkar byggingarreitur lóðarinnar nr. 8 við Hólmaflöt úr 16 x 16 m í 18 x 19 m. Byggingarreitur lóðarinnar nr. 2 við Holtsflöt stækkar úr 16 x 16 m í 18 x 18 m. Breidd gangstétta breytist almennt úr 1,8 m í 2,0 m. Breidd akbrauta verður óbreytt en aðliggjandi lóðadýpt minnkar um 0,2 m. Lóðamörk lóðanna nr. 2 og 4 við Holtsflöt breytast þannig að lóðirnar stækka lítillega. Lögungangstígs milli lóðanna nr. 4 og 6 við Holtsflöt er breytt. Lóðin nr. 5 við Hagaflöt er lítillega skert vegna breyttrar legu gangstígs. Á lóðunum nr. 2, 4, 6, 8 og 10 er bindandi byggingarlína felld niður.

Framangreind deiliskipulagsbreyting var auglýst skv. 1. mgr. 26. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 og hefur hlotið þá meðferð sem skipulags- og byggingarlög mæla fyrir um.

Deiliskipulagsbreytingin tekur þegar gildi.

Akranesi, 24. júní 2005.

Sviðsstjóri tækni- og umhverfissviðs,

Þorvaldur Vestmann.