

## VIÐAUKI I

**Viðurkennd viðskipti og mótaðilar vegna áhættustýringar.**

Íbúðalánasjóður skal beita hefðbundnum áhættustýringaraðferðum til að tryggja vandaða áhættu- og fjárstýringu og jafnvægi í inn- og útgreiðslum sjóðsins sem nánar eru útfærðar í áhættustýringarstefnu. Í því skyni er Íbúðalánasjóði heimilt að ávaxta handbært fé á banka-reikningum, með viðskiptum með verðbréf eða með öðrum viðurkenndum fjárfestingaleiðum til skemmri eða lengri tíma.

Til annarra viðurkenndra fjárfestingarleiða skv. 1. mgr. teljast meðal annars kaup á fjármálagerningum eða skuldarviðurkenningum útgefnum af mótaðilum skv. A–E-flokki hér á eftir eða hlutdeildarskírteinum í verðbréfasjóðum sem fjárfesta í verðbréfum útgefnum af þeim. Einnig samningar um kaup á fasteignaveðbréfum skv. F-flokki eða vaxtaberandi eignum sem byggja á greiðsluflæði frá slíkum bréfum.

Flokkar mótaðila og eigna eru:

- A. Ríkissjóður Íslands eða ríkisstofnanir.
- B. Lánastofnanir með fjárfestingarlánshæfismat sem er að minnsta kosti BBB frá Moody's eða sambærilegt frá öðrum matsfyrirtækjum.
- C. Fyrirtæki í OECD-ríkjum með langtímalánshæfismat sem er að minnsta kosti A1 frá Moody's eða sambærilegt frá öðrum matsfyrirtækjum.
- D. Innlend fjármálafyrirtæki, önnur en þau sem getið er í B-lið.
- E. Sveitarfélög.
- F. Skuldabréf tryggð með veði í íbúðarhúsnæði, útgefin af einstaklingum, fyrirtækjum eða fjármálafyrirtækjum. Skuldabréfin skulu almennt vera innan 80% af söluandvirði viðkomandi eignar, en þó aldrei umfram 90%.

Stjórn Íbúðalánasjóðs setur vikmörk fjárfestingar fyrir hvern flokk í áhættustýringarstefnu sjóðsins í ljósi mats á mótaðilaáhættu. Mörkin skulu vera tvíþætt og taka annars vegar til áhættustýringar sjóðsins og þarfar hans á að gæta jafnvægis í líftíma eigna og skulda og greiðsluflæðis og hins vegar taka til skammtímafjárfestingar sjóðsins.

3. gr.

*Gildistaka.*

Reglugerð þessi, sem sett er með heimild í 4. mgr. 11. gr. laga um húsnæðismál, nr. 44/1998, með síðari breytingum, að fenginni umsögn stjórnar Íbúðalánasjóðs og Fjármálaeftirlitsins, tekur þegar gildi.

*Félagsmálaráðuneytinu, 19. september 2005.*

**Árni Magnússon.**

*Guðjón Bragason.*

## AUGLÝSING

**um breytingu á deiliskipulagi þjónustusvæðis og um deiliskipulag Borgar í Grímsnes- og Grafingshreppi.**

*a) Breyting á deiliskipulagi þjónustusvæðis við Þrastarlund.*

Breytingin felst í að komið er fyrir sjálfsafgreiðslustöð við Þrastarlund og núverandi bensínafgreiðsla fjarlægð. Afmörkun svæðis og vegur innan þess breytist lítilsháttar og gámasvæði er flutt til.

*b) Deiliskipulag íbúðarhverfis á Borg.*

Deiliskipulagið gerir ráð fyrir 48 nýjum íbúðarlóðum, 20 einbýlishúsalóðum og 28 parhúsalóðum.

Einnig er gert ráð fyrir verslunar- og þjónustustarfsemi, skóla, sundlaug og íþróttahúsi ásamt iðnaðarhverfi fyrir léttan iðnað.

Deiliskipulag fyrir Borg frá 3. maí 2000 með síðari breytingum fellur úr gildi.

Erindi þessi hafa fengið meðferð samkvæmt 25. gr. og 26. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 með síðari breytingum og öðlast þegar gildi.

*Grímsnes- og Grafningshreppi, 23. september 2005.*

**Margrét Sigurðardóttir** sveitarstjóri.

## REGLUR

### um breytingar á reglum er varða hópundanþágu.

#### I. KAFLI

#### **Breyting á reglum nr. 256/2002, um hópundanþágu fyrir flokka lóðréttra samninga og samstilltra aðgerða.**

##### 1. gr.

Í 2. gr., 3. gr. og 4. gr. komi „1. mgr. 15. gr.“ í stað „1. mgr. 16. gr.“.

Í 3. gr. komi „Samkeppniseftirlitið“ í stað „Samkeppnisráð“.

#### II. KAFLI

#### **Breyting á reglum nr. 257/2002, um hópundanþágu fyrir flokka samninga um rannsóknir og þróun.**

##### 2. gr.

Í 2. gr., 3. gr. og 4. gr. komi „1. mgr. 15. gr.“ í stað „1. mgr. 16. gr.“.

Í 3. gr. komi „Samkeppniseftirlitið“ í stað „Samkeppnisráð“.

#### III. KAFLI

#### **Breyting á reglum nr. 259/2002, um hópundanþágu fyrir flokka samninga um sérhæfingu.**

##### 3. gr.

Í 2. gr., 3. gr. og 4. gr. komi „1. mgr. 15. gr.“ í stað „1. mgr. 16. gr.“.

Í 3. gr. komi „Samkeppniseftirlitið“ í stað „Samkeppnisráð“.

#### IV. KAFLI

#### **Breyting á reglum nr. 260/2002, um hópundanþágu fyrir flokka samninga um tæknilega yfirfærslu.**

##### 4. gr.

Í 2. gr., 3. gr. og 4. gr. komi „1. mgr. 15. gr.“ í stað „1. mgr. 16. gr.“.

Í 3. gr. komi „Samkeppniseftirlitið“ í stað „Samkeppnisráð“.