SKIPULAGSSKRÁ

fyrir Sjálfseignarstofnunina Auðkúluheiði.

1. gr.

Nafn og heimilisfang.

Sveitarfélögin, Svínavatnshreppur, kt 640269-4139 og Torfalækjarhreppur, kt. 660269-0539, stofna hér með sjálfseignarstofnun sem heitir Sjálfeignarstofnunin Auðkúluheiði. Stofnunin starfar samkvæmt lögum nr. 19/1988. Heimili hennar og varnarþing er á heimili formanns stjórnar hverju sinni.

2. gr.

Stofnfé og eignir.

Sveitarfélögin leggja við stofnun sjálfseignarstofnunarinnar fram eignarhluti sína í eftirtöldum fasteignum með öllum gögnum og gæðum og tilheyrandi réttindum sem fasteignunum fylgja og voru eign Svínavatnshrepps og Torfalækjarhrepps þegar eignirnar voru afhentar stofnuninni.

Það eru eignarhlutir í:

a) Auðkúluheiði 100%, sbr afsal dags. 5. júlí 1918 og kaupsamning dags. 5. júlí 1918.
b) Forsæludalskvíslar ¾ hlutar, sbr. kaupsamning dags. 24. nóvember 1890.
c) Þröm í Svínavatnshreppi, sbr. kaupsamning og afsal dags. 1. ágúst 1951 með breytingu vegna makaskipta við Eldjárnsstaði og Eiðsstaði, sbr. afsal og kaupsamning dags. 31. desember 1963.
d) Austurhluti Marðarnúps (Marðarnúpssel), sbr. kaupsamning dags. 25. júlí 1951.
e) Hluti af Hrafnabjargalandi, sbr. kaupsamning dags. 13. desember 1922, og afsal þinglesið 20. júní 1923.

Þá leggja sveitarfélögin fram 622.000 krónur sem er höfuðstóll bankareiknings sem sérstaklega er stofnaður við KB banka á Blönduósi í þessu skyni.

3. gr.

Tilgangur.

Tilgangur sjálfseignarstofnunarinnar er að tryggja að fasteignir hennar nýtist með sama hætti og verið hefur íbúum og búfjáreigendum sem búa innan marka Svínavatnshrepps og Torfalækjarhrepps eins og þau eru þann 31. desember 2005.

4. gr.

Nýting eigna stofnunarinnar.

Sjálfseignarstofnunin tekur við þeim fasteignaréttindum sem tilgreind eru í 2. gr. með þeirri kvöð að virða upprekstrarrétt og veiðirétt einstakra jarða í samræmi við ákvæði laga nr. 6/1986, um afréttamálefni, fjallskil o.fl., auk fjallskilareglugerða settra með stoð í þeim, og laga nr. 76/1970 um lax- og silungsveiði, með sama hætti og verið hefði ef löndin hefðu verið áfram í eigu sveitarfélaganna.

Eftirtalin lögbýli eiga upprekstrarrétt í lönd stofnunarinnar við stofnun hennar:

Akur, Auðkúla 1, Auðkúla 2, Auðkúla 3, Árholt, Ásar, Beinakelda 1, Beinakelda 2, Brúarvellir, Dunhóll, Efra-Holt, Eiðsstaðir 1, Eiðsstaðir 2, Eldjárnsstaðir, Geithamrar, Grund, Grænahlíð, Guðlaugsstaðir, Hamar, Hamrakot, Hjaltabakki, Holt á Ásum, Holt í Svínadal,

Hrafnabjörg, Hurðarbak 1, Hurðarbak 2, Húnsstaðir, Húnsstaðir 2, Höllustaðir 1, Höllustaðir 2, Hæll, Kagaðarhóll, Kaldakinn 1, Kaldakinn 2, Kringla, Kárastaðir, Laxholt, Litla-Búrfell, Litlidalur, Ljótshólar, Meðalheimur, Mosfell, Orrastaðir, Reykir, Rútsstaðir, Röðull, Sauðanes, Skinnastaðir 1, Skinnastaðir 2, Smyrlaberg, Snæringsstaðir, Sólheimar, Stekkjardalur, Stóra-Búrfell, Stóra-Giljá, Stóridalur, Svínavatn, Syðri-Grund, Syðri-Langamýri, Tindar, Torfalækur 1, Torfalækur 2, Tungunes, Vesturhlíð og Ytri-Langamýri.

Jafnframt skuldbindur sjálfseignarstofnunin sig til að veita þeim búfjáreigendum í Svínavatnshreppi og Torfalækjarhreppi, sem samkvæmt gildandi lögum um afréttamálefni, fjallskil o.fl. á hverjum tíma eiga upprekstrarétt á afrétt sveitarfélags eða upprekstrarfélags innan sveitarfélagsins, rétt til upprekstrar í lönd stofnunarinnar með sama hætti og verið hefði, ef löndin hefðu áfram verið eign sveitarfélaganna. Með upprekstrarrétti er hér átt við beitarafnot fyrir búfénað með þeim takmörkunum sem gilda um nýtingu og meðferð beitarlands samkvæmt ákvæðum laga um afréttamálefni, fjallskil o.fl. nr. 6/1986 og lög um landgræðslu nr. 17/1965, ásamt síðari breytingum.

Þeim, sem upprekstrarétt eiga á afréttarlöndin er óheimilt að framleigja eða selja þann rétt sinn.

Stofnunin skuldbindur sig til að haga beitarafnotum af landinu þannig að áfram verði sjálfbær beitarafnot af landinu, þ.e. að beitarálag rýri ekki gæði beitarlandsins.

Verði breyting á fjölda lögbýla á svæði sjálfseignarstofnunarinnar, er stjórn hennar heimilt að leggja til breytingar til samþykktar á árlegum fulltrúaráðsfundi stofnunarinnar.

Í veiðifélögum, sem nú eru starfandi eða stofnuð verða um veiði í ám og vötnum sem lönd sjálfseignarstofnunarinnar liggja að og um fuglaveiði í löndum stofnunarinnar, skulu eftirtalin lögbýli fara með atkvæðisrétt í félögunum vegna þessara veiðiréttinda:

Akur, Auðkúla 1, Auðkúla 2, Auðkúla 3, Árholt, Ásar, Beinakelda 1, Beinakelda 2, Brúarvellir, Dunhóll, Efra-Holt, Eiðsstaðir 1, Eiðsstaðir 2, Eldjárnsstaðir, Geithamrar, Grund, Grænahlíð, Guðlaugsstaðir, Hamar, Hamrakot, Hjaltabakki, Holt á Ásum, Holt í Svínadal, Hrafnabjörg, Hurðarbak 1, Hurðarbak 2, Húnsstaðir, Húnsstaðir 2, Höllustaðir 1, Höllustaðir 2, Hæll, Kagaðarhóll, Kaldakinn 1, Kaldakinn 2, Kringla, Kárastaðir, Laxholt, Litla-Búrfell, Litlidalur, Ljótshólar, Meðalheimur, Mosfell, Orrastaðir, Reykir, Rútsstaðir, Röðull, Sauðanes, Skinnastaðir 1, Skinnastaðir 2, Smyrlaberg, Snæringsstaðir, Sólheimar, Stekkjardalur, Stóra-Búrfell, Stóra-Giljá, Stóridalur, Svínavatn, Syðri-Grund, Syðri-Langamýri, Tindar, Torfalækur 1, Torfalækur 2, Tungunes, Vesturhlíð og Ytri-Langamýri.

Þurfi að öðru leyti að taka ákvarðanir vegna veiðiréttinda í ám og vötnum sem fylgja löndum sjálfseignarstofnunarinnar eða um fuglaveiði í þeim löndum, skulu þær teknar á fulltrúaráðsfundi sjálfseignarstofnunarinnar. Stjórn stofnunarinnar boðar til slíkra funda.

Sú takmörkun gildir á handhöfn lax- og silungsveiðiréttinda að framantalin lögbýli hafa komið fram sem rétthafar veiðiréttar í vötnum á umræddum landsvæðum og því haft atkvæðisrétt í veiðifélögum vegna þeirra, í samræmi við 5. gr. gildandi laga um lax- og silungsveiði. Mun sú sama skipan haldast eftir að fasteignaréttindum skv 2. gr. hefur verið afsalað til sjálfeignarstofnunarinnar. Sjálfseignarstofnunin tekur hins vegar alfarið við félagsaðild og atkvæðisrétti í þeim veiðifélögum þar sem sveitarfélagið hefur farið með slík réttindi.

Á hverjum tíma skulu vera bundnir fjármunir í stofnuninni sem að verðgildi á núverandi verðlagi skulu nema 622.000 krónum miðað við vísitölu neysluverðs þegar skipulagsskrá þessi er staðfest.

5. gr.

Tekjur og gjöld - ráðstöfun tekna.

Tekjur stofnunarinnar eru frjáls framlög stofnaðila og annarra aðila, vaxtatekjur og aðrar tekjur sem kunna að verða af rekstri og arður, sem eignir stofnunarinnar kunna að gefa af sér.

Tekjum stofnunarinnar og vöxtum af stofnframlagi má stjórn ráðstafa til niðurgreiðslu fjallskilakostnaðar ásamt greiðslu rekstrarkostnaðar sjálfseignarstofnunarinnar. Þá getur stjórn ráðstafað tekjum í samræmi við tilgang stofnunarinnar með því að veita lán eða styrki og með kaupum og sölu eigna.

Gjöld sjálfseignarstofnunarinnar eru kostnaður við að sinna verkefnum í samræmi við tilgang stofnunarinnar samkvæmt 3. gr. og annar almennur rekstrarkostnaður hennar.

Meðan kvöð um nýtingu á landi stofnunarinnar til upprekstrar samkvæmt 1. mgr. 4. gr. stendur óhögguð skal sá aðili sem lögum samkvæmt er fengin stjórn og umsýsla fjallskila í sveitarfélagi þeirra sem upprekstrarréttinn eiga standa straum af öllum kostnaði við nýtingu landsins sem upprekstrarlands og fjallskila, þar með talið byggingu, viðhaldi og rekstri gangnamannahúsa og girðinga, vega og vegslóða og þá einnig girðinga sem gerð er krafa um að reistar verði á landamerkjum við aðliggjandi lönd. Sami aðili skal einnig standa skil á þeim hluta fasteignagjalda og annarra gjalda og skatta sem stofnuninni kann að verða gert að greiða og lagðar eru á landverð.

6. gr.

Stjórn.

Stjórn stofnunarinnar skal skipuð þremur mönnum og varamönnum þeirra. Hún skal kosin á sameiginlegum fundi fulltrúa frá þeim lögbýlum sem eru innan sjálfseignarstofnunarinnar. Jafnframt mynda þessir fulltrúar frá lögbýlunum fulltrúaráð sjálfseignarstofnunarinnar. Fulltrúaráðsfund skal halda fyrir 1. maí ár hvert og stjórn boða hann á tryggan hátt með minnst viku fyrirvara.

Á þeim fulltrúaráðsfundi og öðrum fer um atkvæðisrétt eins og hér segir: Eigandi eða ábúandi hvers lögbýlis sem á upprekstrarrétt í lönd sjálfseignarstofnunarinnar skal hafa eitt atkvæði. Ef eigendur og/eða ábúendur lögbýlis eru fleiri en einn skulu þeir gera með sér skriflegan samning um hver fari með atkvæðisrétt lögbýlisins. Við afgreiðslu mála á fulltrúaráðsfundum ræður einfaldur meirihluti atkvæða.

Stjórnarmenn, ásamt varamönnum, skulu kosnir til þriggja ára í senn, einn á hverju ári. Allir skulu þeir vera búsettir á svæði því sem er innan marka sveitarfélaganna, Svínavatnshrepps og Torfalækjarhrepps, 31. desember 2005. Þeir skulu vera sjálfráða og fjár síns ráðandi.

Stjórnin skiptir sjálf með sér verkum. Meirihluti atkvæða ræður úrslitum í stjórn stofnunarinnar. Stjórnin er ekki ályktunarhæf nema tveir stjórnarmenn hið fæsta séu viðstaddir á fundi. Stjórn er heimilt að ráða starfsmann til að sinna umsjón með eignum og rekstri stofnunarinnar. Tveir stjórnarmanna skulu rita firmað fyrir hönd stofnunarinnar og fara með prókúru fyrir hana en einnig er stjórn heimilt að fela ráðnum starfsmanni að fara með prókúru fyrir stofnunina.

Stjórnarfundi skal halda a.m.k. ársfjórðungslega. Formaður stjórnar boðar til funda. Stjórnarfundir skulu skráðir í gjörðabók.

Ekki er heimilt að veðsetja eignir stofnunarinnar til tryggingar lánum eða öðrum skuldbindingum nema með samþykki stjórnar og dómsmálaráðuneytisins sbr. 5. gr. laga nr. 19/1988, ásamt síðari breytingum.

Óheimilt er að binda eignir stofnunarinnar nokkrum veðböndum eða skuldbindingum sem óviðkomandi eru tilgangi stofnunarinnar.

7. gr.

Reikningar- endurskoðun – ársskýrslur – rekstraráætlanir.

Starfsár og reikningsár stofnunarinnar er almanaksárið. Ársreikningur stofnunarinnar skal endurskoðaður af skoðunarmönnum þess sveitarfélags sem stofnunin hefur heimilisfang í skv. 1. gr. og reikningurinn, ásamt skýrslu um starfsemi undangengins starfsárs skal birtur með ársreikningi sveitarfélagsins. Ársreikningur skal áritaður af skoðunarmönnum og stjórn og sendur Ríkisendurskoðun ásamt skýrslu stjórnar.

Stjórnin skal gera rekstraráætlun fyrir næsta reikningsár fyrir 1. desember yfirstandandi reikningsárs. Stjórnin skal gæta þess, eftir fremsta megni, að kostnaður sé í samræmi við rekstraráætlanir.

8. gr.

Breytingar á stofnsamþykktum og slit stofnunarinnar.

Verði verulegar breytingar á grundvelli stofnunarinnar m.a. vegna breytinga á notkun upprekstrarréttar á landi sjálfseignarstofnunarinnar eða tekjumöguleikum af eignum hennar, er heimilt að breyta samþykktum þessum eða leggja stofnunina niður. Gildi slíkra ákvarðana er háð samþykki allra stjórnarmanna og samþykki 2/3 hluta atkvæða á fulltrúaráðsfundi.

Komi til þess að stofnunin verði lögð niður skulu eignir hennar afhentar sveitarfélagi því sem núverandi Svínavatnshreppur og Torfalækjarhreppur eru hluti af, til varðveislu og/eða ráðstöfunar, þannig að sem best falli að markmiðum stofnunarinnar samkvæmt 3. gr.

9. gr.

Staðfesting dómsmálaráðherra.

Leita skal staðfestingar dómsmálaráðherra á skipulagsskrá þessari í samræmi við ákvæði laga nr. 19/1988 um sjóði og stofnanir sem starfa samkvæmt staðfestri skipulagsskrá. Skipulagsskráin skal birt í B-deild Stjórnartíðinda sem og allar breytingar á henni.

10. gr.

Ákvæði til bráðabirgða.

Þrátt fyrir ákvæði 6. gr. skal á stofnfundi sjálfeignarstofnunarinnar við fyrsta stjórnarkjör kjósa alla 3 stjórnarmenn og varamenn þeirra og gengur síðan einn stjórnarmaður og varamaður út samkvæmt hlutkesti fyrstu tvö árin.

Verði ágreiningur um þau lönd sem hrepparnir afhenda sjálfseignarstofnuninni lagður fyrir dómstóla, skuldbindur sá hreppur sem leggur landið fram sig til að bera þann kostnað sem fellur á stofnunina vegna slíkra málaferla, enda hafi sveitarstjórn samþykkt málshöfðunina, eigi stofnunin frumkvæði að henni.

Skipulagsskrá þessi staðfestist hér með samkvæmt lögum um sjóði og stofnanir sem starfa samkvæmt staðfestri skipulagsskrá, nr. 19/1988.

Dóms- og kirkjumálaráðuneytinu, 8. september 2005.

F. h. r.
Hjalti Zóphóníasson.

Bryndís Helgadóttir.

B-deild – Útgáfud.: 22. desember 2005