Nr. 235 9. febrúar 2010

GJALDSKRÁ

fyrir Keflavíkurflugvöll ohf., um ýmis gjöld skv. skipulags- og byggingarlögum.

1. gr.

Vegna byggingarleyfa skal greiða eftirfarandi gjöld:

Gjöld miðast við eina yfirferð aðaluppdrátta. Þá er innifalið byggingarleyfisgjald, gjald vegna útmælingar og hæðarsetningar, byggingareftirlits, lögbundinna úttekta, fokheldisvottorðs og vottorðs vegna lokaúttektar. Einnig eru gjöld vegna grenndarkynninga og yfirferðar séruppdrátta.

Atvinnu- og þjónustuhúsnæði, stofnanir, einnig sama húsnæði með íbúðum:

	kr.
Gólfflötur allt að 500 fermetrar	120.000
Gólfflötur 500 – 1.000 fermetrar	220.000
Gólfflötur 1.001 – 2.000 fermetrar	320.000
Gólfflötur 2.001 – 5.000 fermetrar	490.000
Gólfflötur strærri en 5.000 fermetrar	650.000
Viðbyggingar 10-100 fermetrar	70.000
Breytingar án stækkunar	100.000

Byggingarleyfisgjöld af viðbyggingum sem eru stærri en 100 fermetrar skulu vera þau sömu og byggingarleyfisgjöld af því húsnæði sem byggt er við.

Vegna aðkeyptrar yfirferðar séruppdrátta verður innheimt sérstaklega samkvæmt reikningi hverju sinni.

2. gr.

Afgreiðslu- og þjónustugjöld.

Fyrir neðangreinda þjónustu/afgreiðslu ber að greiða eftirtalin gjöld:

	kr.
Staðfestingargjald vegna lóðaúthlutunar	100.000
Hver endurskoðun aðaluppdrátta	15.000
Endurnýjun leyfis án breytinga	10.000
Aukavottorð um byggingarstig og stöðuúttekt	20.000
Úttekt og vottorð vegna vín- og veitingaleyfa	25.000
Stöðuleyfi (eitt ár í senn)	25.000
Endurútmæling	50.000
Eignaskiptayfirlýsingar, hver umfjöllun pr. eignarhluta	6.000
Framkvæmdaleyfi	30.000
Fyrir breytingu á lóðarsamningi	50.000
Úttekt vegna leiguhúsnæðis	30.000
Umsýslugjald vegna grenndarkynninga	120.000

Meiriháttar breytingar á samþykktu deiliskipulagi:

Viðkomandi hagsmunaaðili sjái um breytingarnar á sinn kostnað, þó að undanskildum auglýsingakostnaði.

3. gr.

Stjórn Keflavíkurflugvallar ohf. er heimilt er að innheimta önnur þjónustugjöld en mælt er fyrir um í gjaldskrá þessari, sbr. 53. gr. laga nr. 73/1997, enda nemi þau ekki hærri fjárhæð en sem nemur kostnaði við að veita þjónustuna.

4. gr.

Breytingar á fjárhæð gjalda.

Gjöld skv. gjaldskrá þessari miðast við byggingarvísitölu í janúar 2009 og breytast 1. janúar ár hvert til samræmis við breytingar á vísitölunni. Byggingarvísitala í janúar 2009 er 489,6 stig.

Gjaldskrá þessi er sett með heimild í 53. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 og öðlast gildi við birtingu þessarar auglýsingar.

Samþykkt í stjórn Keflavíkurflugvallar ohf. 12. maí 2009.

Keflavíkurflugvelli, 9. febrúar 2010.

Björn Óli Hauksson forstjóri.

B-deild – Útgáfud.: 19. mars 2010