

AUGLÝSING

um skipulagsmál í Sveitarfélaginu Ölfusi.

Hafnarsvæði H3 – landfylling – breyting á deiliskipulagi.

Í samræmi við skipulagslög samþykkti bæjarstjórn Sveitarfélagsins Ölfuss 30. janúar 2025 breytingu á deiliskipulagi hafnarsvæðis á reit H3. Breytingin felur meðal annars í sér að mörkuð er tæplega eins hektara landfylling milli nýju Suðurvararbryggju og útsýnispalls.

Deiliskipulagið hefur hlotið meðferð skv. 1. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og öðlast þegar gildi.

Elsugata 29-31 – stækkun byggingarreits – óveruleg deiliskipulagsbreyting.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010 samþykkti bæjarstjórn Sveitarfélagsins Ölfuss 12. desember 2024 óverulega breytingu á deiliskipulagi Vesturbyggðar. Breytingin felur í sér líttillega stækkun á byggingarreit lóðarinnar Elsugötu 29-31.

Deiliskipulagið hefur hlotið meðferð skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og öðlast þegar gildi.

Hellisheiðarvirkjun – 20. breyting.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010 samþykkti bæjarstjórn Sveitarfélagsins Ölfuss 30. október 2024, deiliskipulagsbreytingu fyrir Hellisheiðarvirkjun. Breytingin felur í sér hliðrun á hluta borsvæðis, skilgreind lóð og byggingarreitur fyrir nýja dælustöð ástamt breytingu á legu skiljuvatnslagnar.

Deiliskipulagið hefur hlotið meðferð skv. 1. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og öðlast þegar gildi.

Bárugata 1 – stækkun byggingarreits – óveruleg breyting á deiliskipulagi.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010 samþykkti bæjarstjórn Sveitarfélagsins Ölfuss 12. desember 2024, breytingu á deiliskipulagi Vesturbyggðar. Breytingin felur í sér líttillega stækkun byggingarreits.

Deiliskipulagið hefur hlotið meðferð skv. 3. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og öðlast þegar gildi.

Víkursandur 4-8 – sameining lóða – óveruleg breyting á deiliskipulagi.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010 samþykkti bæjarstjórn Sveitarfélagsins Ölfuss 30. október 2024 óverulega breytingu á deiliskipulagi Víkursands. Breytingin felur í sér að lóðir að Víkursandi 4, 6 og 8 eru sameinaðar í eina.

Deiliskipulagið hefur hlotið meðferð skv. 3. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og öðlast þegar gildi.

Mói II – færsla skipulagsmarka – óveruleg deiliskipulagsbreyting.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010 samþykkti bæjarstjórn Sveitarfélagsins Ölfuss 12. desember 2024, óverulega breytingu á deiliskipulaginu Mói II. Breytingin felur í sér líttillega hliðrun skipulagsmarka.

Deiliskipulagið hefur hlotið meðferð skv. 3. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og öðlast þegar gildi.

Atvinnusvæði sunnan Óseyrarbrautar – færsla skipulagsmarka – óveruleg deiliskipulagsbreyting.
Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010 samþykkti bæjarstjórn Sýðitarfélagsins Ölfuss 12. desember 2024 óverulega breytingu á deiliskipulagi atvinnusvæðis sunnan Óseyrarbrautar. Breytingin felur í sér lítilla hliðrun skipulagsmarka.

Deiliskipulagið hefur hlotið meðferð skv. 3. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og öðlast þegar gildi.

Þorlákshöfn, 3. febrúar 2025.

Sigurður Steinar Ásgeirsson,
skrifstofu- og verkefnastjóri umhverfis- og framkvæmdasviði.

B-deild – Útgáfudagur: 3. febrúar 2025