

GJALDSKRÁ

Hitaveitu Mosfellsbæjar.

I. KAFLI

1. gr.

Hitaveita Mosfellsbæjar selur afnot af heitu vatni úr hitaveitukerfum þeim, sem gerð hafa verið eða verða gerð í Mosfellsbæ og til þeirra húsa, sem fá vatn frá aðfærsluæð, eftir þeim reglum sem settar eru í gjaldskrá þessari samanber reglugerð fyrir Hitaveitu Mosfellsbæjar.

2. gr.

Hitaveita Mosfellsbæjar lætur hverju húsi, sem er í sambandi við kerfi hennar, í té vatnsmagn er áætla má að nægi til hitunar á húsinu, enda séu ofnar hússins nægilega stórir að dómi veitunnar.

3. gr.

Vatnsmagn það, sem látið er í té samkvæmt 1. og 2. gr., er afhent notanda um rennslismæli sem hitaveitan leggur til og annast viðhald á. Mælir þessi skal innsiglaður og er húseiganda/notanda með öllu óheimilt að rjúfa innsigli mælisins.

II. KAFLI

4. gr.

1. Gjald fyrir afnot af heita vatninu er sem hér segir:

Heitt vatn um rennslismæli:	Kr.	2% skattur	Með 11% skatti	Grunnur
A. Fyrir hvern rúmmetra vatns	142,25	2,85	161,06	kr./m ³

2. *Mælaleiga:*

Auk þess greiðist fastagjald árlega háð afköstum rennslismælisins en óháð töxtum að öðru leyti.

Því er skipt í þrjá flokka:	Kr./dag	2% skattur	Með 11% skatti	Grunnur
A. 15-20 mm	61,86	1,24	70,04	kr./dag
B. 25-50 mm	138,61	2,77	156,93	kr./dag
C. 65 mm og stærri	259,30	5,19	293,58	kr./dag

3. *Sérstakir notendur:*

Sérstakir notendur greiða fyrir afnot af heita vatninu sem hér segir:

Notandi	Kr./m ³	Athugasemdir	2% skattur	Með 11% skatti	Grunnur
A. Almennings-sundlaugar	46,35	Gildir fyrir almennings-sundlaugar og sambyggð íþróttamannvirki í eigu sveitarfélagsins. Með í taxtanum telst baðvatn og vatn til set- og vaðlauga	0,93	52,47	kr./m ³
B. Sundlaugar stofnana	79,73	Til þessa flokks teljast sundlaugar sem reknar eru af stofnunum sem ekki eru í beinni eigu sveitarfélagsins. Með í taxtanum telst baðvatn og vatn til set- og vaðlauga	1,59	90,27	kr./m ³
C. Gróðurhús	62,38	Taxtinn gildir fyrir gróðurhús sem framleiða garðyrkjuafurðir í atvinnuskyni	1,25	70,63	kr./m ³
D. Vatnsverð án flutningsgjalda	105,94		2,12	119,94	kr./m ³

E. Upphitaðir ípróttavellir utandýra	122,27		2,45	138,43	kr./m ³
F. Iðnaðarvatn í framleiðsluferla	100,75		2,01	114,06	kr./m ³

Textinn gildir fyrir þá aðila sem eiga heimæðar sínar og sjá um rekstur þeirra og viðhald á eigin kostnað. Mælir er þá staðsettur veitumegin við heimæðina. Mælagjaldinu er dreift jafnt niður á fjölda reikningstímabíla eins og þau eru ákveðin hverju sinni.

4. Innheimtuviðvörðun:

Ef til vanskila kemur bætist við gjald vegna innheimtuviðvörðunar, 20 dögum eftir gjalddaga. Innheimtugjöld miðast við heimildir í reglugerð um hámarksfjárhæð innheimtukostnaðar. Gjald vegna innheimtuviðvörðunar er kr. 950 án vsk.

5. gr.

Fjöldi reikningstímabíla, sem þó skulu eigi vera færri en fjögur á ári, og innheimtutilhögun hitaveitugjalda hverju sinni, sbr. 4. gr., skulu ákveðin af bæjarstjóra. Það teljast vanskil sé reikningur ekki greiddur á gjalddaga.

Hitaveita Mosfellsbæjar skal tilkynna notendum sínum með hæfilegum fyrirvara ef hún ákveður að breyta fjölda reikningstímabíla hitaveitureikninga og skal jafnan miða við að breytingar á gjaldskrá taki gildi við upphaf hvers reikningstímabíls til að auðvelda notendum úrlestur hitaveitureikninga og hitaveitunni álagningu þeirra.

III. KAFLI

6. gr.

Almennt verð heimæða gildir á nýbyggingarsvæðum þar sem inntaksrými er samkvæmt skilmálum. Verðið gildir ekki þar sem gengið hefur verið varanlega frá yfirborði og fullnægjandi veitulagnir ekki komnar að lóðamörkum, en þar greiðir umsækjandi til samræmis við kostnaðaráætlun. Geri húseigandi eða lóðarhafi breytingar á skipulagi fasteignar frá útgefnu skipulagi sveitarfélagsins, ber hann að auki allan kostnað við færslu eða breytingar veitulagna og inntaksbúnaðar á inntaksstað.

Heimæðagjald Hitaveitu Mosfellsbæjar skal vera sem hér segir, fyrir eina heimæð:

Sverleiki pípu	Upphæð án vsk	Með 11% vsk	Með 24% vsk	Grunnur
DN20 (25 mm PEX)	223.700	248.307	277.388	kr./stk.
DN25 (32 mm PEX)	425.600	472.416	527.744	kr./stk.
DN32 (40 mm PEX)	639.100	709.401	792.484	kr./stk.
DN40 (50 mm PEX)	1.307.000	1.450.770	1.620.680	kr./stk.
DN50 (63 mm PEX)	2.118.600	2.351.646	2.627.064	kr./stk.
DN65 (75 mm PEX)	4.234.800	4.700.628	5.251.152	kr./stk.
DN80 (90 mm PEX)	8.463.700	9.394.707	10.494.988	kr./stk.

Stærð heimæðar er ákvörðuð af Hitaveitu Mosfellsbæjar í samræmi við ósk kaupenda um vatnsmagn í umsókn. Þar sem lengd heimæðar er minni en 20 metrar gildir ofangreind verðskrá. Fyrir hvern metra umfram 20 metra er heimilt að innheimta 2% af heimæðagjöldum. Óski húseigandi eftir færslu heimæða að nýjum tengipunkti greiðir hann heimæðagjöld að nýju.

Gjald vegna tengingar vinnuvatns er 136.270 kr. án vsk.

Heimæðagjald skal greiðast áður en heimæð tengist hitakerfi hússins, samkvæmt gildandi gjaldskrá.

Nú eru fleiri en eitt hitunarkerfi í húsinu með sérstökum hemlum eða mælum frá hitaveitunni og skal þá greiða 62.400 kr. aukalega fyrir hvern mæli/hemil.

Virðisaukaskattur bætist við öll gjöld samkvæmt gjaldskrá þessari og tekur mið af gildandi reglum um virðisaukaskatt á hverjum tíma.

7. gr.

Nú eru leyfð afnot af hitaveitunni til annars en húshitunar, og er þá bæjarráði heimilt að ákveða gjald fyrir þau afnot sérstaklega í hverju tilviki með hliðsjón af gjaldskrá þessari.

8. gr.

Öll gjöld samkvæmt gjaldskrá þessari má taka lögtaki á kostnað gjaldanda.

9. gr.

Hitaveitan hefur rétt til að loka aðrennsli heita vatnsins að húsi eða íbúð húseiganda, sem vanrækir að greiða hitaveitugjöld. Til slíkra aðgerða má þó fyrst grípa eftir eindaga og að undangenginni skriflegri viðvörðun, sem sendist kaupanda með eigi skemmri en þriggja daga fyrirvara. Allan kostnað við lokun og opnun á ný greiðir sá, sem í vanskilum er, kr. 27.000 í hvert skipti sem opnað er.

10. gr.

Eftirlitsmanni Hitaveitu Mosfellsbæjar skal, hvenær sem er, frjáls aðgangur að öllum hitakerfum, sem tengd eru við hitaveituna. Er húseiganda skylt að hlíta tafarlaust fyrirmælum hans um viðgerðir á bilunum og sérhverjum ráðstöfunum til varnar gegn misnotkun á heita vatninu.

11. gr.

Gjaldskrá þessi, sem samþykkt var af bæjarstjórn Mosfellsbæjar 3. desember 2025, staðfestist hér með samkvæmt orkulögum nr. 58/1967, til að öðlast gildi við birtingu í Stjórnartíðindum. Jafnframt er úr gildi felld gjaldskrá sama efnis nr. 1678/2024.

Umhverfis-, orku- og loftslagsráðuneytinu, 16. desember 2025.

F. h. r.

Steinunn Fjóra Sigurðardóttir.

Steinar Örn Jónsson.