

III. KAFLI

10. gr.

Öll gjöld samkvæmt gjaldskrá þessari má taka lögtaki á kostnað gjaldanda.

11. gr.

Hitaveitan hefur rétt til að loka aðrennsli heita vatnsins að húsi eða íbúð viðskiptamanns, sem vanrækir að greiða hitaveitugjöld. Heimilt er að loka vatnsrennsli að húsi, sem hitaveitugjöld eru vangreidd af.

Fyrirætlun um að loka ber að tilkynna með 5 daga fyrirvara. Allan kostnað af lokun og opnun á ný greiðir sá sem vanskilum veldur, kr. 100,00 hverju sinni.

12. gr.

Eftirlitsmanni hitaveitunnar skal hvenær sem er, frjáls aðgangur að öllum mælum, hitagjöfum og vatnsæðum, sem eru í sambandi við hitaveituna.

Er húseiganda skylt að hlíta fyrir mælum hans um viðgerðir á bilunum og sérhverjum ráðstöfunum til varnar gegn misnotkun heita vatnsins.

Gjaldskrá þessi sem samþykkt er af stjórn Hitaveitu Eyra er hér með staðfest samkvæmt orkulögum nr. 58 29. apríl 1967 til að öðlast þegar gildi og birtist til eftirbreytni öllum sem hlut eiga að máli.

Iðnaðarráðuneytið, 1. október 1981.

F. h. r.

Páll Flygenring.

Kristmundur Halldórsson.

REGLUGERÐ

fyrir Hitaveitu Seyðisfjarðar.

1. gr.

Seyðisfjarðarkaupstaður rekur fyrirtæki sem nefnist Hitaveita Seyðisfjarðar og á heimili og varnarþing í Seyðisfjarðarkaupstað.

Fyrirtækið er sjálfstæður réttaraðili og hefur sjálfstæðan fjárhag og reikningshald.

Veitusvæði fyrirtækisins tekur yfir lögsagnarumdæmi kaupstaðarins og gildir reglugerð þessi um allt veitusvæðið, nema annars sé sérstaklega getið. Bæjarráð Seyðisfjarðar fer á hverjum tíma með stjórn Hitaveitu Seyðisfjarðar.

2. gr.

Hitaveita Seyðisfjarðar hefur einkaleyfi til dreifingar og sölu á heitu vatni á veitusvæði fyrirtækisins.

Stjórn fyrirtækisins getur þó heimilað einstaklingum og félögum fjarhitun á tilteknum svæðum undir yfirstjórn hitaveitunnar.

3. gr.

Hitaveita Seyðisfjarðar lætur leggja allar utanhússlagnir, aðalæðar, dreifiæðar og heimæðar. Haft skal samráð við bæjarstjórn um skipulag dreifikerfis og leitað staðfestingar hennar á staðsetningu lagna. Í húsum leggur hitaveitan lagnir inn fyrir mælagrind.

Húseigandi skal sjá fyrir inntaksstað fyrir hitaveitu við útvegg kjallara eða 1. hæðar ef hús er kjallaralaust, ásamt nauðsynlegu rými fyrir mælagrind og annað tilheyrandi tengingu við veituna. Þar skal vera niðurfall í gólfi og skal sá staður ætíð vera aðgengilegur starfsmönnum hitaveitunnar.

Ef inntak hitaveitu og mælir eru ekki í sama herbergi skal lögn þar á milli vera óhulin.

4. gr.

Hitaveita Seyðisfjarðar hefur eignarétt og viðhaldsskyldu á lögnum, sem hún lætur leggja. Hitaveitan getur endurkrafið húseigendur um kostnað vegna tjóns á kerfi eða tækjum eftir almennum skaðabótareglum.

5. gr.

Af húsnæði sem tengist Hitaveitu Seyðisfjarðar fellur heimæðagjald í gjalddaga þegar tengingu heimæðar er lokið, sbr. þó 6. gr. gjaldskrár fyrir Hitaveitu Seyðisfjarðar. Að því er varðar íbúðarhús með þilofna- eða rafgeislahitun er heimilt að veita 50% afslátt af gildandi heimæðagjaldi enda tengist viðkomandi hús veitunni innan 5 ára frá lagningu stofnæðar í viðkomandi götu.

6. gr.

Sú hitaorka sem hitaveitan lætur í té er ætluð til upphitunar húsa og neysluvatns.

Nú kemur fram ósk um að nota hitaorku til annarra þarfa en greinir í 1. mgr. og þarf þá til þess heimild hitaveitustjórnar.

7. gr.

Réttur húseiganda til afnota af hitaorku skuldbindur ekki hitaveituna til þess að tryggja að þrýstingur í dreifiað sé ávallt nægilegur.

Stöðvun á rekstri veitunnar eða hluta hennar, vegna viðhalds og tenginga, skal tilkynna fyrirfram ef unnt er og koma skal á eðlilegum rekstri aftur svo fljótt sem verða má.

8. gr.

Hitaveitan ber ekki fjárhagslega ábyrgð á tjóni, er leiða kann af rekstrartruflunum, er verða á henni vegna frosta, rafmagnstruflana, náttúruhamfara eða annarra óviðráðanlegra atvika.

Sama gildir ef rennsli í æð er stöðvað um stundarsakir vegna viðgerða og annarra nauðsynlegra aðgerða veitunnar sjálfar. Um slíkt skal tilkynna eins fljótt og unnt er.

9. gr.

Aðrennslisvatn skal að öllu jöfnu vera 80°C og bakrennslisvatn 40°C. Hitaveitunni er heimilt að lækka hitastig aðrennslisvatns að sumarlagi.

10. gr.

Áður en ný kerfi eru lögð eða eldri kerfum breytt, skal húseigandi með minnst 7 daga fyrirvara senda umsókn um það til hitaveitustjóra eða umboðsmanns hans, og skulu teikningar fylgja.

Umsókn skal rituð á eyðublað sem skrifstofa hitaveitunnar lætur í té og skal hún undirrituð af eiganda hússins eða fullgildum umboðsmanni hans ásamt þeim, sem verkið á að annast. Umsókn á að fylgja uppdráttur af lögninni í þríriti.

11. gr.

Uppdráttur skal gerður af sérmenntuðum verkfræðingi eða tæknifræðingi. Ber hann ábyrgð á því, að uppdráttur sé réttur og í samræmi við reglur og lög, er gilda um byggingamál.

Stjórn Hitaveitu Seyðisfjarðar getur heimilað öðrum aðilum að gera uppdrætti með sömu skilmálum. Samþykktur uppdráttur skal ávallt liggja fyrir áður en bygging húss er hafin.

12. gr.

Uppdrættir skulu vera skýrir og greinilegir og gerðir á haldgóðan pappír og þannig frágengnir, að ekki máist drættir eða letur við geymslu. Stærð þeirra skal vera skv. íslenskum staðli IST 1, þó ekki stærri en A1. Uppdrættir eiga að sýna allar lagnir, raufar og göt í steypu fyrir slíkar lagnir og allt fyrirkomulag í hitunarherbergi. Nota skal tákn skv. íslenskum staðli IST 24.

Ef hitaveitustjóri telur ástæðu til, getur hann krafist þess að útreikningar verði lagðir fram.

13. gr.

Ef uppdrættir eru ekki til af gömlum hitalögnum sem breyta á getur hitaveitustjóri krafist þess, að þeir séu gerðir eftir því sem nauðsynlegt er, og ber húseigandi allan kostnað af því.

14. gr.

Pegar hitaveitustjóri hefur samþykkt uppdrátt, skal hann árita 2 eintök hans. Annað eintakið skal varðveita í skjalasafni bæjarins og hitt skal afhent umsækjanda.

Sá er verkið á að vinna skal áður en hann hefst handa rita nafn sitt á það eintak, er varðveitt verður í skjalasafninu. Áritaður uppdráttur skal jafnan vera tiltækur á vinnustað. Með áritun tekur hitaveitustjóri enga ábyrgð á því að unnt sé að framkvæma viðkomandi verk eða kerfið sé rétt útreiknað.

15. gr.

Um rétt manna til að annast hitalagnir fer eftir iðnaðarlögum. Þeir, sem leggja hitalagnir, bera ábyrgð á að þær séu allar í samræmi við reglugerð þessa og samþykktu uppdrætti, svo og nánari fyrirmæli, er sett kunna að verða.

Ef skipt er um ábyrgðarmenn meðan á verki stendur, skal það tilkynnt hitaveitustjóra skriflega og lætur hann þá fara fram úttekt á þeim hluta verks, sem lokið er.

Oheimilt er að halda áfram framkvæmdum fyrr en annar aðili með full starfsréttindi hefur tekið við verkinu.

Hitaveitustjóri getur áskilið, að þeir einir megi annast suðuvinnu á pípum skv. reglugerð þessari, er staðist hafa sérstakt hæfnispróf í logsuðu og/eða rafsðu.

Engir aðrir en þeir, sem full réttindi hafa, mega taka að sér lagnir eða breytingar á hitakerfum sem tengjast eiga dreifikerfi hitaveitunnar.

Nú brýtur pípulagningameistari fyrirmæli reglugerðar þessarar eða aðrar reglur, sem honum ber að hlíta í starfi sínu, eða brot er framið af starfsmönnum sem hann ber ábyrgð á og getur þá hitaveitustjórn veitt honum áminningu. Ennfremur getur hitaveitustjórn samþykkt, að hann fái ekki að annast tengingu ef um miklar sakir er að ræða eða ítrekað brot.

16. gr.

Hitaveitustjóri eða eftirlitsmaður hans skal hafa eftirlit með því að nýlagnir, breytingar á eldri lögnum og tenging húskerfa við hitaveitu séu í samræmi við reglugerð þessa, samþykktu uppdrætti og aðrar reglur og lög er gilda um byggingamál.

Pípulagningameistari skal annast prófun hitalagna og reynslukyndingu og vera viðstaddur, þegar vatni er hleypt á hitakerfi, og skal þá ganga úr skugga um að kerfið hitni jafnt og eðlilega, með mælingum á frárennslishitastigi allra ofna og hitatækja og nauðsynlegum stillingum. Einnig skal tryggja að stjórnþæki starfi eðlilega.

Áliti eftirlitsmaður að verk sé eigi framkvæmt samkvæmt ákvæðum reglugerðar þessarar eða öðrum reglum er settar kunna að verða, getur hann stöðvað verkið þar til bætt hefur verið úr því sem áfátt kann að vera.

17. gr.

Eftirlitsmaður hitaveitustjóra skal jafnan hafa frjálsan aðgang að hitalögnum bæði innan húss og utan. Húseiganda er skylt að láta honum í té allar þær upplýsingar er máli geta skipt um hitun hússins. Er húseiganda skylt að hlíta tafarlaust fyrir mælum hans um viðgerð á bilunum og sérhverjum ráðstöfunum til varnar misnotkun heita vatnsins.

18. gr.

Þar sem hús eru hituð með hitaveituvatni ber húseiganda að hafa á hitakerfinu sjálfvirkan loka sem tryggir að þrýstingur á húskerfinu verði ekki of mikill og að nýting vatnsins verði nægjanleg.

Þrýstiprófa skal hitalagnir veitunnar fyrir 8 kg/cm² áður en þær eru teknar út. Hitaveitustjórn er heimilt að ákveða lægri þrýsting á eldri lögnum.

19. gr.

Stjórn Hitaveitu Seyðisfjarðar setur hitaveitunni gjaldskrá og skal hún lögð fyrir ráðherra til staðfestingar.

Heimadagjöld verða gjaldkræf eftir því sem segir í 5. gr. en neyslugjöld eftir ákvæðum gjaldskrár.

Gjaldalagi hitaveitugjalda er við framvísun reiknings eða tilkynningar um reikningsupphæð. Reikninginn ber gjaldanda að greiða þar sem hitaveitan ákveður.

Það eru vanskil ef gjöldin eru ekki greidd innan 14 daga frá gjalddaga. Hitaveitan hefur rétt til að loka aðrennsli heita vatnsins að húsi eða íbúð viðskiptamanns sem vanrækir að greiða hitaveitugjöld. Heimilt er að loka aðrennsli að húsi sem vangreitt er af.

Fyrirætlun um að loka ber að tilkynna með 5 daga fyrirvara. Sá sem vanskilum veldur greiðir allan kostnað af lokun og opnun á ný, samkvæmt gjaldskrá hverju sinni.

20. gr.

Hitaveitustjóri ákveður stærð og gerð mælagrinda sem nota skal og lætur setja þær á inntakspípur húsa sem tengd eru kerfi veitunnar og innsiglar þær. Mælagrindur þessar eru í eigu og umsjá veitunnar og ber húseiganda að tilkynna tafarlaust ef vart verður bilana á þeim.

Nú verður mælagrind fyrir óvenjulegu hnjaski eða skemmdum og er þá heimilt að skylda notanda til að greiða kostnað við viðgerð eða endurnýjun. Sama gildir ef mælagrind eyðileggst af völdum frosta.

Ef maður rýfur innsigli mælagrindar varðar það refsingu samkvæmt almennum hegningarlögum. Notandi mælagrindar er sá sem skráður er fyrir vatnsnotkun þess hitakerfis, sem mælagrindin er fyrir. Skal hann bera ábyrgð á mælagrindinni svo og vatnsrennsli um hana þar til hann lætur af notkun hennar og hefur sagt hitaveitunni upp eða tilkynnt flutning. Uppsögn eða flutning skal tilkynna innheimtuskrifstofu með hálfmánaðar fyrirvara.

Ef notandi óskar að mælir sé leiðréttur skal hann senda skriflega beiðni til hitaveitunnar.

Ef þá kemur í ljós við athugun mælis að mesta skekkja sé $\pm 5\%$ eða minni, er heimilt að gera notanda að greiða kostnað við prófunina. Sé skekkjan meiri skal hitaveitan bera kostnað við prófunina og lækka reikning notanda í samræmi við niðurstöðu hennar, ef notandi fékk minna vatn en mældist, þó ekki fyrir lengra tímabil en 2 mánuði, nema sannað sé að skekkjan hafi verið í lengri tíma.

21. gr.

Brot á reglugerð þessari varða sektum allt að 5000,00 kr., nema þyngri refsing liggi við samkvæmt lögum. Með mál út af slíkum brotum skal farið að hætti opinberra mála.

Nú vanrækir maður að vinna verk, sem hitaveitustjóri hefur fyrirskipað samkvæmt reglugerð þessari, eða verk er ekki unnið á viðunandi hátt, og er hitaveitustjóra þá heimilt að láta vinna það, sem þörf krefur, á kostnað aðila. Skal þá greiða kostnaðinn til bráðabirgða úr sjóði hitaveitunnar en innheimta síðan hjá aðila með lögtaki, ef þörf krefur, sbr. 76. gr. orkulaga nr. 58, 29. apríl 1967.

Reglugerð þessi, sem samin er og samþykkt af bæjarstjórn Seyðisfjarðar, staðfestist hér með samkvæmt orkulögum nr. 58, 29. apríl 1967 til að öðlast þegar gildi og birtist til eftirbreytni öllum þeim, sem hlut eiga að máli.

Iðnaðarráðuneytið, 5. október 1981.

Hjörleifur Guttormsson.

Pétur Thorsteinsson.

GJALDSKRÁ

fyrir Hitaveitu Seyðisfjarðar.

I. KAFLI

1. gr.

Hitaveita Seyðisfjarðar selur afnot af heitu vatni úr veitukerfum þeim, sem gerð hafa verið og verða gerð, eftir þeim reglum, sem settar eru í gjaldskrá þessari.

2. gr.

Hitaveita Seyðisfjarðar lætur hverju húsi, sem er í sambandi við vatnsæðar þess, í té vatnsmagn, er ætla má að nægi til fullrar hitunar, enda séu ofnar hússins nægilega stórir, að dómi hitaveitunnar. Einnig lætur hitaveitan í té heitt vatn til hitunar neysluvatns.

II. KAFLI

3. gr.

Fyrir afnot heita vatnsins skal greiða samkvæmt orkumæli kr. 0,22 fyrir hverja kíló-wattstund og jafnframt samkvæmt vatnsmæli kr. 1,99 fyrir hvern rúmmetra vatns.

Hitaveitu Seyðisfjarðar er heimilt að selja heitt vatn samkvæmt vatnsmæli eingöngu.

Gjald fyrir hvern rúmmetra vatns er kr. 13.25.

Þessi gjöld eru miðuð við gjaldskrá Rafmagnsveitna ríkisins frá 1. ágúst 1981.

Framangreind hitaveitugjöld má krefja mánaðarlega.

4. gr.

Gjalddagi hitaveitugjalda er við framvísun reikninga eða tilkynningar um reiknings-upphæð. Sé reikningurinn ekki greiddur við fyrstu sýningu, ber gjaldanda að greiða hann, þar sem hitaveitan ákveður. Það eru vanskil, ef gjöldin eru ekki að fullu greidd innan 14 daga frá gjalddaga.