

AUGLÝSING

um skipulagsmál á Keflavíkurflugvelli.

1. Breyting á deiliskipulagi Flugstöðvarsvæðis á Keflavíkurflugvelli.

a. Breyting á deiliskipulagi á svæði norðan viðhaldsskýlis Flugleiða.

Varnarmálaskrifstofa utanríkisráðuneytis samþykkti þann 15. júní 2004 breytingu á deiliskipulagi flugstöðvarsvæðis á Keflavíkurflugvelli sem upphaflega var staðfest af utanríkisráðherra 25. mars 1997.

Breytingin nær yfir hluta af svæði D, flugskýli, hluta svæðis C, flugfrakt og hluta af svæði G, frihafnarsvæði, eins og þau eru skilgreind í skipulagsskilmálum. Bætt er við 4 lóðum, nr. 21, 27, 29 og 31 og mörkum einnar nr. 10 breytt. Felldar eru út lóðir merktar A og B. Lóðirnar eru ætlaðar til flugtengdrar þjónustu í tengslum við aðra starfsemi á reitnum, svo sem vörugeymslur og skrifstofuhúsnæði. Gerðar voru minniháttar breytingar á skipulags- og byggingarskilmálum frá mars 1997.

Deiliskipulagsbreytingin var auglýst almenningi til sýnis, samkv. 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 á skrifstofu flugvallarstjóra á Keflavíkurflugvelli frá 13. febrúar 2004 til mánudags 15. mars 2004. Frestur til að skila inn athugasemdum til flugvallarstjóra á Keflavíkurflugvelli var til 29. mars 2004. Birtar voru auglýsingar um deiliskipulagsbreytinguna í Lögbirtingablaði 13. febrúar 2004. Engar athugasemdir bárust.

Skipulags-, byggingar- og umhverfisnefnd varnarsvæða fjallaði um hið breytta deiliskipulag ásamt breytingum á skipulags- og byggingarskilmálum á fundi 23. apríl 2004 og samþykkti deiliskipulagsbreytinguna.

b. Breyting á deiliskipulagi lóðar Suðurflugs.

Varnarmálaskrifstofa utanríkisráðuneytis samþykkti þann 26. ágúst 2004 breytingu á deiliskipulagi flugstöðvarsvæðis á Keflavíkurflugvelli sem upphaflega var staðfest af utanríkisráðherra 25. mars 1997.

Um er að ræða landnotkunarbreytingu á lóð byggingar Suðurflugs úr fluggörðum í flugfrakt og flugafgreiðslu.

Deiliskipulagsbreytingin var auglýst samkv. 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997. Breytingin var auglýst á skrifstofu flugvallarstjóra á Keflavíkurflugvelli frá 13. maí 2004 til og með 10. júní 2004. Ennfremur voru birtar auglýsingar í Lögbirtingablaði 12. maí. Frestur til athugasemda var til 25. júní 2004.

Skipulagsbreytingin var til umfjöllunar á fundi skipulags-, byggingar- og umhverfisnefndar varnarsvæða. Á fundi 25. júní 2004 höfðu engar athugasemdir borist og samþykkti nefndin skipulagsbreytinguna og afgreiddi hana til varnarmálaskrifstofu með fyrirvara um að engar athugasemdir hefðu borist fyrir lok dags. 25. júní 2004. Fimmtudag 5. júlí 2004 barst béf frá byggingarfulltrúa flughjónustusvæðis dags. 28. júní 2004, þar sem fram kemur að engar athugasemdir hefðu borist eftir að athugasemdafresti lauk 25. júní 2004.

2. Óveruleg breyting á deiliskipulagi flugstöðvarsvæðis á Keflavíkurflugvelli.

Óveruleg breyting á deiliskipulagi lóðar norðurbyggingar Flugstöðvar Leifs Eiríkssonar samkv. 2. mgr. 26. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997.

Varnarmálaskrifstofa utanríkisráðuneytis samþykkti þann 2. september 2004 óverulega breytingu á deiliskipulagi Flugstöðvarsvæðis á Keflavíkurflugvelli sem upphaflega var staðfest af utanríkisráðherra 25. mars 1997.

Breytingin varðar norðurbyggingu Flugstöðvar Leifs Eiríkssonar, og er í því fölginn að byggðar verða tvær viðbyggingar úr gleri vestan og austan megin við norðurbyggingu Flugstöðvar Leifs Eiríkssonar að stærð hvor um sig um 920 m². Ennfremur eru gerðar minniháttar breytingar á fyrirkomulagi bílaaðkomu að flugstöðinni.

Deiliskipulagsbreytingin var grenndarkynnt frá 5. apríl 2004 til 14. júní 2004, auk þess sem deiliskipulagsuppdráttur er sýnir fyrirhugaða breytingu var til sýnis á skrifstofu flugvallarstjóra á Keflavíkurflugvelli í Flugstöð Leifs Eiríkssonar, á venjulegum skrifstofutíma, framangreint tímabil. Engar athugasemdir bárust á kynningartíma auk þess sem að eftirtaldir samþykktu skipulagsbreytinguna með áritun sinni á skipulagsuppdráttinn. Þeir eru: Vegna flugeldhúss Flugleiða hf., Klemens Sæmundsson, vegna Flugflutninga ehf., Þórarinn Kjartansson og vegna sýslumannsins á Keflavíkurflugvelli, Sævar Lýðsson fulltrúi.

Skipulagsbreytingin var samþykkt í skipulags-, byggingar- og umhverfisnefnd varnarsvæða 25. júní 2004 og afgreidd til varnarmálaskrifstofu. Flugmálastjórn á Keflavíkurflugvelli mun taka að sér að bæta það tjón sem einstakir aðilar kunna að verða fyrir við breytinguna.

Allar framangreindar deiliskipulagsbreytingar hafa hlotið þá meðferð sem skipulags- og byggingarlög mæla fyrir um. Skipulagsbreytingarnar öðlast þegar gildi.

Keflavíkurflugvelli, 1. október 2004.

F.h. flugvallarstjórans á Keflavíkurflugvelli,

Ómar Ingvarsson, yfirmaður flugvallarssviðs.