

## GJALDSKRÁ

### um byggingarleyfisgjöld og gjöld tengd þeim í Snæfellsbæ.

#### 1. gr.

##### *Almennt.*

Bæjarstjórn er heimilt að innheimta gjöld fyrir þau leyfi sem hún veitir. Jafnframt er heimilt að innheimta gjöld fyrir útmælingu, eftirlit, úttektir og vottorð sem byggingarfulltrúi lætur í té.

#### 2. gr.

##### *Gjöld.*

Gjöld er greiðist til bæjarsjóðs, sbr. 1. gr., hækka um 5% og eru eftirfarandi:

1. Fastagjald	4.652 kr.
2. Byggingarleyfisgjald	27 kr./m <sup>3</sup>
3. Stöðuleyfi (hámark eitt ár í senn)	5.628 kr.
4. Úttektargjald (hver úttekt)	5.030 kr.
5. Vottorð um byggingarstig	4.867 kr.
6. Mælingargjald (þéttbýli)	29.810 kr.
7. Mælingargjald (dreifbýli)	15.089 kr.
8. Yfirferð eignaskiptayfirlýsinga (eldri hús)	16.223 kr.

Skýringar við ofangreind gjöld:

1. Umfjöllunargjald skipulags- og byggingarnefndar.
2. Gjald vegna yfirferðar byggingarfulltrúa á teikningum og útgáfu byggingarleyfis, rúmmálið reiknast skv. ÍST 50.
3. Stöðuleyfi skv. 71. gr. byggingarreglugerðar.
4. Úttektir í samræmi við 53. gr. skipulags- og byggingarlaga og 48. gr. byggingarreglugerðar.
5. Útgáfa vottorða t.d. fokheldisvottorð.
6. Útsetning lóða og fasteigna (fyrsta útsetning innifalin í gatnagerðargjaldi).
7. Útsetning nýbyggingar.
8. Yfirferð skráningartöflu og eignaskiptayfirlýsingar eldri húsa (innifalið í byggingarleyfisgjaldi vegna nýbygginga).

#### 3. gr.

##### *Greiðslur gjalda.*

Fastagjald og byggingarleyfisgjald skal vera greitt eða um það samið áður en byggingarleyfi er gefið út. Gjöldum skv. 53. gr. skipulags- og byggingarlaga fylgir lögveð í viðkomandi fasteign eða lóð og má innheimta gjaldfallin gjöld með fjárnámi sbr. 55. gr. skipulags- og byggingarlaga.

#### 4. gr.

##### *Gildistaka.*

Gjaldskrá þessi er sett af bæjarstjórn Snæfellsbæjar, þann 9. desember 2004 með stoð í lögum nr.73/1997 og öðlast gildi þegar í stað.

*Snæfellsbæ, 11. janúar 2005.*

**Kristinn Jónasson** bæjarstjóri.