

AUGLÝSING

um breytingu á deiliskipulagi í Garðabæ.

Bæjarstjórn Garðabæjar hefur samþykkt eftirfarandi óverulegar breytingar á deiliskipulagi Flata í Garðabæ.

Bakkaflöt 14.

Byggingarreitur stækkar til norðurs að göngustíg. Hámarkshæð verður 4,75 m í stað hámarkshæðar 4,20 m og mænishæðar valmapaks 4,75 m.

Auk þess felur samþykktin í sér leyfi til gerðar steyptra veggja á lóðarmörkum að norðanverðu að gangstíg og austanverðu að opnu svæði með hámarkshæðarkóta 34,75 m.y.s.

Stekjarflöt 2.

Breytingin felst í að byggingarreitur bílgeymslu er færður lítillega til norðurs, einnig er núverandi íbúðarhús stækkað um 11,8 m² Nýtingarhlutfall hækkar úr 0,24 í 0,33.

Deiliskipulagsbreytingar þessar hafa fengið meðferð í samræmi við 2. mgr. 26. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 með síðari breytingum.

Deiliskipulagsbreytingingarnar öðlast þegar gildi

Garðabæ, 25. mars 2009.

Arinbjörn Vilhjálmsson skipulagsstjóri.

B-deild – Útgáfud.: 8. apríl 2009