REIKNINGUR

Fasteignasjóðs Jöfnunarsjóðs sveitarfélaga fyrir árið 2012.

Rekstrarreikningur árið 2012

Tekjur	**þús. kr.**
Framlag úr ríkissjóði	0
Framlag Jöfnunarsjóðs sveitarfélaga	378.000
Sala fasteigna	2.560.822
Húsaleiga	16.191
Tekjur alls	2.955.013
Framlög	
Framlag í Jöfnunarsjóð sveitarfélaga	518.000
Framlög til sveitarfélaga v/Framkvæmdasjóðs fatlaðra	813
	518.813
Rekstrarkostnaður	
Laun og launatengd gjöld	775
Annar rekstrarkostnaður	15.076
Rekstrarkostnaður samtals	15.851
Framlög og gjöld alls	534.664
Rekstrarhagnaður	2.420.349
Hreinar fjármagnstekjur	154.221
Tekjuafgangur ársins	2.574.570

Efnahagsreikningur 31. desember 2012

Eignir	
Fastafjármunir:	
Skuldabréf	2.339.853
Fastafjármunir samtals	2.339.853
Veltufjármunir:	
Áfallnar vaxtatekjur	17.511
Aðrar skammtímakröfur	51.293
Næsta árs afborganir skuldabréfa	102.097
Bankareikningar	215.147
Skammtímakröfur samtals	386.048
Eignir alls	2.725.901
Skuldir og eigið fé	
Eigið fé:	
Höfuðstóll	2.721.254

Skammtímaskuldir:

Ógreiddur fjármagnstekjuskattur	3.502
Ógreidd framlög	0
Aðrar skammtímaskuldir	1.145
Skammtímaskuldir samtals	4.647
Skuldir samtals	4.647
Skuldir og eigið fé alls	2.725.901

Sjóðstreymi árið 2012

Rekstrarhreyfingar

Veltufé frá rekstri:	
Tekjuafgangur/halli samkvæmt rekstrarreikningi	2.574.570
Verðbætur skuldabréfa	(97.012)
Veltufé frá rekstri	2.477.558
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:	
Skammtímakröfur (hækkun), lækkun	(65.207)
Skammtímaskuldir (lækkun), hækkun	(231.946)
	(297.153)
Handbært fé frá rekstri	2.180.405

Fjárfestingahreyfingar

Skuldabréf	(2.428.322)
Afborganir	83.384
Fjárfestingahreyfingar	(2.344.938)
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	(164.533)
Handbært fé í ársbyrjun	379.680
Handbært fé í árslok	215.147

Staðfesting ársreiknings

Við yfirfærslu á málefnum fatlaðra frá ríki til sveitarfélaga 1. janúar 2011 var stofnaður sérstakur fasteignasjóður, Fasteignasjóður Jöfnunarsjóðs sveitarfélaga, sem annast fasteignir sem nýttar eru í þjónustu við fatlaða.

Á árinu 2012 var tekjuafgangur sjóðsins 2.574,6 m.kr. Samkvæmt efnahagsreikningi í árslok námu eignir alls 2.725,9 m.kr., skuldir 4,7 m.kr. og eigið fé 2.721,2 m.kr.

Innanríkisráðherra og formaður ráðgjafarnefndar sjóðsins staðfesta ársreikning Fasteignasjóðs Jöfnunarsjóðs sveitarfélaga fyrir árið 2012 með áritun sinni.

Reykjavík, 9. október 2013.

Hanna Birna Kristjánsdóttir innanríkisráðherra.

Lúðvík Geirsson,
formaður ráðgjafarnefndar
Fasteignasjóðs Jöfnunarsjóðs
sveitarfélaga.

Áritun endurskoðenda

Til innanríkisráðuneytis og ráðgjafarnefndar Fasteignasjóðs Jöfnunarsjóðs sveitarfélaga.

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Fasteignasjóðs Jöfnunarsjóðs sveitarfélaga fyrir árið 2012. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnenda, rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum.

Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og fjárreiður ríkisins. Samkvæmt því ber þeim að skipuleggja, innleiða og viðhalda innra eftirliti sem varðar gerð og framsetningu ársreiknings þannig að hann sé í meginatriðum án verulegra annmarka. Ábyrgð stjórnenda nær einnig til þess að beitt sé viðeigandi reikningsskilaaðferðum og mati miðað við aðstæður.

Ábyrgð endurskoðenda.

Ábyrgð okkar felst í því áliti sem við látum í ljós á ársreikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar. Endurskoðað var í samræmi við ákvæði laga um Ríkisendurskoðun. Samkvæmt því ber okkur að fara eftir settum siðareglum og skipuleggja og haga endurskoðuninni þannig að nægjanleg vissa fáist um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka.

Endurskoðunin felur í sér aðgerðir til að staðfesta fjárhæðir og aðrar upplýsingar í ársreikningnum. Val endurskoðunaraðgerða byggir á faglegu mati endurskoðandans, meðal annars á þeirri áhættu að verulegir annmarkar séu á ársreikningnum. Endurskoðunin felur einnig í sér mat á þeim reikningsskila- og matsaðferðum sem gilda um A-hluta stofnanir og stjórnendur nota við gerð ársreikningsins og framsetningu hans í heild.

Við teljum að við endurskoðunina hafi verið aflað nægjanlegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Álit.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu Fasteignasjóðs Jöfnunarsjóðs sveitarfélaga á árinu 2012, efnahag 31. desember 2012 og breytingu á handbæru fé á árinu 2012, í samræmi við lög um ársreikninga og fjárreiður ríkisins.

Ríkisendurskoðun, 9. október 2013.

Sveinn Arason ríkisendurskoðandi.

Sigurgeir Bóasson
endurskoðandi.