

GJALDSKRÁ

fyrir framkvæmdaleyfisgjald og gjald fyrir skipulagsvinnu í Hörgársveit.

1. gr.

Meginreglur.

Gjaldskráin byggir á þeirri meginreglu að aðili sem óskar eftir breytingu á aðal- og/eða deiliskipulagi skuli greiða þann kostnað sem breytingin hefur í för með sér. Í því felst að umsækjandi greiðir kostnað vegna nýrra uppdráttá, breytinga á uppdráttum, auglýsinga og kynninga vegna málsins. Sveitarstjórn getur ákveðið að falla frá gjalddöku ef skipulagsvinna á vegum sveitarfélagsins er yfirstandandi eða fyrirhuguð á svæðinu eða skipulagsáætlun þarfnast breytinga af öðrum ástæðum, enda hafi það ekki í för með sér viðbótarkostnað fyrir sveitarfélagið.

Ef kostnaður vegna vinnu skipulagsfulltrúa eða aðkeyprar vinnu er verulegur umfram viðmiðunargjald, vegna umfangs verksins, er heimilt að leggja á til viðbótar tímagjald skipulagsfulltrúa, sem er kr. 9.000, eða gjald skv. reikningi.

Umhverfismatsgjald vegna efnistöku úr Hörgá og þverám hennar tekur mið af kostnaði sveitarfélagsins vegna umhverfismats og skipulags efnistökusvæða.

2. gr.

Skilgreiningar.

Afgreiðslugjald: gjald sem greitt er við móttöku umsóknar um framkvæmdaleyfi og skipulagsbreytingar. Í gjaldinu felst kostnaður sveitarfélagsins við móttöku og yfirferð erindisins. Gjaldið er ekki endurkræft þótt umsókn sé dregin til baka eða synjað.

Umsýslu- og auglýsingakostnaður: kostnaður sveitarfélagsins við afgreiðslu umsóknar, birtingar auglýsinga og annarrar umsýslu.

Breytingarkostnaður: kostnaður sem fellur til innan sveitarfélagsins við gerð nýs deiliskipulags eða breytingar á gildandi aðal- eða deiliskipulagsuppdráttum.

Lagatilvitnanir: þar sem vitnað er til ákveðinnar greinar laga í gjaldskrá þessari er átt við skipulagslög nr. 123/2010.

3. gr.

Kostnaður vegna aðalskipulagsbreytinga.

Afgreiðslugjald	kr. 10.275
<i>3.1. Verulegar breytingar</i>	
Breyting á aðalskipulagsuppdrætti, sbr. 1. mgr. 36. gr., viðmiðunargjald	kr. 102.750
Umsýslu- og auglýsingakostnaður, sbr. 1. mgr. 36. gr.	kr. 68.500
<i>3.2. Óverulegar breytingar</i>	
Breyting á aðalskipulagsuppdrætti, sbr. 2. mgr. 36. gr., viðmiðunargjald	kr. 68.500
Umsýslu- og auglýsingakostnaður, sbr. 2. mgr. 36. gr.	kr. 45.665

4. gr.

Kostnaður vegna deiliskipulags.

Afgreiðslugjald	kr. 10.275
<i>4.1. Nýtt deiliskipulag</i>	
Nýtt deiliskipulag, sbr. 2. mgr. 38. gr.	vinna samkvæmt reikningi
Umsýslu- og auglýsingakostnaður, sbr. 2. mgr. 38. gr.	kr. 68.500
<i>4.2. Verulegar breytingar</i>	
Breyting á deiliskipulagsuppdrætti, sbr. 1. mgr. 43. gr.	vinna samkvæmt reikningi
Umsýslu- og auglýsingakostnaður, sbr. 1. mgr. 43. gr.	kr. 68.500

4.3. Óverulegar breytingar

Breyting á deiliskipulagsupprætti, sbr. 2. mgr. 43. gr. vinna samkvæmt reikningi
 Umsýslu- og auglýsingakostnaður, sbr. 2. mgr. 43. gr. kr. 45.665

5. gr.

Kostnaður vegna grenndarkynningar.

Afgreiðslugjald kr. 10.275
 Grenndarkynning, sbr. 44. gr., viðmiðunargjald kr. 20.000

6. gr.

Kostnaður vegna framkvæmdaleyfis sem útgefið er samkvæmt reglugerð nr. 772/2012.

Afgreiðslugjald kr. 10.275
 Framkvæmdaleyfi: framkvæmdir skv. 1. og 2. viðauka laga nr. 106/2000,
 viðmiðunargjald kr. 102.750
 Framkvæmdaleyfi: aðrar framkvæmdir, viðmiðunargjald kr. 45.665
 Umhverfismatsgjald vegna efnistöku úr Hörgá og þverám hennar,
 m.v. magn efnis skv. umsókn kr. 12 pr. m³
 Mælingar vegna magntöku o.þ.h. vinna samkvæmt reikningi
 Eftirlit umfram eina ferð, sem er innifalin í framkvæmdaleyfisgjaldi kr. 22.830

7. gr.

Gjalddagi.

Gjöld samkvæmt gjaldskrá þessari falla í gjalddaga við afgreiðslu erindis nema um annað sé samið.

8. gr.

Breytingar á fjárhæðum.

Gjöld miðast við byggingarvísitölu í janúar 2016, 128,2 stig, skv. grunni frá 2010 (þá 112,3 stig) og uppreiknast í janúar ár hvert til samræmis við breytingar á henni.

9. gr.

Gjaldtökuheimild og gildistaka.

Gjaldskrá þessi, sem samþykkt var í sveitarstjórn Hörgársveitar 20. apríl 2016, er sett með heimild í 20. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Gjaldskráin öðlast þegar gildi, jafnframt því að gjaldskrá nr. 350/2012 er felld úr gildi.

Hörgársveit, 25. apríl 2016.

Snorri Finnlaugsson sveitarstjóri.