

## GJALDSKRÁ

### Fráveitu Fljótshéraðs.

#### 1. gr.

Gjaldskrá þessi er sett í samræmi við 15. gr. laga um uppbyggingu og rekstur fráveitna nr. 9/2009, og samþykktar fyrir Fráveitu Fljótshéraðs, samþykkt í stjórn Hitaveitu Egilsstaða og Fella ehf. (HEF) þann 11. desember 2015.

#### 2. gr.

Eiganda eða réttihafa fasteignar sem tengst getur Fráveitu Fljótshéraðs ber að greiða gjald fyrir tengingu við Fráveitu Fljótshéraðs sbr. 13. gr. laga um uppbyggingu og rekstur fráveitna. Gjaldið stendur undir kostnaði við tengingar fráveitu og tekur mið af gerð, stærð og lengd tenginga. Með tengigjaldi er innheimt hlutdeild í stofnkostnaði við aðliggjandi fráveitukerfi.

Af öllum nýbyggingum, hvort sem eru á eignar- eða leigulóðum á Fljótshéraði skal greiða tengigjald sem hér segir:

100–150 mm tenging (allt að 20 m löng) 189.500 kr.

150–200 mm tenging (allt að 20 m löng) 228.891 kr.

Þar sem sérstakar aðstæður eru til staðar eða tenging er lengri en 20 metrar skal lóðarhafi greiða raunkostnað við að tengja viðkomandi fasteign við Fráveitu Fljótshéraðs.

#### 3. gr.

Fljótshérað innheimtir fráveitugjald af öllum fasteignum á Fljótshéraði, sem tengdar eru eða munu tengjast fráveitu sveitarfélagsins, sbr. 14. gr. laga um uppbyggingu og rekstur fráveitna. Fráveitugjaldið, ásamt öðrum tekjum fráveitunnar stendur undir rekstri hennar.

Árlegt fráveitugjald á Fljótshéraði er 0,32% af fasteignamati fasteigna og lóða.

#### 4. gr.

Ekki eru í gildi reglur um niðurfellingu eða afslátt á tengi- eða fráveitugjaldi á Fljótshéraði.

#### 5. gr.

Hitaveita Egilsstaða og Fella annast tæmingu rotþróa í eigu fasteignaeigenda á Fljótshéraði annaðhvert ár. Gjaldið er miðað við raunkostnað við hreinsun, urðun seyru og umsjón með verkinu.

Árlegt gjald á Fljótshéraði fyrir hreinsun hvernig rotþróar:

< 4,5 rúmmetra 16.902 kr.

4,5–6,5 rúmmetrar 24.291 kr.

#### 6. gr.

Komi fram beiðni um eða ef nauðsynlegt er að tæma rotþró sérstaklega, skal greiða sérstakt gjald sem er 70% álag á árlega hreinsun. Bæjarstjórn er einnig heimilt að innheimta sérstakt auka-gjald þar sem þannig háttar til að um óvenjumikinn kostnað er að ræða við hreinsun og tæmingu rotþróa eða þegar sérstakar aðstæður krefjast aukinnar þjónustu. Miðað er við að gjaldið endurspegli þann raunkostnað sem af verkinu hlýst.

#### 7. gr.

Gjalddagi tengigjalds er við úthlutun þeirra lóða sem eru í eigu Fljótshéraðs, eða sveitarfélagið hefur ráðstöfunarrétt á, en við útgáfu byggingarleyfis á öðrum lóðum. Hitaveita Egilsstaða og Fella ehf. innheimtir tengigjöldin og er eindagi þeirra 30 dögum eftir þann gjalddaga sem fram kemur á reikningum.

Fljótshérað innheimtir fráveitugjald og gjald fyrir tæmingu rotþró með fasteignaskatti og eru gjalddagar þeir sömu.

Fráveitugjaldi og tengigjaldi ásamt innheimtukostnaði og vöxtum fylgir lögveðsréttur í fasteigninni í tvö ár frá gjalddaga. Lögveð þetta gengur fyrir eldri sem yngri samnings- og aðfararveðum

og yngri lögveðum. Ef hús brennur eftir að fráveitugjald eða heimæðargjald gjaldfellur er sami forgangsréttur í brunabótafjárhæð fasteignarinnar. Skráður eigandi fasteignar ber ábyrgð á greiðslu fráveitugjalds. Ofangreind gjöld taka mið af vísitölu byggingarkostnaðar sem tók gildi í desember 2015 og er 128,1 stig.

8. gr.

Gjaldskrá þessi, sem samþykkt var af stjórn HEF skv. 15. gr. laga nr. 9/2009 um uppbyggingu og rekstur fráveitna, þann 11. desember 2015, staðfestist hér með til að öðlast gildi við birtingu. Jafnframt fellur úr gildi gjaldskrá fyrir holræsagjald á Fljótsdalshéraði nr. 253/2008.

*Fljótsdalshéraði, 9. júní 2016.*

**Björn Ingimarsson** bæjarstjóri.

---

B-deild – Útgáfud.: 30. júní 2016