

AUGLÝSING

um afgreiðslu bæjarstjórnar Kópavogsbæjar á tillögum að breyttu deiliskipulagi.

Breiðahvarf 4a. Breytt deiliskipulag.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010, samþykkti bæjarstjórn Kópavogsbæjar þann 23. maí 2017 breytt deiliskipulag fyrir Breiðahvarf 4a. Í breytingunni felst að byggingarreitur 1. hæðar stækkar til suðurs. Eftir breytingu verður grunnflötur hússins 170 m² í stað 150 m². Lengd byggingarreits eykst úr 13 m í 17 m auk þess sem svalir fara 1,3 m út úr byggingarreit á suðurgafli og vesturhlíð. Gert er ráð fyrir svölum á þaki bílgeymslu og að þak hússins verði einhalla í stað þess að vera flatt.

Málsmeðferð var skv. 43. gr. ofangreindra laga. Uppdrættir hafa hlotið þá meðferð sem ofangreind lög mæla fyrir um. Skipulagið öðlast þegar gildi.

Gulaþing 19. Breytt deiliskipulag.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010, samþykkti bæjarstjórn Kópavogsbæjar þann 9. maí 2017 breytt deiliskipulag fyrir Gulaþing 19. Í breytingunni felst að í stað einbýlishúss á tveimur hæðum verður heimilt að byggja einbýlishús á einni hæð, liðlega 190 m² að grunnfleti. Fyrirhuguð bygging mun jafnframt ná um 50 sm út úr innri byggingarreit til vesturs, um 3 m út úr innri byggingarreit til suðurs og norðurs. Aðkomuhæðir breytast þannig að fyrir bílskúr er gólfkóti áætlaður 89,80 m yfir sjávarmáli, fyrir anddyri 90,65 m yfir sjávarmáli og fyrir íbúð 91,84 m yfir sjávarmáli.

Málsmeðferð var skv. 1. mgr. 43. gr. ofangreindra laga. Uppdrættir hafa hlotið þá meðferð sem ofangreind lög mæla fyrir um. Skipulagið öðlast þegar gildi.

Kópavogi, 1. júní 2017.

Birgir Hlynur Sigurðsson skipulagsstjóri.