

AUGLÝSING

um afgreiðslu bæjarstjórnar Kópavogsbæjar á tillögu að breyttu deiliskipulagi.

Nónhæð. Arnarsmári 36-40, Nónsmári 1-7 og 9-15. Breytt deiliskipulag.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010, hefur bæjarstjórn Kópavogsbæjar samþykkt þann 28. apríl 2020 tillögu að breyttu deiliskipulagi á kalli Nónhæðar. Nánar tiltekið nær breytingin til Arnarsmára 36-40 (hús A), Nónsmára 9-15 (hús B) og Nónsmára 1-7 (hús C). Í breytingunni felst eftirfarandi:

1. Arnarsmári 36-40: Í tillögunni er gert ráð fyrir bílakjallara vestan við fjölbýlishúsið allt að 950 m² að flatarmáli með 22 stæðum (undir fyrirhuguðum bílastæðum á yfirborði). Bílastæði innan lóðar verða alls 61. Fjöldi bílastæða á íbúð verður 1,5 í stað 1,2.
2. Nónsmári 9-15: Stærð bílakjallara við fyrirhugað fjölbýlishús verður um 1.000 m² í stað 1.400 m² með 27 bílastæðum. Fjöldi bílastæða innan lóðar verður 66. Fjöldi bílastæða á íbúð verður 1,5 í stað 1,7.
3. Nónsmári 1-7: Stærð bílastæðakjallara við fyrirhugað fjölbýlishús verður um 950 m² í stað 1.500 m² með 33 bílastæðum. Fjöldi bílastæða innan lóðar verður 80. Fjöldi bílastæða á íbúð verður 1,5 í stað 1,6.

Málsmeðferð var skv. 1. mgr. 43. gr. ofangreindra laga.

Uppdrættir hafa hlotið þá meðferð sem ofangreind lög mæla fyrir um.

Skipulagið öðlast þegar gildi.

Kópavogi, 28. maí 2020.

Birgir Hlynur Sigurðsson skipulagsstjóri.