

GJALDSKRÁ

Vatnsveitu Mosfellsbæjar.

1. gr.

Vatnsgjald.

Af öllum fasteignum í Mosfellsbæ sem tengdar eru Vatnsveitu Mosfellsbæjar, skal greiða vatnsgjald árlega til Mosfellsbæjar, nema sérstaklega sé um annað samið.

Almennt vatnsgjald skal vera 0,070% af fasteignamati mannvirkja og lóða. Gjald dagar almenns vatnsgjalds eru þeir sömu og bæjarstjórn ákveður hverju sinni vegna álagðra fasteignagjalda í sveitarfélaginu.

2. gr.

Heimædagjöld.

Neðangreind verð miðast við að umsækjandi hafi lagt ídráttarrör á frostfríu dýpi frá tengistað vatnsveitu við lóðarmörk að inntaksstað í húsi sem Veitur í Mosfellsbæ hafa samþykkt.

Gjald vegna heimæða skal vera sem hér segir:

32 mm	202.918 kr.	án vsk.
40 mm	270.287 kr.	án vsk.
50 mm	388.935 kr.	án vsk.
63 mm	744.060 kr.	án vsk.
75 mm	1.064.512 kr.	án vsk.
90 mm	1.322.767 kr.	án vsk.
110 mm	1.473.004 kr.	án vsk.
140 mm	1.652.009 kr.	án vsk.
180 mm	1.983.337 kr.	án vsk.

Stærð heimæðar er ákvörðuð af Vatnsveitu Mosfellsbæjar í samræmi við ósk kaupenda um vatnsmagn í umsókn. Þar sem lengd heimæðar er undir 20 metrum gildir ofangreind verðskrá.

Fyrir hvern metra umfram 20 metra er heimilt að innheimta 1% lengdargjald af heimædagjöldum viðkomandi málstærðar.

Óski húseigandi eftir færslu heimæða að nýjum tengipunkti greiðir hann heimædagjöld að nýju til samræmis við málstærð heimæðar.

Skýringar:

Almennt verð heimæða gildir í þéttbýli á nýbyggingarsvæðum. Verð gildir ekki þar sem búið er að ganga varanlega frá yfirborði og fullnægjandi veitulagnir ekki komnar að lóðarmörkum. Reiknist áætlaður heildarkostnaður við heimæðina meira en 50% hærri en verðskrá segir til um þá greiðir umsækjandi til viðbótar allan kostnað sem verður umfram þessi 50%. Viðbótarkostnaður samkvæmt þessari reiknireglu er ekki innheimtur samhliða innheimtu yfirlengdargjalda. Geri húseigandi breytingu á skipulagi húss frá útgefnu skipulagi sveitafélagsins t.d. með því að færa til bílskúr eða annan inntaksstað ber hann til viðbótar allan kostnað við færslu eða breytingu lagna.

Álag vegna vatnsúðaheimæða er kr. 3.938.136 fyrir hverja heimæðarlögn.

Gjald vegna tengingar vinnuvatns er kr. 110.970 án vsk.

Skýringar:

Vinnuvatn er aðgangur að vatni til byggingaframkvæmda og/eða skammtímanotkunar og upp-færiskv. byggingarvísitölu. Gjaldskrárverð gildir þegar tengt er við heimæðarenda sem kominn er inn fyrir lóðarmörk.

3. gr.

Mælagjöld.

Gjald vegna rennslismæla skal vera sem hér segir, verð án vsk.:

<i>Stærð mælis</i>	<i>Verð kr./dag</i>	
15 mm	36,86	án vsk.
20 mm	40,51	án vsk.
25 mm	52,33	án vsk.
32 mm	57,82	án vsk.
40 mm	73,44	án vsk.
50 mm	86,25	án vsk.
80 mm	232,33	án vsk.
100 mm	237,10	án vsk.

4. gr.

Grafrargjöld.

Gjald er lagt á vegna ídráttarröra, fleygunar og sprenginga.

Vanti ídráttarrör eða ídráttarrör reynist ónothæf, greiðist kr. 9.707 án vsk. pr. lengdarmetra í heimlagnaskurði.

Reynist nauðsynlegt að fleyga eða sprengja klöpp eða frost er í jörðu þá bætist eftirfarandi kostnaður við skurðgröft sbr. 1. mgr., sem innheimtist eftir á:

Klaki/klöpp dýpt cm kr./lengdarmetra/án vsk.

klaki/klöpp < 30 3.655

klaki/klöpp > 30 7.381

Vatnsveitan gefur upp innmælingu og/eða staðsetur heimæðarenda við lóðarmörk.

5. gr.

Aukavatnsgjald.

Aukavatnsgjald til stórnotenda er kr. 47 pr. m³ án vsk.

6. gr.

Ábyrgð á greiðslu gjalda.

Vatnsgjald og heimæðargjald greiðist af hús- og íbúðareiganda og lóðarréttarhafa og bera þessir aðilar ábyrgð á greiðslu gjaldsins. Gjöldin eru tryggð með lögveðsrétti í fasteigninni næstu tvö ár eftir gjalddaga með forgangsrétti fyrir hvers konar samningsveði og aðfararveði. Notkunargjald, ásamt áföllnum kostnaði og vöxtum má taka fjárnámi.

7. gr.

Gildistaka.

Gjaldskrá þessi sem samþykkt var af bæjarstjórn Mosfellsbæjar á 795. fundi þann 8. desember 2021 er sett með stoð í 10. gr. laga nr. 32/2004 um vatnsveitur og 11. gr. reglugerðar nr. 401/2005 um vatnsveitur sveitarfélaga og öðlast gildi við birtingu. Jafnframt fellur úr gildi eldri gjaldskrá nr. 1522/2020.

Mosfellsbæ, 21. desember 2021.

Haraldur Sverrisson bæjarstjóri.