

AUGLÝSING

um breytingar á deiliskipulagi í Reykjavíkurborg.

Álfheimar/Heimahverfi – USK26040279.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010 samþykkti skipulagsfulltrúi Reykjavíkur, með vísan til heimilda um embættisafgreiðslur skipulagsfulltrúa í viðauka við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar, 30. júní 2026, breytingu á skilmálum deiliskipulags Álfheima/Heimahverfis. Í breytingunni felst að heimilt verði að leggja allt að 132 kV jarðstreng í og við götur og gönguleiðir á borgarlandi. Uppdrættir hafa hlotið meðferð samkvæmt 2. mgr. 43. gr. og 3. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin öðlast þegar gildi.

Klettasvæði – USK26040287.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010 samþykkti skipulagsfulltrúi Reykjavíkur, með vísan til heimilda um embættisafgreiðslur skipulagsfulltrúa í viðauka við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar, 30. júní 2026, breytingu á skilmálum deiliskipulags Klettasvæðis. Í breytingunni felst að heimilt verði að leggja allt að 132 kV jarðstreng í og við götur og gönguleiðir á borgarlandi. Uppdrættir hafa hlotið meðferð samkvæmt 2. mgr. 43. gr. og 3. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin öðlast þegar gildi.

Laugardalur – USK26040289.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010 samþykkti skipulagsfulltrúi Reykjavíkur, með vísan til heimilda um embættisafgreiðslur skipulagsfulltrúa í viðauka við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar, 30. júní 2026, breytingu á skilmálum deiliskipulags Laugardals. Í breytingunni felst að heimilt verði að leggja allt að 132 kV jarðstreng í og við götur og gönguleiðir á borgarlandi. Uppdrættir hafa hlotið meðferð samkvæmt 2. mgr. 43. gr. og 3. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin öðlast þegar gildi.

Laugarnes – USK26040285.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010 samþykkti skipulagsfulltrúi Reykjavíkur, með vísan til heimilda um embættisafgreiðslur skipulagsfulltrúa í viðauka við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar, 30. júní 2026, breytingu á skilmálum deiliskipulags Laugarness. Í breytingunni felst að heimilt verði að leggja allt að 132 kV jarðstreng í og við götur og gönguleiðir á borgarlandi. Uppdrættir hafa hlotið meðferð samkvæmt 2. mgr. 43. gr. og 3. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin öðlast þegar gildi.

Norðurströnd, strandsvæði milli Faxagötu og Laugarness – USK26040286.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010 samþykkti skipulagsfulltrúi Reykjavíkur, með vísan til heimilda um embættisafgreiðslur skipulagsfulltrúa í viðauka við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar, 30. júní 2026, breytingu á skilmálum deiliskipulags Norðurstrandar, strandsvæði milli Faxagötu og Laugarness. Í breytingunni felst að heimilt verði að leggja allt að 132 kV jarðstreng í og við götur og gönguleiðir á borgarlandi. Uppdrættir hafa hlotið meðferð samkvæmt 2. mgr. 43. gr. og 3. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin öðlast þegar gildi.

Sundagarðar 2 – USK26040282.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010 samþykkti skipulagsfulltrúi Reykjavíkur, með vísan til heimilda um embættisafgreiðslur skipulagsfulltrúa í viðauka við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar, 30. júní 2026, breytingu á skilmálum deiliskipulags Sundagarða 2. Í breytingunni felst að heimilt verði að leggja allt að 132 kV jarðstreng í og við götur og gönguleiðir á borgarlandi. Uppdrættir hafa hlotið meðferð samkvæmt 2. mgr. 43. gr. og 3. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin öðlast þegar gildi.

Sundahöfn – USK26040283.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010 samþykkti skipulagsfulltrúi Reykjavíkur, með vísan til heimilda um embættisafgreiðslur skipulagsfulltrúa í viðauka við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar, 30. júní 2026, breytingu á skilmálum deiliskipulags Sundahafnar. Í breytingunni felst að heimilt verði að leggja allt að 132 kV jarðstreng í og við götur og gönguleiðir á borgarlandi. Uppdrættir hafa hlotið meðferð samkvæmt 2. mgr. 43. gr. og 3. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin öðlast þegar gildi.

Sundin – USK26040281.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010 samþykkti skipulagsfulltrúi Reykjavíkur, með vísan til heimilda um embættisafgreiðslur skipulagsfulltrúa í viðauka við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar, 30. júní 2026, breytingu á skilmálum deiliskipulags fyrir Sundin. Í breytingunni felst að heimilt verði að leggja allt að 132 kV jarðstreng í og við götur og gönguleiðir á borgarlandi. Uppdrættir hafa hlotið meðferð samkvæmt 2. mgr. 43. gr. og 3. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin öðlast þegar gildi.

Teigahverfi (syðri hluti) – USK26040288.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010 samþykkti skipulagsfulltrúi Reykjavíkur, með vísan til heimilda um embættisafgreiðslur skipulagsfulltrúa í viðauka við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar, 30. júní 2026, breytingu á skilmálum deiliskipulags Teigahverfis (syðri hluti). Í breytingunni felst að heimilt verði að leggja allt að 132 kV jarðstreng í og við götur og gönguleiðir á borgarlandi. Uppdrættir hafa hlotið meðferð samkvæmt 2. mgr. 43. gr. og 3. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin öðlast þegar gildi.

Vatnagarðar, Eimskip – USK26040284.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010 samþykkti skipulagsfulltrúi Reykjavíkur, með vísan til heimilda um embættisafgreiðslur skipulagsfulltrúa í viðauka við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar, 30. júní 2026, breytingu á skilmálum deiliskipulags Vatnagarða, Eimskip. Í breytingunni felst að heimilt verði að leggja allt að 132 kV jarðstreng í og við götur og gönguleiðir á borgarlandi. Uppdrættir hafa hlotið meðferð samkvæmt 2. mgr. 43. gr. og 3. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin öðlast þegar gildi.

Heiðargerðisreitur – Heiðargerði 92 – USK25090291.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010 samþykkti skipulagsfulltrúi Reykjavíkur, með vísan til heimilda um embættisafgreiðslur skipulagsfulltrúa í viðauka við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar, 30. júní 2026, breytingu á deiliskipulagi Heiðargerðisreits vegna lóðarinnar nr. 92 við Heiðargerði. Í breytingunni felst að heimilt verði að stækka byggingarreit lóðarinnar til að koma fyrir nýju anddyri, hækka þak í norðurhluta hússins og setja kvist á eldra þak í norðurhluta hússins, ásamt því að setja nýja þakglugga á húsið, glugga á norðurhlið hússins, nýja glugga í kvisti á austurhlið og nýjar svalir á vesturhlið út frá eldri kvisti. Uppdrættir hafa hlotið meðferð samkvæmt 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin öðlast þegar gildi.

Ellidaárdalur – Rafstöðvarvegur 37B – USK26060153.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010 samþykkti skipulagsfulltrúi Reykjavíkur, með vísan til heimilda um embættisafgreiðslur skipulagsfulltrúa í viðauka við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar, 23. júní 2026, breytingu á deiliskipulagi Elliðaárdals. Í breytingunni felst að skilgreind er 25 m² lóð (Rafstöðvarvegur 25B) fyrir fjarskiptamastur, norðan hverfastöðvar Reykjavíkurborgar við Rafstöðvarveg 37, ásamt byggingarreit þar sem heimilt verður að reisa allt að 18 m hátt mastur, auk fjarskiptaskáps. Aðkoma að lóðinni verður frá núverandi vegi sem liggur frá Rafstöðvarvegi austan hverfastöðvar. Uppdrættir hafa hlotið meðferð samkvæmt 2. mgr. 43. gr. og 3. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin öðlast þegar gildi.

Fornhagi 1 – USK26030513.

Í samræmi við skipulagslög nr. 123/2010 samþykkti skipulagsfulltrúi Reykjavíkur, með vísan til heimilda um embættisafgreiðslur skipulagsfulltrúa í viðauka við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar, 23. júní 2026, breytingu á deiliskipulagi lóðarinnar nr. 1 við Fornhaga, Hagaskóla. Í breytingunni felst að afmarkaður er nýr byggingarreitur fyrir nýbyggingu við núverandi skólahúsnæði, staðsett milli B-álmu og C-álmu, sem ætluð er sem bókasafn fyrir skólann. Uppdrættir hafa hlotið meðferð samkvæmt 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin öðlast þegar gildi.

Skipulagsfulltrúi Reykjavíkur, 10. júlí 2026.

Brynjar Þór Jónasson.

B deild - Útgáfudagur: 24. júlí 2026