

**ENDURUPPTAKA MÁLS****Mál nr. 173/2016****M og****vátryggingafélagið V v. fasteignatryggingar****Rakaskemmdir í húsi vegna vatnsleka þ. 17.5.2016.****Gögn.**

1. Málskot móttakið 2.6.2016, ásamt fylgiskjölum 1-8
2. Bréf V, dags. 15. júní 2016.
3. Tölvupóstur M, dags. 25. júlí 2016.

**Málsatvik.**

Raki kom fram á milli svefnherbergis og baðherbergis vegna vatnsleka í baðherbergi. M krefst bóta úr fasteignatryggingu sinni hjá V vegna þessa og telur að aðstæður séu með þeim hætti að V beri að bæta tjónið. V hafnar bótaskyldu og segir tjónið sé afleiðing af langvarandi raka og falli því ekki undir skilmála vátryggingarinnar. V vísar til ákvæða í gr. 2.1 í 1.kafla vátryggingaskilmála þar sem segir að tryggingin bæti tjón af völdum “vökva sem óvænt eða skyndilega streymi fram og á upptök sín innan útveggja og botnplötu húseignarinnar”.

Eftir að málið hafði verið afgreitt með úrskurði dags. 9. ágúst sl. kom í ljós að viðbótargagn frá M hafði ekki skilað sér til nefndarmanna. Það var tölvupóstur sem M hafði sent til starfsmanns nefndarinnar 25. júlí sl. Málið var því lagt fyrir nefndina á ný með umræddum tölvupósti og samþykkti nefndin endurupptöku málsins.

Eftir umræðu um efni hans komst nefndin hins vegar að þeirri niðurstöðu að það breytti ekki afstöðu hennar til ágreinings um bótaskyldu úr vatnstjónslið fasteignatryggingar M.

**Álit (óbreytt).**

Af gögnum málsins verður ekki annað ráðið en að tjónið sem M varð fyrir sé vegna þess að vatn hafi komið frá vatnslögn á baðherbergi og hafi lekinn staðið í umtalsverðan tíma. Í kafla 1 í grein 2.1 í vátryggingaskilmálum er tekið fram að tryggingin bæti tjón af völdum vökva sem óvænt eða skyndilega streymi fram. Ekki var um það að ræða í þessu tilviki og verður ekki annað séð af þeim gögnum sem lögð hafa verið fram í málinu en að lekinn hefur staðið í nokkurn tíma. M á því ekki rétt á bótum úr húseignatryggingu hjá V.

**Niðurstaða (óbreytt).**

M á ekki rétt á bótum úr húseignatryggingu hjá V.

Reykjavík 19.8.2016.

Þóra Hallgrímsdóttir lögfr.

Valgeir Pálsson hrl.

Jón Magnússon hrl.